PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

CPL Fortaleza dos Nogueiras
02

Documento de Formalização de Demanda (DFD)

Fortaleza dos Nogueiras - MA, 13 de Janeiro de 2025.

Excelentíssima Senhora Secretaria

Dirijo-me, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, após diligências internas das Secretarias de Administração deste Município, foi apurado a necessidade, especificações e quantitativos dos serviços que ora se pretende contratar.

O presente Documento de Formalização de Demanda, visa solicitar autorização para que seja instaurado processo administrativo visando futura CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA nas especificações e quantitativos discriminados no projeto básico e seus anexos:

Justificativa:

A justificativa da Contratação será com base na necessidade de solucionar os problemas da má qualidade do prédio da Prefeitura Municipal da cidade de Fortaleza dos Nogueiras-Ma.

Sendo o que propomos para o momento, aproveitamos o ensejo para renovar a Vossa Excelência, protestos de consideração e apreço

Respeitosamente,

Wellington Costa Passarinho Silva
Secretário de Infraestrutura
Decreto 008/2025

CPL Fortaleza dos Nogueiras
03

TERMO DE REFERÊNCIA

1. CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

1.1 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA, nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

1.2 Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como comum, conforme justificativa constante neste termo.

1.3 O prazo de vigência da contratação poderá ser até 90 (noventa) dias contados data da assinatura, na forma do artigo 105 da Lei n° 14.133, de 2021.

1.4 O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.

2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1 A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos será com base na divulgação de serviços prestados à população, como também divulgação de campanhas eventos que venha a beneficiar a população nas áreas de saúde administração assistência social infraestrutura cultura e etc.

2.2 A previsão orçamentária para o objeto em questão será devidamente contemplada na Lei Orçamentária Anual (LOA) de 2025, que representa o instrumento legal que consolida e estabelece as diretrizes para a execução do orçamento municipal.

2.3 O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual 2025 conforme detalhamento a seguir:

2.4 O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual 2025, conforme consta das informações básicas deste termo de referência.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO

3.1 A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Sustentabilidade

4.1 Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis.

CPL Fortaleza dos Nogueiras
OH

Subcontratação

4.2 É vedada a subcontratação neste processo.

Garantia da contratação

4.3 Não haverá exigência da garantia da contratação dos artigos 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, pelas razões constantes do Estudo Técnico Preliminar.

5 MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Condições de execução

5.1 A proponente deverá prestar os serviços no município de Fortaleza dos Nogueiras - MA, de acordo com a ordem de serviço emitida pelo Setor competente;

5.2 Os serviços deverão ser entregues em conformidade com o quantitativo solicitado pela Secretaria Municipal de Administração, (tantos quantos forem necessários), de acordo com a necessidade.

5.3 O prazo máximo para entrega, se feito no prazo de 3 (três) dias uteis, a contar do recebimento da ordem da ordem de serviço.

5.4 A contratada deverá manter canais de comunicação eficazes para atendimento de eventuais demandas ou problemas relacionados ao fornecimento.

5.5 A execução do objeto seguirá mediante necessidade da câmara municipal.

5.6 Os fornecimentos serão realizados no estabelecimento da contratada ou em local indicado pela Contratante

6. GESTÃO DO CONTRATO

6.1 O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

CPL Fortaleza dos Nogueiras 05

6.2 Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3 As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4 O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5 Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

6.6 A Contratada designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto contratado.

6.7 A Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que a Contratada designará outro para o exercício da atividade.

Fiscalização

6.8 A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).

Fiscalização Técnica

6.9 O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI);

6.10 O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º e Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II);

6.11 Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III);

6.12 O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV);

6.13 No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V);

6.14 O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII).

Fiscalização Administrativa

6.15 O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário (Art. 23, I e II, do Decreto nº 11.246, de 2022).

6.16 Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência; (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 23, IV).

6.17 Além do disposto acima, a fiscalização contratual obedecerá às seguintes rotinas:

Modelos Gestor do Contrato

6.18 O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, IV).

6.19 O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II).

6.20 O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, III).

6.21 O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VIII).

6.22 O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, X).

6.23 O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI).

6.24 O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Do recebimento

7.1 Os fornecimentos serão realizados provisoriamente, de forma sumária, no ato da entrega, juntamente com a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, pelo(a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta.

7.2 O fornecimento poderá ser rejeitados, no todo ou em parte, inclusive antes do recebimento provisório, quando em desacordo com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 5 (cinco) dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

7.3 O fornecimento definitivo ocorrerá no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar do recebimento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente pela Administração, após a verificação da qualidade e consequente aceitação mediante termo detalhado.

7.4 O prazo para recebimento definitivo poderá ser excepcionalmente prorrogado, de forma justificada, por igual período, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais.

7.5 O prazo para a solução, pelo contratado, de inconsistências no fornecimento do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou de instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo.

7.6 O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

7.7 A fiscalização não efetuará o ateste da última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório. (Art. 119 c/c art. 140 da Lei nº 14133, de 2021)

7.8 Os fornecimentos poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

7.9 Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o Termo Detalhado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e administrativa e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.

7.10 Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.

7.11 Enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão.

7.12 No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

7.13 Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pelo contratado, de inconsistências verificadas na execução do objeto ou no instrumento de cobrança.

7.14 O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

Liquidação

7.15 Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período.

7.15.1 O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, nos casos de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.16 Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

7.16.1 o prazo de validade;

7.16.2 a data da emissão;

7.16.3 os dados do contrato e do órgão contratante;

7.16.4 o período respectivo de execução do contrato;

7.16.5 o valor a pagar; e

7.16.6 eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

7.16.7 Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus à contratante;

7.16.8 A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema,

mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133/2021.

7.16.9 Constatando-se, situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.

7.16.10 Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

7.16.11 Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

7.16.12 Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação.

Prazo de pagamento

7.17 O pagamento será efetuado no prazo máximo de até trinta dias úteis, contados da finalização da liquidação da despesa.

7.18 No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao contratado serão atualizados monetariamente entre o termo final do prazo de pagamento até a data de sua efetiva realização, mediante aplicação do índice INPC de correção monetária.

Forma de pagamento

7.19 O pagamento será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado na proposta ajustada.

7.20 Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

7.21 Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

7.22 Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

7.23 O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

8 FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E REGIME DE EXECUÇÃO

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

8.1 O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de DISPENSA DE LICITAÇÃO, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO.

CPL Fortaleza dos Nogueiras 10

8.2 Regime de execução

8.3 O regime de execução do contrato será por empreitada por preço unitário.

Exigências de habilitação

8.4 Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

Habilitação jurídica

8.5 **Pessoa física:** cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

8.6 **Empresário individual**: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

8.7 **Microempreendedor Individual - MEI**: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor;

8.8 Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.9 **Sociedade empresária estrangeira**: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020.

8.10 **Sociedade simples**: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.11 **Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária**: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz

8.12 **Sociedade cooperativa**: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971.

8.13 Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

Habilitação fiscal, social e trabalhista

8.14 Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

8.15 Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral

da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

8.16 Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

8.17 Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

8.18 Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Estadual ou Municipal relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

8.19 Prova de regularidade com a Fazenda Estadual e Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

8.20 Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos Estadual ou Municipal relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

8.21 O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

Qualificação Econômico-Financeira

8.22 certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação (art. 5º, inciso II, alínea "c", da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021), ou de sociedade simples;

8.23 certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II);

8.24 Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando:

8.24.1 índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

8.24.2 As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura; e

8.24.3 Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

8.24.4 Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

8.24.4.1 As empresas que apresentarem resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), deverão comprovar, considerados os riscos para a Administração, e, a critério da autoridade competente, o capital mínimo ou o patrimônio líquido mínimo de **10% (dez por cento)** do valor estimado da contratação ou do item pertinente.

8.25 As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

8.26 O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

Qualificação Técnica

8.27 Alvara da vigilância sanitária;

8.28 Sociedades empresárias estrangeiras atenderão à exigência por meio da apresentação, no momento da assinatura do contrato, da solicitação de registro perante a entidade profissional competente no Brasil.

8.29 Comprovação de aptidão para execução de serviço de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto desta contratação, ou com o item pertinente, por meio da apresentação de certidões ou atestados, por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso.

8.29.1 Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial da empresa licitante.

8.29.2 O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

9 ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

9.1 O custo estimado total da contratação é de **R$ xxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx)**, conforme custos unitários apostos na tabela acima.

9.2 A estimativa de custo levou em consideração o risco envolvido na contratação e sua alocação entre contratante e contratado, conforme especificado na matriz de risco constante do Contrato

9.3 Em caso de licitação para Registro de Preços, os preços registrados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens, das obras ou dos serviços registrados, nas seguintes situações:

9.3.1 em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata tal

CPL Fortaleza dos Nogueiras 13

como pactuada, nos termos do disposto na alínea "d" do inciso II do caput do art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021;

9.3.2 em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;

9.3.3 serão reajustados os preços registrados, respeitada a contagem da anualidade e o índice previsto para a contratação; ou

9.3.4 poderão ser repactuados, a pedido do interessado, conforme critérios definidos para a contratação.

10 ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

10.1 As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento do Município

10.2 A indicação de Dotação Orçamentária, somente será exigida para formalização do Contrato ou outro instrumento hábil.

10.3 A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

Fortaleza dos Nogueiras - MA, 13 de Janeiro de 2024

Wellington Costa Passarinho Silva
Secretário de Infraestrutura
Decreto 008/2025

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

CPL Fortaleza dos Nogueiras

Memorando
Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL

Atendendo à solicitação da Secretário de Infraestrutura, AUTORIZO a essa Comissão, nos termos da lei, a formalizar o Processo para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA, nas especificações e quantitativos discriminados em anexos. conforme solicitação da secretaria anexa.

Fortaleza dos Nogueiras - MA, 14 de janeiro de 2025.

Atenciosamente,

Rita Coelho Fonseca da Silva
Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças
Decreto 005/2025

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

CPL Fortaleza dos Nogueiras
15

Estado do Maranhão

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

ABERTURA DE PROCESSO ADMINISTRATIVO

Em conformidade com o que dispõe na lei 14.133/2021, AUTUO este processo administrativo que dará origem a contratação de acordo objeto abaixo descrito.

INTERESSADO: Secretaria Municipal de Administração, Planejamento e Finanças de Fortaleza dos Nogueiras/MA.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA
PRAZO: 90 (noventa) dias

DA LICITAÇÃO

- **Processo Administrativo nº. 00.042/2025**
- **Modalidade:** Dispensa de Licitação
- **Tipo**: GLOBAL
- **Requisitante:** Secretária Municipal de Infraestrutura

Fortaleza dos Nogueiras – MA, 15 de Janeiro de 2025.

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Decreto: Nº 019/2025

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Portaria Nº 019/2025

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

CPL Fortaleza dos Nogueiras
16

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS
CNPJ 06.080.394/0001-11

Da: CPL
Para: Setor de Compras

Pelo presente ofício, a Comissão Permanente de Licitações (CPL), faz requerimento ao Setor de Compras da Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras, que forneça Pesquisa de mercado, conforme objeto descrito a baixo e planilha em anexo.

OBJETO: **Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de reforma do centro administrativo da Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras-MA.**

Fortaleza dos Nogueiras – MA, 31 de Janeiro de 2025

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Decreto: Nº 019/2025

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Portaria Nº 019/2025

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

CPL Fortaleza dos Nogueiras
17

Estado do Maranhão

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS
CNPJ 06.080.394/0001-11

ANEXO I

Item	SERVIÇO	UND
01	Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de reforma do centro administrativo da Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras - Ma	01

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

CPL Fortaleza dos Nogueiras
18

Estado do Maranhão

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

RESULTADO DA PESQUISA DE PREÇOS

À Comissão Permanente de Licitações,

Encaminhamos o Resultado da Pesquisa de Preços de Mercado para **Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de reforma do centro administrativo da Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras -MA, conforme termo de referência.**

Foram pesquisados os preços nas empresas identificadas na planilha e na cotação anexo a seguir.

Fortaleza dos Nogueiras – MA, 25 de fevereiro de 2025.

Atenciosamente,

Helio Fransce dos Santos Carvalho

Diretor de Departamento de Compras

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

CPL Fortaleza dos Nogueiras
19

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

MAPA DE APURAÇÃO

01- G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP, CNPJ: 07.171.180/0001-13
02- CONSTRUTORA COELHO TEIXEIRA LTDA – CNPJ: 10.602.975/0001-43
03- R N DAS SOUSA & CIA LTDA – CNPJ: 10.513.669/0001-30

Item	SERVIÇO	UND	V. Total 01	V. Total 02	V. Total 03
1	Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de reforma do centro administrativo da Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras - Ma	01	R$ 96.542,33	R$ 98.571,94	R$ 99.572,28

Helio Fransce dos Santos Carvalho

Diretor de Departamento de Compras

CPL Fortaleza dos Nogueiras
20

PROPOSTA DE PREÇOS

A Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras/MA
Comissão Permanente de Licitações - CPL

OBJETO: REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA

Declaro que a empresa **G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA – EPP,** inscrita no CNPJ nº. **07.171.180/0001-13**, por intermédio de seu representante legal o Sr **Gesiel de Farias Oliveira**, portador (a) da CI nº **86104398-7 SSP/MA** e do CPF nº **476.730.013-4**, o valor de proposta de preços abaixo:

Valor total: R$ 96.542,33 (NOVENTA E SEIS MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E DOIS REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS)
NOVENTA E SEIS MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E DOIS REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS

Segue em anexo planilhas completas.

Declaro que esta proposta engloba todos os custos operacionais da atividade, incluindo frete, seguros, tributos incidentes, bem como quaisquer outras despesas, diretas e indiretas, inclusive com serviços de terceiros, incidentes e necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação, renunciando, na oportunidade, o direito de reivindicar custos adicionais.

O prazo de validade da proposta é de 60 dias.

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 25 de fevereiro de 2025.

Gesiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CPL Fortaleza dos Nogueiras

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R$)		PREÇO TOTAL (R$)	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							656,52	820,65
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,5	437,68	547,10	656,52	820,65
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							4.270,20	5.337,76
2.1	COMP-003-CA	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2	2.135,10	2.668,88	4.270,20	5.337,76
3	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL							27.042,12	33.802,72
3.1	COMP-001-CA	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).	m²	54,44	101,17	126,46	5.507,69	6.884,48
3.2	COMP-002-CA	Próprio	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	82,46	261,15	326,44	21.534,43	26.918,24
4	PAVIMENTAÇÃO							977,06	1.221,33
4.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	1,22	800,87	1.001,09	977,06	1.221,33
5	COBERTURA							8.402,45	10.503,27
5.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	42,09	83,10	103,88	3.497,68	4.372,31
5.2	11618	ORSE	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	m²	94,25	52,04	65,05	4.904,77	6.130,96
6	FORRO							6.952,64	8.690,91
6.1	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	63,78	71,71	89,64	4.573,66	5.717,24
6.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	56,85	10,65	13,31	605,45	756,67
6.3	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	36,38	48,75	60,94	1.773,53	2.217,00
7	REVESTIMENTOS							2.557,82	3.197,14
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	39,6	4,57	5,71	180,97	226,12
7.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	39,6	36,37	45,46	1.440,25	1.800,22
7.3	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	7,02	78,23	97,79	549,17	686,49

Gesiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras 22

7.4	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	7,02	55,19	68,99	387,43	484,31
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							36,12	45,15
8.1	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	36,12	45,15	36,12	45,15
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							779,39	974,32
9.1	97611	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6	18,23	22,79	109,38	136,74
9.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	29,41	36,76	88,23	110,28
9.3	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	47,43	59,29	94,86	118,58
4	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	34,78	43,48	486,92	608,72
10	PINTURA							20.715,41	25.897,28
10.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	1167,32	4,71	5,89	5.498,08	6.875,51
10.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1167,32	11,48	14,35	13.400,83	16.751,04
10.3	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	44,62	28,71	35,89	1.281,04	1.601,41
10.4	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	10,45	51,24	64,05	535,46	669,32
11	ESQUADRIAS							3.572,18	4.465,22
11.1	1859	ORSE	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO	m²	8,47	122,53	153,16	1.037,83	1.297,27
11.2	COMP-004-CA	Próprio	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)	UND	5	506,87	633,59	2.534,35	3.167,95
12	LIMPEZA FINAL							1.268,17	1.586,58
1	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	m²	548,99	2,31	2,89	1.268,17	1.586,58

VALOR BDI TOTAL:	R$ 19.312,25
VALOR ORÇAMENTO S/ BDI:	R$ 77.230,08
VALOR TOTAL:	R$ 96.542,33

NOVENTA E SEIS MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E DOIS REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS

Gesiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras 23

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS						m²	1,50
		1,5		1,00	1,50			
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						MÊS	2,00
3	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL							
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).						m²	54,44
3.2	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.						m²	82,46
4	PAVIMENTAÇÃO							
4.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022						m²	1,22
5	COBERTURA							
5.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						m²	42,09
5.2	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar						m²	94,25
6	FORRO							
6.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS						m²	63,78
					63,78			
6.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023						M	56,85
6.3	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS						m²	36,38
7	REVESTIMENTOS							
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022						UN	39,60
7.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024						UN	39,60

Gadiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras 24

7.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE						UN	7,02
	Área	=(4,67+7,64+(2,52-0,8))*0,5						
7.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022						UN	7,02
	Área	=(4,67+7,64+(2,52-0,8))*0,5						
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
8.1	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020						UN	1,00
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
9.1	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020						UN	6,00
9.2	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023						UN	3,00
9.3	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023						UN	2,00
9.4	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023						UN	14,00
10	PINTURA							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
10.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024						m²	1.167,32
10.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023						m²	1.167,32
10.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024						m²	44,62
10.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020						m²	10,45
11	ESQUADRIAS							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	PÉ DIREITO (M)	ÁREA (M²)	DESCONTOS	ÁREA COM DESCONTO	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
11.1	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO						m²	8,47
11.2	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)						UND	5,00
12	LIMPEZA FINAL							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
12.1	LIMPEZA GERAL						m²	548,99

Gadiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 478.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras
25

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	VALOR (R$)	PESO (%)	ACUMULADO ITEM (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% R$ 820,65	R$ -	R$ -	R$ 820,65	0,85%	100,00%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	50,00% R$ 2.668,88	50,00% R$ 2.668,88	R$ -	R$ 5.337,76	5,53%	100,00%
3	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	70,00% R$ 23.661,90	30,00% R$ 10.140,82	R$ -	R$ 33.802,72	35,01%	100,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	100,00% R$ 1.221,33	R$ -	R$ -	R$ 1.221,33	1,27%	100,00%
5	COBERTURA	75,00% R$ 7.877,45	25,00% R$ 2.625,82	R$ -	R$ 10.503,27	10,88%	100,00%
6	FORRO	55,00% R$ 4.780,00	45,00% R$ 3.910,91	R$ -	R$ 8.690,91	9,00%	100,00%
7	REVESTIMENTOS	60,00% R$ 1.918,28	40,00% R$ 1.278,86	R$ -	R$ 3.197,14	3,31%	100,00%
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% R$ 45,15	R$ -	R$ -	R$ 45,15	0,05%	100,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	25,00% R$ 243,58	75,00% R$ 730,74	R$ -	R$ 974,32	1,01%	100,00%
10	PINTURA	25,00% R$ 6.474,32	75,00% R$ 19.422,96	R$ -	R$ 25.897,28	26,82%	100,00%
11	ESQUADRIAS	R$ -	100,00% R$ 4.465,22	R$ -	R$ 4.465,22	4,63%	100,00%
12	LIMPEZA FINAL	R$ -	100,00% R$ 1.586,58		R$ 1.586,58	1,64%	100,00%
				VALOR TOTAL:	R$ 96.542,33	100,0%	-
PESO:		51,49%	48,51%				
VALOR:		R$ 49.711,54	R$ 46.830,79				
PESO ACUMULADO:		51,49%	100,00%				
VALOR ACUMULADO:		R$ 49.711,54	R$ 96.542,33				

Gasiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras 26

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%

ORÇAMENTO RESUMIDO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 820,65	0,85%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 5.337,76	5,53%
3	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R$ 33.802,72	35,01%
4	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.221,33	1,27%
5	COBERTURA	R$ 10.503,27	10,88%
6	FORRO	R$ 8.690,91	9,00%
7	REVESTIMENTOS	R$ 3.197,14	3,31%
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 45,15	0,05%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 974,32	1,01%
10	PINTURA	R$ 25.897,28	26,82%
11	ESQUADRIAS	R$ 4.465,22	4,63%
12	LIMPEZA FINAL	R$ 1.586,58	1,64%
	VALOR TOTAL COM BDI	R$ 96.542,33	100,0%
	VALOR TOTAL SEM BDI	R$ 77.230,08	
	VALOR BDI	R$ 19.312,25	

Gaslel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

HYDERABAD GS

CPL Fortaleza dos Nogueiras 97

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICIPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MES:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	28,82%

COMPOSIÇÃO DE BDI (%) - SEM DESONERAÇÃO

		ADMISSÍVEL (%)	ADOTADO (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00 A 5,50	4,50%
	SEGURO E GARANTIA	0,80 A 1,00	0,80%
S	SEGURO		0,40%
G	GARANTIA		0,40%
R	RISCO	0,97 A 1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59 A 1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16 A 8,69	6,82%
I	IMPOSTOS		8,65%
	PIS		0,65%
	CONFINS		3,00%
	ISS - Alíquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de ativiade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.		5,00%
	CPRB		
	TAXA DE BDI ADOTADA (%)		**25,00%**

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

Onde:

- AC: taxa de administração central;
- S: taxa de seguros;
- R: taxa de risco;
- G: taxa de garantias;
- DF: taxa de despesas financeiras;
- L: taxa de lucro/remuneração;
- I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)

Gaslet de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

		Composições Analíticas com Preço Unitário		Bancos	B.D.I.		Encargos Sociais
		REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA3		SINAPI - 12/2024 - Maranhão SBC - 12/2024 - Maranhão ORSE - 12/2024 - Sergipe	25,0%		Não Desonerado: Horista: 112,68% Mensalista: 69,90%
				Composições Analíticas com Preço Unitário			
				Composições Principais			
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	437,68	437,68
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	0,5000000	21,16	10,58
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3729000	28,25	10,53
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1186000	22,94	25,66
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 10" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	5,54	17,77
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	372,51	372,51
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	34,83	0,39
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	18,66	0,24
				MO sem LS => 13,72	LS =>	15,45	MO com LS =>	29,17
				Valor do BDI => 109,42			Valor com BDI =>	547,10
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-003-CA	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	1,0000000	2.135,10	2.135,10
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	10,0000000	119,94	1.199,40
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	30,0000000	31,19	935,70
				MO sem LS => 959,28	LS =>	1.080,92	MO com LS =>	2.040,20
				Valor do BDI => 533,78			Valor com BDI =>	2.668,88
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-001-CA	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	101,17	101,17
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5670000	28,59	16,21
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2840000	22,94	6,51
Insumo	I-001-S	Próprio	BLOCO DE GESSO COMPACTO / MACICO, BRANCO, E = 10 CM, DIMENSOES "67 X 50" CM	Material	m²	1,0270000	76,36	78,42
Insumo	00044324	SINAPI	GESSO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	Material	KG	0,0100000	3,06	0,03
				MO sem LS => 7,46	LS =>	8,40	MO com LS =>	15,86
				Valor do BDI => 25,29			Valor com BDI =>	106,46
3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-002-CA	Próprio	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	261,15	261,15

Gesiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras

Composição Auxiliar	090094	SBC	DIVISORIA EM PAINEL UV ISOPLAN FIBRAROC BRANCO MAX(MATERIAL)	PAREDES E PAINEIS		m²	1,0000000	248,42	248,42
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,2500000	27,35	6,83
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,2500000	23,63	5,90
				MO sem LS =>	4,11	LS =>	4,64	MO com LS =>	8,75
				Valor do BDI =>	65,29			Valor com BDI =>	326,44
4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS		m³	1,0000000	800,87	800,87
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,6268000	28,25	45,95
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,4149000	28,59	40,45
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	3,0417000	22,94	69,77
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³	1,2315000	497,13	612,21
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material		L	0,0213000	7,46	0,15
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	3,1250000	5,54	17,31
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	2,5000000	3,82	9,55
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material		KG	0,2994000	18,31	5,48
				MO sem LS =>	87,40	LS =>	98,48	MO com LS =>	185,88
				Valor do BDI =>	200,22			Valor com BDI =>	1.001,09
5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA		m²	1,0000000	83,10	83,10
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4020000	23,63	9,49
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4000000	28,25	11,30
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		CHP	0,0412000	24,45	1,00
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		CHI	0,0571000	23,50	1,34
Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	2,5730000	2,48	6,38
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,7350000	27,57	20,26
Insumo	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	2,3360000	13,04	30,46
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material		KG	0,0700000	20,[illegible]	1,41

Gadiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras

Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material		KG	0,0500000	18,29	0,91
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material		KG	0,0300000	18,45	0,55
				MO sem LS =>	7,51	LS =>	8,47	MO com LS =>	15,98
				Valor do BDI =>	20,78			Valor com BDI =>	103,88
5.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	11618	ORSE	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	Telhamento		m²	1,0000000	52,04	52,04
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	2,0000000	3,53	7,06
Composição Auxiliar	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios		h	0,5600000	3,45	1,93
Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra		h	0,5600000	19,13	10,71
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	2,0000000	13,65	27,30
Insumo	2187	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, cor clara, 1ª qualid, comp=51cm, 26 un/m² (Itabaianinha ou similar)	Material		un	6,0000000	0,84	5,04
				MO sem LS =>	17,87	LS =>	20,14	MO com LS =>	38,01
				Valor do BDI =>	13,01			Valor com BDI =>	65,05
6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96485	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	71,71	71,71
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6968000	23,46	16,34
Insumo	00036225	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material		m²	1,0363000	29,15	30,20
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, "46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material		M	2,2212000	7,25	16,10
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material		UN	2,0446000	2,73	5,58
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material		CENTO	0,0204000	27,63	0,56
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material		CENTO	0,0336000	47,36	1,59
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material		KG	0,0616000	21,77	1,34
				MO sem LS =>	5,40	LS =>	6,08	MO com LS =>	11,48
				Valor do BDI =>	17,93			Valor com BDI =>	89,64
6.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		M	1,0000000	10,65	10,65
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,2114000	23,46	4,95
Insumo	00036246	SINAPI	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	Material		M	1,1512000	3,51	4,04
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material		UN	0,6930000	0,24	0,16
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material		CENTO	0,0318000	47,36	1,50
				MO sem LS =>	1,64	LS =>	1,84	MO com LS =>	3,48
				Valor do BDI =>	2,66			Valor com BDI =>	13,31
6.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**

Gaziel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

Composição	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	48,75	48,75
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,7867000	28,37	22,31
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4522000	22,94	10,37
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material		KG	0,0217000	26,74	0,58
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material		KG	1,8127000	0,88	1,59
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, "60 X 60" CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material		m²	1,0414000	12,41	12,92
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material		KG	0,0078000	23,38	0,18
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material		CENTO	0,0293000	27,63	0,80
				MO sem LS =>	10,68	LS =>	12,04	MO com LS =>	22,72
				Valor do BDI =>	12,19			Valor com BDI =>	60,94
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	4,57	4,57
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m³	0,0037000	555,03	2,05
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0681000	28,59	1,94
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0255000	22,94	0,58
				MO sem LS =>	0,95	LS =>	1,07	MO com LS =>	2,02
				Valor do BDI =>	1,14			Valor com BDI =>	5,71
7.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	36,37	36,37
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m³	0,0304000	574,67	17,46
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4724000	28,59	13,50
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,2362000	22,94	5,41
				MO sem LS =>	7,24	LS =>	8,16	MO com LS =>	15,40
				Valor do BDI =>	9,09			Valor com BDI =>	45,46
7.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	78,23	78,23
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8882000	28,48	25,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,3669000	22,94	8,41

Gasiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras

Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material		m²	1,0932000	33,54	36,66
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material		KG	6,8500000	0,97	6,64
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material		KG	0,2220000	5,68	1,26
				MO sem LS =>	11,08	LS =>	12,49	MO com LS =>	23,57
				Valor do BDI =>	19,56			Valor com BDI =>	97,79
7.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	55,19	55,19
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m³	0,0314000	574,67	18,04
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6790000	28,59	19,41
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6790000	22,94	15,57
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material		m²	0,1388000	15,66	2,17
				MO sem LS =>	12,38	LS =>	13,95	MO com LS =>	26,33
				Valor do BDI =>	13,80			Valor com BDI =>	68,99
8.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS		UN	1,0000000	36,12	36,12
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1536000	27,89	4,28
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0484000	22,94	1,11
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material		UN	1,0000000	30,73	30,73
				MO sem LS =>	1,81	LS =>	2,04	MO com LS =>	3,85
				Valor do BDI =>	9,03			Valor com BDI =>	45,15
9.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97611	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E		UN	1,0000000	18,23	18,23
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0690000	24,15	1,66
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1655000	28,97	4,79
Insumo	00012295	SINAPI	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	Material		UN	1,0000000	2,04	2,04
Insumo	00038191	SINAPI	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 2U BRANCA 15 W, BASE E27 (127/220 V)	Material		UN	1,0000000	9,74	9,74
				MO sem LS =>	2,14	LS =>	2,41	MO com LS =>	4,55
				Valor do BDI =>	4,56			Valor com BDI =>	22,79
9.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	29,41	29,41

Gislei de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos

Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	10,82	10,82
Composição Auxiliar	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	18,59	18,59
				MO sem LS => 6,24	LS =>	7,04	MO com LS =>	13,28
				Valor do BDI => 7,35			Valor com BDI =>	36,76
9.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	47,43	47,43
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	10,82	10,82
Composição Auxiliar	92006	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	36,61	36,61
				MO sem LS => 9,53	LS =>	10,74	MO com LS =>	20,27
				Valor do BDI => 11,86			Valor com BDI =>	59,29
9.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91998	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	34,78	34,78
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	10,82	10,82
Composição Auxiliar	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	23,96	23,96
				MO sem LS => 7,73	LS =>	8,70	MO com LS =>	16,43
				Valor do BDI => 8,70			Valor com BDI =>	43,48
10.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	4,71	4,71
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0566000	31,19	1,76
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0092000	22,94	0,21
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,2947200	9,31	2,74
				MO sem LS => 0,63	LS =>	0,72	MO com LS =>	1,35
				Valor do BDI => 1,18			Valor com BDI =>	5,89
10.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	11,48	11,48
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	31,19	5,08
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	22,94	1,24
Insumo	00035692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	Material	L	0,2367000	21,8[illegible]	5,16

Gesiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras

				MO sem LS =>	2,03	LS =>	2,29	MO com LS =>	4,32
				Valor do BDI =>	2,87			Valor com BDI =>	14,35
10.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	28,71	28,71
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6344000	31,19	19,78
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1036000	22,94	2,37
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material		UN	0,0828700	0,88	0,07
Insumo	00043651	SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material		KG	1,3870900	4,68	6,49
				MO sem LS =>	7,16	LS =>	8,07	MO com LS =>	15,23
				Valor do BDI =>	7,18			Valor com BDI =>	35,89
10.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	51,24	51,24
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,3559000	31,19	42,29
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material		L	0,0255000	20,47	0,52
Insumo	00007292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material		L	0,2549000	33,10	8,43
				MO sem LS =>	13,76	LS =>	15,50	MO com LS =>	29,26
				Valor do BDI =>	12,81			Valor com BDI =>	64,05
11.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	1859	ORSE	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO	Esquadrias de Ferro		m²	1,0000000	122,53	122,53
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	0,1800000	3,53	0,63
Composição Auxiliar	10594	ORSE	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	Provisórios		h	0,9000000	3,38	3,04
Insumo	00006110/SINAPI	ORSE	Serralheiro (horista)	Mão de Obra		h	0,9000000	19,13	17,21
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	0,1800000	13,65	2,45
Insumo	148	ORSE	Alavanca redonda 6kg 1" x 1,5m	Material		un	0,5000000	167,54	83,77
Insumo	580	ORSE	Chapa de aço galvanizado nº 24 - e=0,65mm - dimensões 2,00x1,00m (5,20 kg/m2)	Material		m²	0,1800000	85,77	15,43
				MO sem LS =>	9,24	LS =>	10,42	MO com LS =>	19,66
				Valor do BDI =>	30,63			Valor com BDI =>	153,16
11.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	COMP-004-CA	Próprio	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS		UND	1,0000000	506,87	506,87
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,2000000	27,35	[illegible]
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	2,4000000	23,63	56,71

Gesiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras

UNIVERSITY OF OSMANIA

Composição Auxiliar	090094	SBC	DIVISORIA EM PAINEL UV ISOPLAN FIBRAROC BRANCO MAX(MATERIAL)	PAREDES E PAINEIS		m²	1,6800000	248,42	417,34
				MO sem LS =>	28,62	LS =>	32,24	MO com LS =>	60,86
				Valor do BDI =>	126,72			Valor com BDI =>	633,59
12.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	Limpeza		m²	1,0000000	2,31	2,31
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	0,1000000	3,53	0,35
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	0,1000000	13,65	1,36
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material		kg	0,0050000	10,01	0,05
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material		un	0,0500000	11,08	0,55
				MO sem LS =>	0,64	LS =>	0,72	MO com LS =>	1,36
				Valor do BDI =>	0,58			Valor com BDI =>	2,89
					Total sem BDI				**77.230,08**
					Total do BDI				**19.312,25**
					Total Geral				**96.542,33**

Gadiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras
35

Obra
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA3

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Maranhão
SBC - 12/2024 - Maranhão
ORSE - 12/2024 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
COMP-002-CA	Próprio	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	82,46	326,44	26.918,24	27,88	27,88
104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1.167,32	14,35	16.751,04	17,35	45,23
COMP-001-CA	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	54,44	126,46	6.884,48	7,13	52,36
88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m²	1.167,32	5,89	6.875,51	7,12	59,49
11618	ORSE	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabalana ou similar	Telhamento	m²	94,25	65,05	6.130,96	6,35	65,84
96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	63,78	89,64	5.717,23	5,92	71,76
COMP-003-CA	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	2,0	2.668,88	5.337,76	5,53	77,29
92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	42,09	103,88	4.372,30	4,53	81,82
COMP-004-CA	Próprio	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UND	5,0	633,59	3.167,95	3,28	85,10
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	36,38	60,94	2.216,99	2,30	87,39
87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	39,6	45,46	1.800,21	1,86	89,26
96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m²	44,62	35,89	1.601,41	1,66	90,92
2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	Limpeza	m²	548,99	2,89	1.586,58	1,64	92,56
1859	ORSE	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO	Esquadrias de Ferro	m²	8,47	153,16	1.297,26	1,34	93,90
94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m³	1,22	1.001,09	1.221,32	1,27	95,17
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,5	547,10	820,65	0,85	96,02
96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M	56,85	13,31	756,67	0,78	96,80
87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	7,02	97,79	686,48	0,71	97,51
100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	10,45	64,05	669,32	0,69	98,21

Gaziel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras
36

91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	14,0	43,48	608,72	0,63	98,84
87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	7,02	68,99	484,30	0,50	99,34
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	39,6	5,71	226,11	0,23	99,57
97611	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	6,0	22,79	136,74	0,14	99,72
92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	59,29	118,58	0,12	99,84
91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	36,76	110,28	0,11	99,95
100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	45,15	45,15	0,05	100,00
					Total sem BDI				**77.230,08**
					Total do BDI				**19.312,25**
					Total Geral				**96.542,33**

Gadiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

CPL Fortaleza dos Nogueiras
37

CPL Fortaleza dos Nogueiras 38

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICIPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA

		COM DESONER.		SEM DESONER.	
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %	HORA %	MES %
A	GRUPO A	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
B	GRUPO B	48,43	18,88	48,43	18,88
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,89	0,00	17,89	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,64	0,85	0,64
B4	13° Salário	11,03	8,33	11,03	8,33
B5	Licença PaternidadE	0,06	0,04	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	12,18	9,20	12,18	9,20
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03	0,04	0,03
C	GRUPO C	9,22	6,96	9,22	6,96
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,58	3,46	4,58	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	1,73	1,31	1,73	1,31
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,41	1,82	2,41	1,82
C5	Indenização Adicional	0,39	0,29	0,39	0,29
D	GRUPO D	8,52	3,46	18,23	7,26
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,14	3,17	17,82	6,95
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29	0,41	0,31
	TOTAL (A+B+C+D)	82,97	46,10	112,68	69,90

Gesiel de Farias Oliveira
Administrador
CPF: 476.430.013-49

Construtora Coelho
Construindo o futuro.

PROPOSTA DE PREÇOS

A Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras/MA
Comissão Permanente de Licitações - CPL

OBJETO: REFORMA DO CENTRO ADMISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA

Declaro que a empresa COSNTRUTORA COELHO TEIXEIRA LTDA, CNPJ Nº 10.602.975/0001-43, situada na Praça Martinho Nogueira, nº 134, Centro, Fortaleza dos Nogueiras-MA, CEP 65805-000, telefone: (99) 98115-0050, representada por seu sócio administrator e representante legal Adelci Coelho dos Santos, CPF nº 101.037.753-15 o valor de proposta de preços abaixo:

Valor total: R$ 98.571,94 (Noventa e oito mil, quinhentos e setenta e um reais e noventa e quatro centavos)

Segue abaixo a planilha em anexo

Declaro que esta proposta engloba todos os custos operacionais da atividade, incluindo frete, seguros, tributos incidentes, bem como quaisquer outras despesas, diretas e indiretas, inclusive com serviços de terceiros, incidentes e necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação, renunciando, na oportunidade, o direito de reivindicar custos adicionais.

O prazo de validade da proposta é de 60 dias.

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 24 de fevereiro de 2025.

Adelci Coelho dos Santos
Sócio Administrador
Representante legal

CPL Fortaleza dos Nogueiras
39

Praça Martinho Nogueira, nº 134, Centro – Fortaleza dos Nogueiras - MA
CEP – 65.805-000 / Email: construtoracoelho43@hotmail.com
Fone: (99) 98115-0050
CNPJ – 10.602.975/0001-43

Construtora Coelho
Construindo o futuro.

Obra
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Maranhão
SBC - 12/2024 - Maranhão
ORSE - 12/2024 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**843,20**	**0,86 %**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,5	449,70	562,13	843,20	0,86 %
2			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**5.345,00**	**5,42 %**
2.1	COMP-003-CA	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2	2.138,00	2.672,50	5.345,00	5,42 %
3			**SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL**					**34.741,37**	**35,24 %**
3.1	COMP-001-CA	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).	m²	54,44	103,68	129,60	7.055,42	7,16 %
3.2	COMP-002-CA	Próprio	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	82,46	268,60	335,75	27.685,95	28,09 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**1.245,84**	**1,26 %**
4.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	1,22	816,94	1.021,18	1.245,84	1,26 %
5			**COBERTURA**					**10.646,60**	**10,80 %**
5.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	42,09	85,04	106,30	4.474,17	4,54 %
5.2	11618	ORSE	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	m²	94,25	52,39	65,49	6.172,43	6,26 %
6			**FORRO**					**8.880,50**	**9,01 %**
6.1	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	63,78	73,46	91,83	5.856,92	5,94 %
6.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	56,85	10,86	13,58	772,00	0,78 %

CPL Fortaleza dos Nogueiras
40

6.3	96113 SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	36,38	49,51	61,89	2.251,56	2,28 %
7		**REVESTIMENTOS**					**3.250,73**	**3,30 %**
7.1	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	39,6	4,64	5,80	229,68	0,23 %
7.2	87529 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	39,6	36,95	46,19	1.829,12	1,86 %
7.3	87275 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	7,02	79,85	99,81	700,67	0,71 %
7.4	87775 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	7,02	55,98	69,98	491,26	0,50 %
8		**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**46,34**	**0,05 %**
8.1	100849 SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	37,07	46,34	46,34	0,05 %
9		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**990,11**	**1,00 %**
9.1	97611 SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6	18,64	23,30	139,80	0,14 %
9.2	91953 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	29,86	37,33	111,99	0,11 %
9.3	92008 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	48,20	60,25	120,50	0,12 %
9.4	91996 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	35,30	44,13	617,82	0,63 %
10		**PINTURA**					**26.394,44**	**26,78 %**
10.1	88415 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	1167,32	4,81	6,01	7.015,59	7,12 %
10.2	104642 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1167,32	11,70	14,63	17.077,89	17,33 %
10.3	96135 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	44,62	29,10	36,38	1.623,28	1,65 %

CPL Fortaleza dos Nogueiras

10.4	100760 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	10,45	51,88	64,85	677,68	0,69 %
11		**ESQUADRIAS**					**4.579,27**	**4,65 %**
11.1	1859 ORSE	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO	m²	8,47	125,56	156,95	1.329,37	1,35 %
11.2	COMP-004- Próprio CA	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)	UND	5	519,98	649,98	3.249,90	3,30 %
12		**LIMPEZA**					**1.608,54**	**1,63 %**
12.1	2450 ORSE	LIMPEZA GERAL	m²	548,99	2,34	2,93	1.608,54	1,63 %

Total sem BDI	**78.851,90**
Total do BDI	**19.720,04**
Total Geral	**98.571,94**

CPL Fortaleza dos Nogueiras

49

Construtora Coelho

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	SINAPI - 12/2024 - Maranhão SBC - 12/2024 - Maranhão ORSE - 12/2024 - Sergipe	25,0%	Não Desonerado: Horista: 112,68% Mensalista: 69,90%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	843,20	0,86 %
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	5.345,00	5,42 %
3	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	34.741,37	35,24 %
4	PAVIMENTAÇÃO	1.245,84	1,26 %
5	COBERTURA	10.646,60	10,80 %
6	FORRO	8.880,50	9,01 %
7	REVESTIMENTOS	3.250,73	3,30 %
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	46,34	0,05 %
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	990,11	1,00 %
10	PINTURA	26.394,44	26,78 %
11	ESQUADRIAS	4.579,27	4,65 %
12	LIMPEZA	1.608,54	1,63 %

Total sem BDI	78.851,90
Total do BDI	19.720,04
Total Geral	98.571,94

CPL Fortaleza dos Nogueiras
43

Obra	Bancos	B.D.I.	Encarg
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	SINAPI - 12/2024 - Maranhão SBC - 12/2024 - Maranhão ORSE - 12/2024 - Sergipe	25,0%	Não De Horista Mensali

Construtora Coelho
Construindo o futuro.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%	
		843.20	843.20	
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	50,00%	50,00%
		5.345.00	2.672.50	2.672.50
3	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00%	70,00%	30,00%
		34.741.37	24.318.96	10.422.41
4	PAVIMENTAÇÃO	100,00%	100,00%	
		1.245.84	1.245.84	
5	COBERTURA	100,00%	75,00%	25,00%
		10.646.60	7.984.95	2.661.65
6	FORRO	100,00%	55,00%	45,00%
		8.880.50	4.884.28	3.996.23
7	REVESTIMENTOS	100,00%	60,00%	40,00%
		3.250.73	1.950.44	1.300.29
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%	100,00%	
		46.34	46.34	
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	25,00%	75,00%
		990.11	247.53	742.58
10	PINTURA	100,00%	25,00%	75,00%
		26.394.44	6.598.61	19.795.83
11	ESQUADRIAS	100,00%		100,00%
		4.579.27		4.579.27
12	LIMPEZA	100,00%		100,00%
		1.608.54		1.608.54
Porcentagem			**51,53%**	**48,47%**
Custo			**50.792,63**	**47.779,30**
Porcentagem Acumulado			**51,53%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**50.792,63**	**98.571,94**

CPL Fo... dos Nogueiras

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Maranhão
SBC - 12/2024 - Maranhão
ORSE - 12/2024 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Construtora Coelho
Construindo o futuro

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	449,70	449,70
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	0,5000000	21,50	10,75
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3729000	28,47	10,61
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1186000	23,16	25,90
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	5,70	18,28
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	383,51	383,51
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	35,86	0,40
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	19,21	0,25
				MO sem LS => 13,72	LS =>	15,45	MO com LS =>	29,17
				Valor do BDI => 112,43			Valor com BDI =>	562,13

2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-003-CA	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	1,0000000	2.138,00	2.138,00
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	10,0000000	119,99	1.199,90
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	30,0000000	31,27	938,10
				MO sem LS => 959,28	LS =>	1.080,92	MO com LS =>	2.040,20
				Valor do BDI => 534,50			Valor com BDI =>	2.672,50

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-001-CA	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	103,68	103,68
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5670000	28,83	16,34

CPL Fortaleza dos Nogueiras
46

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2840000	23,16	6,57
Insumo	I-001-S	Próprio	BLOCO DE GESSO COMPACTO / MACICO, BRANCO, E = 10 CM, DIMENSOES *67 X 50* CM	Material	m²	1,0270000	78,62	80,74
Insumo	00044324	SINAPI	GESSO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	Material	KG	0,0100000	3,15	0,03
				MO sem LS => 7,46	LS =>	8,40	MO com LS =>	15,86
				Valor do BDI => 25,92			Valor com BDI =>	129,60

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-002-CA	Próprio	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	268,60	268,60
Composição Auxiliar	090094	SBC	DIVISORIA EM PAINEL UV ISOPLAN FIBRAROC BRANCO MAX(MATERIAL)	PAREDES E PAINEIS	m²	1,0000000	255,75	255,75
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	27,57	6,89
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	23,85	5,96
				MO sem LS => 4,11	LS =>	4,64	MO com LS =>	8,75
				Valor do BDI => 67,15			Valor com BDI =>	335,75

4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m³	1,0000000	816,94	816,94
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,6268000	28,47	46,31
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4149000	28,83	40,79
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,0417000	23,16	70,44
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,2315000	508,30	625,97
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0213000	7,68	0,16
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,1250000	5,70	17,81
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,5000000	3,93	9,82
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,2994000	18,85	5,64
				MO sem LS => 87,40	LS =>	98,48	MO com LS =>	185,88
				Valor do BDI => 204,24			Valor com BDI =>	1.021,18

5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Câmara Municipal de Fortaleza dos Nogueiras

Composição	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	85,04	85,04
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4020000	23,85	9,58
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	28,47	11,38
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0412000	24,67	1,01
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0571000	23,70	1,35
Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,5730000	2,55	6,56
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7350000	28,39	20,86
Insumo	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,3360000	13,42	31,34
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0700000	20,87	1,46
Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	18,83	0,94
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	18,99	0,56
				MO sem LS =>	7,51	LS =>	8,47 MO com LS =>	15,98
				Valor do BDI =>	21,26		Valor com BDI =>	106,30

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11618	ORSE	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	Telhamento	m²	1,0000000	52,39	52,39
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,0000000	3,62	7,24
Composição Auxiliar	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,5600000	3,54	1,98
Insumo	00001213/SIN	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,5600000	19,13	10,71
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	13,65	27,30
Insumo	2187	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, cor clara, 1ª qualid, comp=51cm, 26 un/m² (Itabaianinha ou similar)	Material	un	6,0000000	0,86	5,16

CPL Fortaleza dos Nogueiras
47

				MO sem LS =>	17,87	LS =>	20,14 MO com LS =>	38,01
				Valor do BDI =>	13,10		Valor com BDI =>	65,49

6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	73,46	73,46
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6968000	23,65	16,47
Insumo	00036225	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, RÉGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0363000	30,01	31,09
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	2,2212000	7,46	16,57
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	2,0446000	2,81	5,74
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0204000	28,45	0,58
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0336000	48,76	1,63
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0616000	22,42	1,38
				MO sem LS =>	5,40	LS =>	6,08 MO com LS =>	11,48
				Valor do BDI =>	18,37		Valor com BDI =>	91,83

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M	1,0000000	10,86	10,86
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2114000	23,65	4,99
Insumo	00036246	SINAPI	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	Material	M	1,1512000	3,61	4,15
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,6930000	0,25	0,17
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0318000	48,76	1,55
				MO sem LS =>	1,64	LS =>	1,84 MO com LS =>	3,48
				Valor do BDI =>	2,72		Valor com BDI =>	13,58

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	49,51	49,51
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7867000	28,61	22,50

CPL Fortaleza dos Nogueiras

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4522000	23,16	10,47
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	27,53	0,59
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,91	1,64
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0414000	12,78	13,30
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	24,07	0,18
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	28,45	0,83
				MO sem LS => 10,68	LS =>	12,04	MO com LS =>	22,72
				Valor do BDI => 12,38			Valor com BDI =>	61,89

7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	4,64	4,64
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	567,26	2,09
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0681000	28,83	1,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0255000	23,16	0,59
				MO sem LS => 0,95	LS =>	1,07	MO com LS =>	2,02
				Valor do BDI => 1,16			Valor com BDI =>	5,80

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	36,95	36,95
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0304000	588,11	17,87
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4724000	28,83	13,61
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2362000	23,16	5,47
				MO sem LS => 7,24	LS =>	8,16	MO com LS =>	15,40
				Valor do BDI => 9,24			Valor com BDI =>	46,19

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CPL Prefeitura dos Nogueiras

Composição	87275 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	79,85	79,85
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8882000	28,69	25,48
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3669000	23,16	8,49
Insumo	00000536 SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0932000	34,53	37,74
Insumo	00001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	6,8500000	1,00	6,85
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2220000	5,85	1,29
			MO sem LS => 11,08	LS =>	12,49	MO com LS =>	23,57
			Valor do BDI => 19,96			Valor com BDI =>	99,81

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	55,98	55,98
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0314000	588,11	18,46
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6790000	28,83	19,57
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6790000	23,16	15,72
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1388000	16,13	2,23
			MO sem LS => 12,38	LS =>	13,95	MO com LS =>	26,33
			Valor do BDI => 14,00			Valor com BDI =>	69,98

8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	37,07	37,07
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1536000	28,10	4,31
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0484000	23,16	1,12
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	1,0000000	31,64	31,64
			MO sem LS => 1,81	LS =>	2,04	MO com LS =>	3,85
			Valor do BDI => 9,27			Valor com BDI =>	46,34

9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97611	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000	18,64	18,64

CPL Fortaleza dos Nogueiras
50

Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0690000	24,37	1,68
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1655000	29,19	4,83
Insumo	00012295 SINAPI	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	Material		UN	1,0000000	2,10	2,10
Insumo	00038191 SINAPI	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 2U BRANCA 15 W, BASE E27 (127/220 V)	Material		UN	1,0000000	10,03	10,03
			MO sem LS =>	2,14	LS =>	2,41	MO com LS =>	4,55
			Valor do BDI =>	4,66			Valor com BDI =>	23,30

9.2	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91953 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	29,86	29,86
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	10,99	10,99
Composição Auxiliar	91952 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	18,87	18,87
			MO sem LS =>	6,24	LS =>	7,04	MO com LS =>	13,28
			Valor do BDI =>	7,47			Valor com BDI =>	37,33

9.3	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92008 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	48,20	48,20
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	10,99	10,99
Composição Auxiliar	92006 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	37,21	37,21
			MO sem LS =>	9,53	LS =>	10,74	MO com LS =>	20,27
			Valor do BDI =>	12,05			Valor com BDI =>	60,25

9.4	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91996 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	35,30	35,30
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	10,99	10,99
Composição Auxiliar	91994 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	24,31	24,31
			MO sem LS =>	7,73	LS =>	8,70	MO com LS =>	16,43

CPL Fortaleza dos Nogueiras

				Valor do BDI =>	8,83		Valor com BDI =>	44,13
10.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	4,81	4,81
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0566000	31,47	1,78
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0092000	23,16	0,21
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRÍLICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material		L	0,2947200	9,59	2,82
				MO sem LS =>	0,63	LS =>	0,72	MO com LS =>	1,35
				Valor do BDI =>	1,20			Valor com BDI =>	6,01
10.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	11,70	11,70
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1631000	31,47	5,13
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0544000	23,16	1,25
Insumo	00035692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	Material		L	0,2367000	22,48	5,32
				MO sem LS =>	2,03	LS =>	2,29	MO com LS =>	4,32
				Valor do BDI =>	2,93			Valor com BDI =>	14,63
10.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	29,10	29,10
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6344000	31,47	19,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1036000	23,16	2,39
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material		UN	0,0828700	0,90	0,07
Insumo	00043651	SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material		KG	1,3870900	4,82	6,68
				MO sem LS =>	7,16	LS =>	8,07	MO com LS =>	15,23
				Valor do BDI =>	7,28			Valor com BDI =>	36,38
10.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	51,88	51,88
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,3559000	31,47	42,67
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material		L	0,0255000	21,07	0,53

CPL Fortaleza dos Nogueiras

52

Insumo	00007292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material		L	0,2549000	34,07	8,68
				MO sem LS =>	13,76	LS =>	15,50	MO com LS =>	29,26
				Valor do BDI =>	12,97			Valor com BDI =>	64,85

11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1859	ORSE	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO	Esquadrias de Ferro		m²	1,0000000	125,56	125,56
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	0,1800000	3,62	0,65
Composição Auxiliar	10594	ORSE	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	Provisórios		h	0,9000000	3,47	3,12
Insumo	00006110/SIN	ORSE	Serralheiro (horista)	Mão de Obra		h	0,9000000	19,13	17,21
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	0,1800000	13,65	2,45
Insumo	148	ORSE	Alavanca redonda 6kg 1" x 1,5m	Material		un	0,5000000	172,48	86,24
Insumo	580	ORSE	Chapa de aço galvanizado nº 24 - e=0,65mm - dimensões 2,00x1,00m (5,20 kg/m2)	Material		m²	0,1800000	88,30	15,89
				MO sem LS =>	9,24	LS =>	10,42	MO com LS =>	19,66
				Valor do BDI =>	31,39			Valor com BDI =>	156,95

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-004-CA	Próprio	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR		UND	1,0000000	519,98	519,98
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,2000000	27,57	33,08
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	2,4000000	23,85	57,24
Composição Auxiliar	090094	SBC	DIVISORIA EM PAINEL UV ISOPLAN FIBRAROC BRANCO MAX(MATERIAL)	PAREDES E PAINEIS		m²	1,6800000	255,75	429,66
				MO sem LS =>	28,62	LS =>	32,24	MO com LS =>	60,86
				Valor do BDI =>	130,00			Valor com BDI =>	649,98

12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	Limpeza		m²	1,0000000	2,34	2,34
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	0,1000000	3,62	0,36
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	0,1000000	13,65	1,36
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material		kg	0,0050000	10,31	0,05
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material		un	0,0500000	11,41	0,57
				MO sem LS =>	0,64	LS =>	0,72	MO com LS =>	1,36
				Valor do BDI =>	0,59			Valor com BDI =>	2,93

Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras
53

Total sem BDI	**78.851,90**
Total do BDI	**19.720,04**
Total Geral	**98.571,94**

CPL Fortaleza dos Nogueiras

54

Construtora Coelho

Obra
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Maranhão
SBC - 12/2024 - Maranhão
ORSE - 12/2024 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
COMP-002-CA	Próprio	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	82,46	335,75	27.685,94	28,09	28,09
104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1.167,32	14,63	17.077,89	17,33	45,41
COMP-001-CA	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	54,44	129,60	7.055,42	7,16	52,57
88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m²	1.167,32	6,01	7.015,59	7,12	59,69
11618	ORSE	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	Telhamento	m²	94,25	65,49	6.172,43	6,26	65,95
96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	63,78	91,83	5.856,91	5,94	71,89
COMP-003-CA	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	2,0	2.672,50	5.345,00	5,42	77,31
92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	42,09	106,30	4.474,16	4,54	81,85
COMP-004-CA	Próprio	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UND	5,0	649,98	3.249,90	3,30	85,15
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	36,38	61,89	2.251,55	2,28	87,43
87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	39,6	46,19	1.829,12	1,86	89,29
96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS	m²	44,62	36,38	1.623,27	1,65	90,94
2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	Limpeza	m²	548,99	2,93	1.608,54	1,63	92,57
1859	ORSE	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO	Esquadrias de Ferro	m²	8,47	156,95	1.329,36	1,35	93,92
94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m³	1,22	1.021,18	1.245,83	1,26	95,18

CPL Fortaleza dos Nogueiras
55

103689 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,5	562,13	843,19	0,86	96,04
96121 SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M	56,85	13,58	772,02	0,78	96,82
87275 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	7,02	99,81	700,66	0,71	97,53
100760 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	10,45	64,85	677,68	0,69	98,22
91996 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	14,0	44,13	617,82	0,63	98,84
87775 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	7,02	69,98	491,25	0,50	99,34
87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	39,6	5,80	229,68	0,23	99,58
97611 SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	6,0	23,30	139,80	0,14	99,72
92008 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	60,25	120,50	0,12	99,84
91953 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	37,33	111,99	0,11	99,95
100849 SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	46,34	46,34	0,05	100,00

Total sem BDI	**78.851,90**
Total do BDI	**19.720,04**
Total Geral	**98.571,94**

CPL Fortaleza dos Nogueiras

95

COSNTRUTORA COELHO TEIXEIRA LTDA
CNPJ Nº 10.602.975/0001-43
Praça Martinho Nogueira, nº 134, Centro, Fortaleza dos Nogueiras/MA
CEP 65.805-000

CPL Fortaleza dos Nogueiras
57

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	28,82%

COMPOSIÇÃO DE BDI (%) - SEM DESONERAÇÃO

		ADMISSÍVEL (%)			ADOTADO (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	4,50%
	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,82%
I	IMPOSTOS				8,65%
	PIS				0,65%
	CONFINS				3,00%
	ISS - Alíquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				5,00%
	CPRB				
	TAXA DE BDI ADOTADA (%)				**25,00%**

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

Onde:

AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
R: taxa de risco;
G: taxa de garantias;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)

CPL Fortaleza dos Nogueiras
58

Construtora Coelho
Construindo o futuro.

COSNTRUTORA COELHO TEIXEIRA LTDA
CNPJ Nº 10.602.975/0001-43
Praça Martinho Nogueira, nº 134, Centro, Fortaleza dos Nogueiras/MA
CEP 65.805-000

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	#REF!

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA

		COM DESONER.		SEM DESONER.	
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %	HORA %	MES %
A	GRUPO A	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
B	GRUPO B	48,43	18,88	48,43	18,88
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,89	0,00	17,89	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,64	0,85	0,64
B4	13° Salário	11,03	8,33	11,03	8,33
B5	Licença PaternidadE	0,06	0,04	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	12,18	9,20	12,18	9,20
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03	0,04	0,03
C	GRUPO C	9,22	6,96	9,22	6,96
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,58	3,46	4,58	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	1,73	1,31	1,73	1,31
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,41	1,82	2,41	1,82
C5	Indenização Adicional	0,39	0,29	0,39	0,29
D	GRUPO D	8,52	3,46	18,23	7,26
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,14	3,17	17,82	6,95
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29	0,41	0,31
TOTAL (A+B+C+D)		82,97	46,10	112,68	69,90

CONSTRUTORA KOMARQUE

R N DA S SOUSA & CIA LTDA

CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarqueltda@hotmail.com

CPL Fortaleza dos Nogueiras
59

PROPOSTA DE PREÇOS

A Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras/MA
Comissão Permanente de Licitações - CPL

OBJETO: REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA

Declaro que a empresa **R N DAS SOUSA & CIA LTDA, CNPJ 10.513.669/0001-30. Insc. Est. 12.309.707-0- Insc. Munic. 30.00.20. Rua 15 de Março, 04 - Area Avançada - 65805-000- Fortaleza dos Nogueiras - MA Fone (99) 3531 -10791 E-mail: komarqueltda@hotmail.com,** o valor da proposta de preços abaixo:

Valor total: R$ 99.572,28 (NOVENTA E NOVE MIL, QUINHENTOS E SETENTA E DOIS REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS).

Segue em anexo planilhas completas.

Declaramos ainda que esta proposta engloba todos os custos operacionais da atividade, incluindo frete, seguros, tributos incidentes, bem como quaisquer outras despesas, diretas e indiretas, inclusive com serviços de terceiros, incidentes e necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação, renunciando, na oportunidade, o direito de reivindicar custos adicionais.

O prazo de validade da proposta é de 60 dias.

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 25 de fevereiro de 2025.

R N DA S SOUSA & CIA LTDA
Raimundo Nonato da Silva Sousa
Sócio administrador
99349098-0 738 849 603-34

CONSTRUTORA KOMAROQUE
R N DA S SOUSA & CI LTDA
CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarqueltda@hotmail.com

			Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
			REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	SINAPI - 12/2024 - Maranhão SBC - 12/2024 - Maranhão ORSE - 12/2024 - Sergipe	25,0%	Não Desonerado: Horista: 112,68% Mensalista: 69,90%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**854,52**	**0,86 %**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,5	455,74	569,68	854,52	0,86 %
2			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**5.348,76**	**5,37 %**
2.1	COMP-003-	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2	2.139,50	2.674,38	5.348,76	5,37 %
3			**SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL**					**35.211,65**	**35,36 %**
3.1	COMP-001-CA	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).	m²	54,44	104,94	131,18	7.141,44	7,17 %
3.2	COMP-002-CA	Próprio	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	82,46	272,33	340,41	28.070,21	28,19 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**1.264,29**	**1,27 %**
4.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	1,22	829,04	1.036,30	1.264,29	1,27 %
5			**COBERTURA**					**10.732,94**	**10,78 %**
5.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	42,09	86,07	107,59	4.528,46	4,55 %
5.2	11618	ORSE	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	m²	94,25	52,66	65,83	6.204,48	6,23 %
6			**FORRO**					**8.978,28**	**9,02 %**
6.1	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	63,78	74,36	92,95	5.928,35	5,95 %
6.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	56,85	10,98	13,73	780,55	0,78 %
6.3	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	36,38	49,90	62,38	2.269,38	2,28 %
7			**REVESTIMENTOS**					**3.282,75**	**3,30 %**
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	39,6	4,69	5,86	232,06	0,23 %
7.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	39,6	37,33	46,66	1.847,74	1,86 %
7.3	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	7,02	80,61	100,76	707,82	0,71 %
7.4	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	7,02	56,48	70,60	495,61	0,50 %

CPL Fortaleza dos Nogueiras
60

R N DA S SOUSA & CIA LTDA
CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.388.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1979 / E-mail: komarquelda@hotmail.com

8			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**46,93**	**0,05 %**
8.1	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	1	37,54	46,93	46,93	0,05 %
9			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**998,68**	**1,00 %**
9.1	97611	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	6	18,84	23,55	141,30	0,14 %
9.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	3	30,11	37,64	112,92	0,11 %
9.3	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2	48,64	60,80	121,60	0,12 %
9.4	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	14	35,59	44,49	622,86	0,63 %
10			**PINTURA**					**26.608,57**	**26,72 %**
10.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	m²	1167,32	4,85	6,06	7.073,96	7,10 %
10.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	1167,32	11,80	14,75	17.217,97	17,29 %
10.3	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	m²	44,62	29,31	36,64	1.634,88	1,64 %
10.4	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	m²	10,45	52,19	65,24	681,76	0,68 %
11			**ESQUADRIAS**					**4.636,37**	**4,66 %**
11.1	1859	ORSE	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO	m²	8,47	127,07	158,84	1.345,37	1,35 %
11.2	COMP-004-	Próprio	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)	UND	5	526,56	658,20	3.291,00	3,31 %
12			**LIMPEZA**					**1.608,54**	**1,62 %**
12.1	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	m²	548,99	2,34	2,93	1.608,54	1,62 %
					Total sem BDI				**79.657,06**
					Total do BDI				**19.915,22**
					Total Geral				**99.572,28**

R N DA S SOUSA & CIA LTDA
Raimundo Nonato da Silva Sousa
Sócio administrador
99349098-0 738 849 603-34

CPL Fortaleza dos Nogueiras

CONSTRUTORA KOMARQUE

R N DA S SOUSA & CIA LTDA

CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarqueltda@hotmail.com

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	SINAPI - 12/2024 - Maranhão SBC - 12/2024 - Maranhão ORSE - 12/2024 - Sergipe	25,0%	Não Desonerado: Horista: 112,68% Mensalista: 69,90%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	854,52	0,86 %
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	5.348,76	5,37 %
3	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	35.211,65	35,36 %
4	PAVIMENTAÇÃO	1.264,29	1,27 %
5	COBERTURA	10.732,94	10,78 %
6	FORRO	8.978,28	9,02 %
7	REVESTIMENTOS	3.282,75	3,30 %
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	46,93	0,05 %
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	998,68	1,00 %
10	PINTURA	26.608,57	26,72 %
11	ESQUADRIAS	4.636,37	4,66 %
12	LIMPEZA	1.608,54	1,62 %
	Total sem BDI		79.657,06
	Total do BDI		19.915,22
	Total Geral		99.572,28

R N DA S SOUSA & CIA LTDA
Raimundo Nonato da Silva Sousa
Sócio administrador
99349098-0 738 849 603-34

CPL Fortaleza dos Nogueiras

CONSTRUTORA KOMARQUE
CONSTRUÇÕES QUALIDADE

R N DA S SOUSA & CIA LTDA

CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarqueltda@hotmail.com

CPL Fortaleza dos Nogueiras
63

Obra	Bancos	B.D.	Encargos Sociais
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	SINAPI - 12/2024 - Maranhão SBC - 12/2024 - Maranhão ORSE - 12/2024 - Sergipe	25,0%	Não Desonerado: Horista: 112,68% Mensalista: 69,90%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 854,52	100,00% 854,52			
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 5.348,76	50,00% 2.674,38	50,00% 2.674,38		
3	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00% 35.211,65	70,00% 24.648,16	30,00% 10.563,50		
4	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 1.264,29	100,00% 1.264,29			
5	COBERTURA	100,00% 10.732,94	75,00% 8.049,71	25,00% 2.683,24		
6	FORRO	100,00% 8.978,28	55,00% 4.938,05	45,00% 4.040,23		
7	REVESTIMENTOS	100,00% 3.282,75	60,00% 1.969,65	40,00% 1.313,10		
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 46,93	100,00% 46,93			
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 998,68	25,00% 249,67	75,00% 749,01		
10	PINTURA	100,00% 26.608,57	25,00% 6.652,14	75,00% 19.956,43		
11	ESQUADRIAS	100,00% 4.636,37		100,00% 4.636,37		
12	LIMPEZA	100,00% 1.608,54		100,00% 1.608,54		
Porcentagem			51,57%	48,43%		
Custo			51.347,49	48.224,78		
Porcentagem Acumulado			51,57%	100,0%		
Custo Acumulado			51.347,49	99.572,28		

R N DA S SOUSA & CIA LTDA
Raimundo Nonato da Silva Sousa
Sócio administrador
99349098-0 738 849 603-34

CONSTRUTORA KOMARQUE

R N DA S SOUSA & CI .TDA

CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarqueltda@hotmail.com

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Maranhão
SBC - 12/2024 - Maranhão
ORSE - 12/2024 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO		m²	1,0000000	455,74	455,74
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS		m²	0,5000000	21,66	10,83
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,3729000	28,59	10,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,1186000	23,27	26,02
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 10" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	3,2083000	5,79	18,57
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material		m²	1,0000000	389,00	389,00
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material		KG	0,0113000	36,37	0,41
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material		KG	0,0132000	19,49	0,25
				MO sem LS =>	13,72	LS =>	15,45	MO com LS =>	29,17
				Valor do BDI =>	113,94			Valor com BDI =>	569,68

2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-003-CA	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		MÊS	1,0000000	2.139,50	2.139,50
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	10,0000000	120,02	1.200,20
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	30,0000000	31,31	939,30
				MO sem LS =>	959,28	LS =>	1.080,92	MO com LS =>	2.040,20
				Valor do BDI =>	534,88			Valor com BDI =>	2.674,38

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-001-CA	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m²	1,0000000	104,94	104,94
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,5670000	28,95	16,41
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,2840000	23,27	6,60
Insumo	I-001-S	Próprio	BLOCO DE GESSO COMPACTO / MACICO, BRANCO, E = 10 CM, DIMENSOES "67 X 50" CM	Material		m²	1,0270000	79,75	81,90
Insumo	00044324	SINAPI	GESSO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	Material		KG	0,0100000	3,20	0,03
				MO sem LS =>	7,46	LS =>	8,40	MO com LS =>	15,86
				Valor do BDI =>	26,24			Valor com BDI =>	131,18

CPL Fortaleza dos Nogueiras
64

CONSTRUTORA KOMAROQUE

R N DA S SOUSA & CI TDA

CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarqueltda@hotmail.com

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP-002-CA	Próprio	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m²	1,0000000	272,33	272,33
Composição Auxiliar	090094	SBC	DIVISORIA EM PAINEL UV ISOPLAN FIBRAROC BRANCO MAX(MATERIAL)	PAREDES E PAINEIS		m²	1,0000000	259,42	259,42
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,2500000	27,69	6,92
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,2500000	23,97	5,99
				MO sem LS =>	4,11	LS =>	4,64	MO com LS =>	8,75
				Valor do BDI =>	68,08			Valor com BDI =>	340,41
4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS		m³	1,0000000	829,04	829,04
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,6268000	28,59	46,51
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,4149000	28,95	40,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	3,0417000	23,27	70,78
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³	1,2315000	517,14	636,85
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material		L	0,0213000	7,79	0,16
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	3,1250000	5,79	18,09
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	2,5000000	3,99	9,97
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material		KG	0,2994000	19,12	5,72
				MO sem LS =>	87,40	LS =>	98,48	MO com LS =>	185,88
				Valor do BDI =>	207,26			Valor com BDI =>	1.036,30
5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA		m²	1,0000000	86,07	86,07
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4020000	23,97	9,63
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4000000	28,59	11,43
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		CHP	0,0413000	24,81	1,02
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		CHI	0,0571000	23,82	1,36

CPL Fortaleza dos Nogueiras

CONSTRUTORA KOMARQUE

R N DA S SOUSA & CI .TDA

CNPJ 10.513.660/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65505-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1070 / E-mail: komarquelida@hotmail.com

Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	2,5730000	2,59	6,66
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,7350000	28,80	21,16
Insumo	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	2,3360000	13,62	31,81
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material		KG	0,0700000	21,17	1,48
Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material		KG	0,0500000	19,10	0,95
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material		KG	0,0300000	19,27	0,57
				MO sem LS =>	7,51	LS =>	8,47	MO com LS =>	15,98
				Valor do BDI =>	21,52			Valor com BDI =>	107,59
5.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	11618	ORSE	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	Telhamento		m²	1,0000000	52,66	52,66
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	2,0000000	3,68	7,36
Composição Auxiliar	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios		h	0,5600000	3,60	2,01
Insumo	00001213/SINAP	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra		h	0,5600000	19,13	10,71
Insumo	00006111/SINAP	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	2,0000000	13,65	27,30
Insumo	2187	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, cor clara, 1º qualid, comp=51cm, 26 un/m² (Itabaianinha ou similar)	Material		un	6,0000000	0,88	5,28
				MO sem LS =>	17,87	LS =>	20,14	MO com LS =>	38,01
				Valor do BDI =>	13,17			Valor com BDI =>	65,83
6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	74,36	74,36
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6968000	23,76	16,55
Insumo	00036225	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material		m²	1,0363000	30,44	31,54
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material		M	2,2212000	7,57	16,81
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material		UN	2,0446000	2,85	5,82
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material		CENTO	0,0204000	28,85	0,58
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material		CENTO	0,0336000	49,46	1,66
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material		KG	0,0616000	22,74	1,40
				MO sem LS =>	5,40	LS =>	6,08	MO com LS =>	11,48

CPL Fortaleza dos Nogueiras

				Valor do BDI =>	18,59			Valor com BDI =>	92,95
6.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		M	1,0000000	10,98	10,98
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,2114000	23,76	5,02
Insumo	00036246	SINAPI	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	Material		M	1,1512000	3,67	4,22
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material		UN	0,6930000	0,25	0,17
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material		CENTO	0,0318000	49,46	1,57
				MO sem LS =>	1,64	LS =>	1,84	MO com LS =>	3,48
				Valor do BDI =>	2,75			Valor com BDI =>	13,73
6.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	49,90	49,90
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,7867000	28,73	22,60
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4522000	23,27	10,52
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material		KG	0,0217000	27,92	0,60
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material		KG	1,8127000	0,92	1,66
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material		m²	1,0414000	12,96	13,49
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material		KG	0,0078000	24,42	0,19
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material		CENTO	0,0293000	28,85	0,84
				MO sem LS =>	10,68	LS =>	12,04	MO com LS =>	22,72
				Valor do BDI =>	12,48			Valor com BDI =>	62,38
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	4,69	4,69
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m³	0,0037000	577,72	2,13
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0681000	28,95	1,97
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0255000	23,27	0,59
				MO sem LS =>	0,95	LS =>	1,07	MO com LS =>	2,02
				Valor do BDI =>	1,17			Valor com BDI =>	5,86

CPL Fortaleza dos Nogueiras

67

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS, AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	37,33	37,33
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m³	0,0304000	597,73	18,17
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4724000	28,95	13,67
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,2362000	23,27	5,49
				MO sem LS =>	7,24	LS =>	8,16	MO com LS =>	15,40
				Valor do BDI =>	9,33			Valor com BDI =>	46,66

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES, AF_02/2023_PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	80,61	80,61
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8882000	28,81	25,58
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,3669000	23,27	8,53
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material		m²	1,0932000	35,02	38,28
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material		KG	6,8500000	1,01	6,91
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material		KG	0,2220000	5,93	1,31
				MO sem LS =>	11,08	LS =>	12,49	MO com LS =>	23,57
				Valor do BDI =>	20,15			Valor com BDI =>	100,76

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		m²	1,0000000	56,48	56,48
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m³	0,0314000	597,73	18,76
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6790000	28,95	19,65
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6790000	23,27	15,80
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material		m²	0,1388000	16,36	2,27
				MO sem LS =>	12,38	LS =>	13,96	MO com LS =>	26,33
				Valor do BDI =>	14,12			Valor com BDI =>	70,60

8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CPL Fortaleza dos Nogueiras
89

Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS		UN	1,0000000	37,54	37,54
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1536000	28,20	4,33
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0484000	23,27	1,12
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material		UN	1,0000000	32,09	32,09
				MO sem LS =>	1,81	LS =>	2,04	MO com LS =>	3,85
				Valor do BDI =>	9,39			Valor com BDI =>	46,93
9.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97611	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E		UN	1,0000000	18,84	18,84
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0690000	24,50	1,69
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1655000	29,32	4,85
Insumo	00012295	SINAPI	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	Material		UN	1,0000000	2,13	2,13
Insumo	00038191	SINAPI	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 2U BRANCA 15 W, BASE E27 (127/220 V)	Material		UN	1,0000000	10,17	10,17
				MO sem LS =>	2,14	LS =>	2,41	MO com LS =>	4,55
				Valor do BDI =>	4,71			Valor com BDI =>	23,55
9.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	30,11	30,11
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	11,09	11,09
Composição Auxiliar	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	19,02	19,02
				MO sem LS =>	6,24	LS =>	7,04	MO com LS =>	13,28
				Valor do BDI =>	7,53			Valor com BDI =>	37,64
9.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	48,64	48,64
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	11,09	11,09
Composição Auxiliar	92006	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	37,55	37,55
				MO sem LS =>	9,53	LS =>	10,74	MO com LS =>	20,27
				Valor do BDI =>	12,16			Valor com BDI =>	60,80

CPL Fortaleza dos Nogueiras 69

9.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	35,59	35,59
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	11,09	11,09
Composição Auxiliar	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA		UN	1,0000000	24,50	24,50
				MO sem LS =>	7,73	LS =>	8,70	MO com LS =>	16,43
				Valor do BDI =>	8,90			Valor com BDI =>	44,49

10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	4,85	4,85
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0566000	31,61	1,78
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0092000	23,27	0,21
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material		L	0,2947200	9,73	2,86
				MO sem LS =>	0,63	LS =>	0,72	MO com LS =>	1,35
				Valor do BDI =>	1,21			Valor com BDI =>	6,06

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	11,80	11,80
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1631000	31,61	5,15
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0544000	23,27	1,26
Insumo	00035692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	Material		L	0,2367000	22,81	5,39
				MO sem LS =>	2,03	LS =>	2,29	MO com LS =>	4,32
				Valor do BDI =>	2,95			Valor com BDI =>	14,75

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	29,31	29,31
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6344000	31,61	20,05
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1036000	23,27	2,41
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material		UN	0,0828700	0,91	0,07
Insumo	00043651	SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material		KG	1,3870560	4,89	6,78
				MO sem LS =>	7,16	LS =>	8,07	MO com LS =>	15,23

CPL Fortaleza dos Nogueiras
70

				Valor do BDI =>	7,33			Valor com BDI =>	36,64
10.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	52,19	52,19
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,3559000	31,61	42,85
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material		L	0,0255000	21,38	0,54
Insumo	00007292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material		L	0,2549000	34,56	8,80
				MO sem LS =>	13,76	LS =>	15,50	MO com LS =>	29,26
				Valor do BDI =>	13,05			Valor com BDI =>	65,24
11.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	1859	ORSE	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO	Esquadrias de Ferro		m²	1,0000000	127,07	127,07
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	0,1800000	3,68	0,66
Composição Auxiliar	10594	ORSE	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	Provisórios		h	0,9000000	3,52	3,16
Insumo	00006110/SINAP	ORSE	Serralheiro (horista)	Mão de Obra		h	0,9000000	19,13	17,21
Insumo	00006111/SINAP	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	0,1800000	13,65	2,45
Insumo	148	ORSE	Alavanca redonda 6kg 1" x 1,5m	Material		un	0,5000000	174,95	87,47
Insumo	580	ORSE	Chapa de aço galvanizado nº 24 - e=0,65mm - dimensões 2,00x1,00m (5,20 kg/m2)	Material		m²	0,1800000	89,57	16,12
				MO sem LS =>	9,24	LS =>	10,42	MO com LS =>	19,66
				Valor do BDI =>	31,77			Valor com BDI =>	158,84
11.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	COMP-004-CA	Próprio	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)	ESQV-ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR		UND	1,0000000	526,56	526,56
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,2000000	27,69	33,22
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	2,4000000	23,97	57,52
Composição Auxiliar	090094	SBC	DIVISORIA EM PAINEL UV ISOPLAN FIBRAROC BRANCO MAX(MATERIAL)	PAREDES E PAINEIS		m²	1,6800000	259,42	435,82
				MO sem LS =>	28,62	LS =>	32,24	MO com LS =>	60,86
				Valor do BDI =>	131,64			Valor com BDI =>	658,20
12.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	Limpeza		m²	1,0000000	2,34	2,34
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios		h	0,1000000	3,68	0,36
Insumo	00006111/SINAP	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	0,1000000	13,65	1,36

CPL Fortaleza dos Nogueiras

R N DA S SOUSA & CI .TDA

CNPJ 10.513.669/0001-39 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarquelida@hotmail.com

Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material		kg	0,0050000	10,45	0,05
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material		un	0,0500000	11,57	0,57
				MO sem LS =>	0,64	LS =>	0,72	MO com LS =>	1,36
				Valor do BDI =>	0,59			Valor com BDI =>	2,93
					Total sem BDI				79.657,06
					Total do BDI				19.915,22
					Total Geral				99.572,28

R N DA S SOUSA & CIA LTDA
Raimundo Nonato da Silva Sousa
Sócio administrador
99349098-0 738 849 603-34

CPL Fortaleza dos Nogueiras
79

R N DA S SOUSA & CI TDA
CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65505-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarqueltda@hotmail.com

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	SINAPI - 12/2024 - Maranhão SBC - 12/2024 - Maranhão ORSE - 12/2024 - Sergipe	25,0%	Não Desonerado: Horista: 112,68% Mensalista: 69,90%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
COMP-002-CA	Próprio	DIVISORIA EM PAINEL CELULA EUCATEX BRANCO (MONTADA). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	82,46	340,41	28.070,20	28,19	28,19
104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1.167,32	14,75	17.217,97	17,29	45,48
COMP-001-CA	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	54,44	131,18	7.141,43	7,17	52,65
88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	PINT - PINTURAS	m²	1.167,32	6,06	7.073,95	7,10	59,76
11618	ORSE	Remoção, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	Telhamento	m²	94,25	65,83	6.204,47	6,23	65,99
96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	63,78	92,95	5.928,35	5,95	71,94
COMP-003-	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	2,0	2.674,38	5.348,76	5,37	77,32
92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	42,09	107,59	4.528,46	4,55	81,86
COMP-004-CA	Próprio	PORTA 80X210 CM TIPO EUCATEX (S/ACESSÓRIOS)	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UND	5,0	658,20	3.291,00	3,31	85,17
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 08/2023 PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	36,38	62,38	2.269,38	2,28	87,45
87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	39,6	46,66	1.847,73	1,86	89,30
96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	PINT - PINTURAS	m²	44,62	36,64	1.634,87	1,64	90,95
2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	Limpeza	m²	548,99	2,93	1.608,54	1,62	92,56
1859	ORSE	REVISÃO EM ESQUADRIA DE FERRO	Esquadrias de Ferro	m²	8,47	158,84	1.345,37	1,35	93,91
94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	PISO - PISOS	m³	1,22	1.036,30	1.264,28	1,27	95,18
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,5	569,68	854,52	0,86	96,04
96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M	56,85	13,73	780,55	0,78	96,82
87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	7,02	100,76	707,33	[illegible]	97,53

CPL Fortaleza dos Nogueiras
73

CONSTRUTORA KOMARQUE
CONSTRUINDO SONHOS

R N DA S SOUSA & CI LTDA

CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarquelltda@hotmail.com

100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	10,45	65,24	681,75	0,68	98,22
91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	14,0	44,49	622,86	0,63	98,84
87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	7,02	70,60	495,61	0,50	99,34
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	39,6	5,86	232,05	0,23	99,58
97611	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 15 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	6,0	23,55	141,30	0,14	99,72
92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	60,80	121,60	0,12	99,84
91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	37,64	112,92	0,11	99,95
100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	46,93	46,93	0,05	100,00
					Total sem BDI				**79.657,06**
					Total do BDI				**19.915,22**
					Total Geral				**99.572,28**

R N DA S SOUSA & CIA LTDA
Raimundo Nonato da Silva Sousa
Sócio administrador
99349098-0 738 849 603-34

CPL Fortaleza dos Nogueiras
74

CONSTRUTORA KOMARQUE

R N DA S SOUSA & CIA LTDA

CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarqueltda@hotmail.com

CPL Fortaleza dos Nogueiras
75

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICIPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	28,82%

COMPOSIÇÃO DE BDI (%) - SEM DESONERAÇÃO

		ADMISSÍVEL (%)			ADOTADO (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	4,50%
	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,82%
I	IMPOSTOS				8,65%
	PIS				0,65%
	CONFINS				3,00%
	ISS - Alíquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de ativiade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				5,00%
	CPRB				
	TAXA DE BDI ADOTADA (%)				**25,00%**

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

Onde:

- AC: taxa de administração central;
- S: taxa de seguros;
- R: taxa de risco;
- G: taxa de garantias;
- DF: taxa de despesas financeiras;
- L: taxa de lucro/remuneração;
- I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)

R N DA S SOUSA & CIA LTDA
Raimundo Nonato da Silva Sousa
Sócio administrador
99349098-0 738 849 603-34

CONSTRUTORA KOMARQUE

R N DA S SOUSA & CIA LTDA

CNPJ 10.513.669/0001-30 - Insc. Est. 12.309.707-0 – Insc. Munic. 30.00.20
Rua 15 de Março, 04 - Área Avançada – 65805-000 – Fortaleza dos Nogueiras - MA
Fone (99) 3531 – 1079 / E-mail: komarqueltda@hotmail.com

PL Fortaleza dos Nogueiras
76

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO NO MUNICIPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO; ORSE 12/2024 SEM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA

		COM DESONER.		SEM DESONER.	
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %	HORA %	MES %
A	GRUPO A	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
B	GRUPO B	48,43	18,88	48,43	18,88
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,89	0,00	17,89	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,64	0,85	0,64
B4	13º Salário	11,03	8,33	11,03	8,33
B5	Licença PaternidadE	0,06	0,04	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	12,18	9,20	12,18	9,20
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03	0,04	0,03
C	GRUPO C	9,22	6,96	9,22	6,96
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,58	3,46	4,58	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	1,73	1,31	1,73	1,31
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,41	1,82	2,41	1,82
C5	Indenização Adicional	0,39	0,29	0,39	0,29
D	GRUPO D	8,52	3,46	18,23	7,26
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,14	3,17	17,82	6,95
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29	0,41	0,31
	TOTAL (A+B+C+D)	82,97	46,10	112,68	69,90

R N DA S SOUSA & CIA LTDA
Raimundo Nonato da Silva Sousa
Sócio administrador
99349098-0 738 849 603-34

CPL Fortaleza dos Nogueiras
77

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
07.171.180/0001-13 MATRIZ		05/01/2005

NOME EMPRESARIAL
G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
GEFOC LTDA	EPP

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
42.22-7-02 - Obras de irrigação
77.19-5-99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor
49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
49.24-8-00 - Transporte escolar
77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
42.92-8-02 - Obras de montagem industrial
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
43.91-6-00 - Obras de fundações
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R 04 DE MAIO	38	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
65.805-000	AREA AVANCADA	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS	MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
GFOLIVEIRACONSTRUCAO@GMAIL.COM	(99) 8171-1465

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	24/11/2016

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 22/02/2025 às 09:00:00 (data e hora de Brasília).

CONSULTAR QSA | VOLTAR | IMPRIMIR

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, clique aqui.

JUCEMA

CPL Fortaleza dos Nogueiras 78

ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL Nº002
G F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES – LTDA -ME

Pelo presente instrumento particular de alteração contratual os sócios abaixo assinados: **GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comunhão parcial de bens, natural de São Bernardo, Estado do Maranhão, Mestre de Obras na Construção Civil, portador da CI RG nº 86104398-7 SEJUSP-MA e CPF nº 476.730.013-49, nascido em: 24/11/1973, residente e domiciliado na Rua 04 DE Maio nº. 07, bairro área avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras – Ma, CEP: 65805-000 e **ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS**, brasileiro, natural de Presidente Dutra, Estado do Maranhão, casado, regime parcial de bens, comerciante, portador do CI RG nº 56021196-1/SSP-MA e CPF nº 802.156.883-68, nascido em 23/07/1975, residente e domiciliado na Rua Condessa nº. 07, bairro Área Avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras, Estado do Maranhão, CEP: 65805-000; únicos sócios componentes da sociedade limitada que gira na cidade de Fortaleza dos Nogueiras - MA o nome empresarial da Empresa é de: **G F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA -ME** com sede na rua 04 de Maio nº. 38, bairro área avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras – Ma, CEP: 65.805.000, com contrato social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado do Maranhão (JUCEMA) sob o nº 21200571955 em sessão de 05/01/2005, e devidamente cadastrada no CNPJ(MF) sob o nº 07.171.180/0001-13, resolvem de comum acordo alterar o referido contrato social:

CLÁUSULA 1ª - O Capital Social é de, R$ 100.000,00 (Cem Mil Reais), divididos em 100.000 (Cem Mil) quotas de valor nominal de R$ 1,00 (Hum Real), totalmente integralizados, neste ato em moeda corrente do País:

O Capital Social fica assim distribuído:

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA.....	50.000 quotas, no valor de	R$ 50.000,00
ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS	50.000 quotas, no valor de	R$ 50.000,00
Totalizando.....	100.000 quotas, no valor de	R$100.000,00

CLÁUSULA 2ª O Objeto social é: **45.21.7/01**, Edificações (Residenciais, Industriais, Comércios e Serviços), e **45.13.6/00** – Terraplanagem e outros movimentos da terra, **45.22.5.03** – Obras de Urbanização e Paisagismo. **45.29.2/05** – Perfuração e Construção de Poços de Água, **45.41.1/01** - instalação e Manutenção Elétrica em Edificação. **45.31.4/02** – Construção de Estações de Redes de distribuição de Energia Elétrica. **45.29.2/03** – Construção de Rede de Água e Esgoto, e passa ser O Objeto social, **41204/00**, Construção de Edifícios, e **42227/01** – construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construção correlatos, exceto obras de irrigação – **42219/02** – Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica. **43215/00**, Instalação e manutenção elétrica, **43991/05**, Perfuração e construção de poços de água, **42.13.8/00** – Obras de Urbanização- Ruas, Praças e calçadas, **43134/00** – Obras de Terraplenagem,. **42995/01** – Construção de instalações esportivas e recreativas – **43916/00**, Obras de Fundações – **77322/01** – Aluguel de Maquinas e Equipamentos para Construção sem Operador, Exceto Andaimes. – **71120/00** – Serviços de Engenharia – **42111/01** – Construção de Rodovias e Ferrovias, - **78205/00** – Locação de mão-de-obra Temporária.

Permanecem em vigor todas as demais cláusulas ou codificações constantes do contrato social constitutivo que não foram objeto de modificação constante deste instrumento.

CPL Fortaleza dos Nogueiras
79

AVISTAS DAS MODIFICAÇÕES ORA AJUSTADAS, CONSOLIDA-SE O CONTRATO SOCIAL, COM AS SEGUINTES REDAÇÃO:

CLÁUSULA 1ª: O Nome Empresarial da Empresa é **G F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - ME**, com sede no endereço na Rua 04 de Maio 38, bairro Área Avançada, na cidade de Fortaleza dos Nogueiras/MA, CEP: 65.805.000.

CLÁUSULA 2ª: O capital social é de R$ 100.000,00 (Cem Mil Reais) divididos em 100.000 (Cem Mil) quotas de valor nominal de R$ 1,00 (Hum Real), totalmente integralizados, em moeda corrente do Pais:

O Capital Social fica assim distribuido:

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA	50.000, quotas no valor de	R$ 50.000,00
ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS	50.000, quotas no valor de	R$ 50.000,00
TOTALIZANDO	100.000, quotas no valor de R$ 100.000,00	

CLÁUSULA 3ª O Objeto social é: **41204/00**, Construção de Edifícios, e **42227/01** – construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construção correlatas, exceto obras de irrigação – **42219/02** – Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica. **43215/00**, Instalação e manutenção elétrica, **43991/05**, Perfuração e construção de poços de água, **42.13.8/00** – Obras de Urbanização- Ruas, Praças e calçadas, **43134/00** – Obras de Terraplenagem, **42995/01** – Construção de instalações esportivas e recreativas – **43916/00**, Obras de Fundações – **77322/01** – Aluguel de Maquinas e Equipamentos para Construção sem Operador, Exceto Andaimes. – **71120/00** – Serviços de Engenharia – **42111/01** – Construção de Rodovias e Ferrovias, - **78205/00** – Locação de mão-de-obra Temporária.

CLÁUSULA 4ª - A sociedade iniciou-se suas atividades em 22/11/2004 e o seu prazo são indeterminados. (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA 5ª - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual permanente. (art.1.056, art. 1.057, CC/2002)

CLÁUSULA 6ª-A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

CLÁUSULA 7ª - A administração da sociedade cabe ao Sr. **ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS** com poderes e atribuições de representar a sociedade ativa e passivamente, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (artigos 997, VI; 1.013, 1.015, 1064, CC/2002).

CLÁUSULA 8ª - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas. (art. 1.065, CC/2002).

CPL Fortaleza dos Nogueiras
80

JUCEMA

CLÁUSULA 09ª - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador (es) quando for o caso. (art. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

CLÁUSULA 10ª - A Sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA 11ª - Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA 12ª - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquido com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

PARÁGRAFO ÚNICO – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (art. 1.028 e art. 1.031, CC/2002)

CLÁUSULA 13ª - O Administrador **ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS**, declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1.º, CC/2002).

CLÁUSULA 14ª - Fica eleito o foro da Comarca de Balsas – MA, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem justos e contratados assinam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor.

Fortaleza dos Nogueiras - MA, 11 de o Março de 2008.

ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS
Sócio - Administrador

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
Sócio

JUCEMA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIFICO O REGISTRO EM 04/04/2008
SOB O NUMERO: 20080010490
Protocolo: 08/001049-0
Empresa: 21 2 0057195 5
F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-ME
JUCEMA ARAÚJO PINHEIRO
CHEFE DO ESCRITÓRIO FCO DE BALSAS
Nº AB 020559

CPL Fortaleza dos Nogueiras

ALTERAÇÃO Nº 03 CONTRATUAL DA SOCIEDADE:

"G F OLIVEIRA CONTRUÇOES LTDA- ME"

Pelo presente instrumento particular de alteração contratual os sócios abaixo assinados: **GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comunhão parcial de bens, natural de São Bernardo, Estado do Maranhão, Mestre de Obras na Construção Civil, portador da CI RG nº 86104398-7 SEJUSP-MA e CPF nº 476.730.013-49, nascido em: 24/11/1973, residente e domiciliado na Rua 04 DE Maio nº. 07, bairro área avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras – Ma, CEP: 65805-000 e **ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS**, brasileiro, natural de Presidente Dutra, Estado do Maranhão, casado, regime parcial de bens, comerciante, portador do CI RG nº 56021196-1/SSP-MA e CPF nº 802.156.883-68, nascido em 23/07/1975, residente e domiciliado na Rua Condessa nº. 07, bairro Área Avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras, Estado do Maranhão, CEP: 65805-000; únicos sócios componentes da sociedade limitada que gira na cidade de Fortaleza dos Nogueiras – MA, com nome empresarial de: **G F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA -ME** com sede na rua 04 de Maio nº. 38, bairro área avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras – Ma, CEP: 65.805.000, com contrato social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado do Maranhão (JUCEMA) sob o nº 21200571955 em sessão de 05/01/2005, e devidamente cadastrada no CNPJ(MF) sob o nº 07.171.180/0001-13, resolvem de comum acordo alterar o referido contrato social:

Cláusula 1ª - Admitir como sócia: **ELIANE COELHO MOURÃO OLIVEIRA**, brasileira, natural de Fortaleza, estado do Ceará, nascida em 04/07/1975, Casada, Comunhão Parcial de Bens, Empresária, portadora do CPF de nº. 847.471.293-91, RG 85835098-0 SEJUSP-MA, emitida em 05/02/1998, residente e domiciliada na 04 de Maio nº 07, Bairro Área Avançada, Fortaleza dos Nogueiras , Estado do Maranhão, CEP 65.805.000.

Cláusula 2ª - Retira-se da sociedade **ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS**, que cede e transfere a totalidade de suas cotas no valor de R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais), dividido em 50.000 (Cinquenta mil) cotas de valor nominal R$ 1,00 (um real) cada uma, Para a sócia **ELIANE COELHO MOURÃO OLIVEIRA**, ora admitida, Assim, o sócio que se retira da sociedade declara haver recebido todos os seus direitos e haveres perante a sociedade, nada mais tendo a reclamar em juízo ou fora dele, seja a que título for, nem dos cessionários e nem da sociedade, dando-lhes reciprocamente plena, em geral, rasa e irrevogável quitação de suas cotas, passando o total do capital social, a ser distribuído em:

SÓCIOS	COTAS	VALOR TOTAL	%
GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA	50.000	R$ 50.000,00	50
ELIANE COELHO MOURÃO OLIVEIRA	50.000	R$ 50.000,00	50
TOTAL	100.000	R$ 100.000,00	100

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

CERTIFICO O REGISTRO EM 30/11/2016 17:40 SOB Nº 20160850711.
PROTOCOLO: 160850711 DE 30/11/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11602704218. NIRE: 21200571955.
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

JUCEMA

Lilian Theresa Rodrigues Mondonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 30/11/2016
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação

ALTERAÇÃO Nº 03 CONTRATUAL DA SOCIEDADE:

"G F OLIVEIRA CONTRUÇOES LTDA- ME"

CPL Fortaleza dos Nogueiras
82

Cláusula 3ª – O Objeto passa a Ser:

4120-4/00 - Construção de edifícios
3811-4/00 - Coleta de resíduos não perigosos
4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
4212-0/00 - Construção de obras-deartes especiais (Construção e recuperação de Pontes Tuneis Viadutos Elevados Passarelas recomposição de obras de artes etc.).
4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.
4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e Construções correlatas, exceto obras de irrigação.
4222-7/02 - Obras de irrigação
4292-8/02 - Obras de montagem industrial
4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
4313-4/00 - Obras de terraplenagem
4319-3/00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente (drenagem de solo destinado a construção e demarcação dos locais para construção rebaixamento de lençóis freáticos)
4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
4391-6/00 - Obras de fundações
4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
4924-8/00 - Transporte escolar
7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
7719-5/99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor(Ônibus, Motocicletas, Trailer, Trator de Pneus, Caminhões Basculantes, PA Mecânica, Moto Niveladora, Rolo Compressor, Placa Vibradora, Reboque, Semi Reboque, Trator de Esteira, Reto Escavadeira, Maquina Niveladora)
7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes

JUCEMA

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

CERTIFICO O REGISTRO EM 30/11/2016 17:40 SOB Nº 20160850711.
PROTOCOLO: 160850711 DE 30/11/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11602704218. NIRE: 21200571955.
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 30/11/2016
www.expresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais. Informando seus respectivos códigos de verificação

CPL Fortaleza dos Nogueiras
83

ALTERAÇÃO Nº 03 CONTRATUAL DA SOCIEDADE:

"G F OLIVEIRA CONTRUÇOES LTDA- ME"

Cláusula 4º– A administração da sociedade caberá ao sócio **GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA**, com os poderes e atribuições de representar a sociedade e, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

Clausula 5ª - Permanecem inalterada as demais clausulas que não foram citadas neste ato.

OFÍCIO ÚNICO Firma Reconhecida Serventia Extrajudicial Fort. dos Nogueiras-MA

Fortaleza dos Nogueiras (MA), 28 de Novembro de 2016.

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADM

ELIANE COELHO MOURÃO OLIVEIRA
SOCIO COTISTA

OFÍCIO ÚNICO Firma Reconhecida Serventia Extrajudicial Fort. dos Nogueiras-MA

ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS
SOCIO RETIRANTE

JUCEMA

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

CERTIFICO O REGISTRO EM 30/11/2016 17:40 SOB Nº 20160650711.
PROTOCOLO: 160850711 DE 30/11/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11602704218. NIRE: 21200571935.
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 30/11/2016
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais. Informando seus respectivos códigos de verificação

JUCEMA

CPL Fortaleza dos Nogueiras 84

ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL N.º001
G F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES – LTDA -ME

Pelo presente instrumento particular de alteração contratual, os sócios abaixo assinados: **GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comunhão parcial de bens, natural de São Bernardo, Estado do Maranhão, Mestre de Obras na Construção Civil, portador da CI RG nº 86104398-7 SEJUSP-MA e CPF nº 476.730.013-49, nascido em: 24/11/1973, residente e domiciliado na Rua 04 DE Maio nº. 07, bairro área avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras – Ma, CEP: 65805-000 e **ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS,** brasileiro, natural de Presidente Dutra, Estado do Maranhão, casado, regime parcial de bens, comerciante, portador do CI RG nº 56021196-1/SSP-MA e CPF nº 802.156.883-68, nascido em 23/07/1975, residente e domiciliado na Rua Condessa nº. 07, bairro Área Avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras, Estado do Maranhão, CEP: 65805-000; únicos sócios componentes da sociedade limitada que gira na cidade de Fortaleza dos Nogueiras - MA o nome empresarial da Empresa é de: **G F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA -ME** com sede na rua 04 DE Maio nº. 38, bairro área avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras – Ma, CEP: 65.805.000, com contrato social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado do Maranhão (JUCEMA) sob o nº 21200571955 em sessão de 05/01/2005, e devidamente cadastrada no CNPJ(MF) sob o nº 07.171.180/0001-13, resolvem de comum acordo alterar o referido contrato social:

CLÁUSULA 1ª - O Capital Social que é de R$ 40.000,00 (Quarenta Mil Reais), divididos em 40.000 (Quarenta Mil) quotas de valor nominal de R$ 1,00 (Hum Real), passa a ser, a partir desta data, R$ 100.000,00 (Cem Mil Reais), divididos em 100.000 (Cem Mil) quotas de valor nominal de R$ 1,00 (Hum Real), sendo o aumento de R$ 60.000,00 (Sessenta Mil Reais) totalmente integralizados, neste ato, em moeda corrente do País:

O Capital Social por força de alteração de capital, passa a ser assim distribuído:

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA.....	50.000 quotas, no valor de	R$ 50.000,00
ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS.	50.000quotas, no valor de	R$ 50.000,00
Totalizando.....	100.000 quotas, no valor de R$	100.000,00

CLÁUSULA 2ª O Objeto social passar á ser: **45.21.7/01**, Edificações (Residenciais,Industriais, Comércios e Serviços), e **45.13.6/00** – Terraplanagem e outros movimentos da terra, **45.22.5.03** – Obras de Urbanização e Paisagismo. **45.29.2/05** – Perfuração e Construção de Poços de Água, **45.41.1/01** - instalação e Manutenção Elétrica em Edificação. **45.31.4/02** – Construção de Estações de Redes de distribuição de Energia Elétrica. **45.29.2/03** – Construção de Rede de Água e Esgoto.

AVISTAS DAS MODIFICAÇÕES ORA AJUSTADAS, CONSOLIDA-SE O CONTRATO SOCIAL, COM AS SEGUINTES REDAÇÃO:

CLÁUSULA 1ª: O Nome Empresarial da Empresa é **G F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - ME**, com sede no endereço na Rua 04 de Maio 38, bairro Área Avançada, na cidade de Fortaleza dos Nogueiras/MA, CEP: 65.805.000.

CLÁUSULA 2ª: O capital social é de R$ 100.000,00 (Cem Mil Reais) divididos em 100.000 (Cem Mil) quotas de valor nominal de R$ 1,00 (Hum Real), totalmente integralizados, em moeda corrente do País:

CPL Fortaleza dos Nogueiras
85

O Capital Social por força de alteração de capital, passa a ser assim distribuídos:

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA	50.000, quotas no valor de	R$ 50.000,00
ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS	50.000, quotas no valor de	R$ 50.000,00
TOTALIZANDO	100.000, quotas no valor de	R$ 100.000,00

CLÁUSULA 3ª O Objeto social é: **45.21.7/01**, Edificações (Residenciais, Industriais, Comércios e Serviços), e **45.13.6/00** – Terraplanagem e outros movimentos da terra, **45.22.5/03** – Obras de Urbanização e Paisagismo. **45.29.2/05** – Perfuração e Construção de Poços de Água, **45.41.1/01** - instalação e Manutenção Elétrica em Edificação. **45.31.4/02** – Construção de Estação de Redes de distribuição de Energia. **45.29.2/03** – Construção de Rede de Água e Esgoto.

CLÁUSULA 4ª - A sociedade iniciou-se suas atividades em 22/11/2004 e o seu prazo são indeterminados. (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA 5ª - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual permanente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002).

CLÁUSULA 6ª- A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

CLÁUSULA 7ª - A administração da sociedade caberá ao Sr. **ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS** com poderes e atribuições de representar a sociedade ativa e passivamente, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (artigos 997, VI; 1.013, 1.015, 1064, CC/2002).

CLÁUSULA 8ª - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. (art. 1.065, CC/2002).

CLÁUSULA 09ª - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador (es) quando for o caso. (arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

CLÁUSULA 10ª - A Sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA 11ª - Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA 12ª - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus

CPL Fortaleza dos Nogueiras
86

JUCEMA

haveres será apurado e líquido com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

PARÁGRAFO ÚNICO – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (art. 1.028 e art. 1.031, CC/2002).

CLÁUSULA 13ª - O Administrador **ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS**, declara, sob as penas da lei, de que não está impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1.º, CC/2002).

CLÁUSULA 14ª - Fica eleito o foro da Comarca de Balsas – MA, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem justos e contratados assinam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor.

Fortaleza dos Nogueiras - MA, 05 de o Outubro de 2006.

Rogerio Carlos Carvalho dos Santos
ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS
Sócio - Administrador

Gesiel de Farias Oliveira
GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
Sócio

JUCEMA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/10/2006
SOB O NUMERO: 20060379014
Protocolo: 06/037901-4
Empresa: 21 2 0057195 5
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-ME
JUCEMA
Nº A054001

CPL Fortaleza dos Nogueiras
87

TERMO DE ABERTURA

Livro Diário

Número: 10 Folha: 1

Contém este livro 14 folhas numeradas do No. 1 ao 14 emitidas através de processamento eletronico de dados, que servirá de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de 01/01/2022 a 31/12/2022.

Nome da Empresa .....: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP

Ramo .....: Construção de edifícios

Endereço .....: Rua 4 DE MAIO, 38

Complemento .....:

Bairro .....: AREA AVANCADA

Municipio .....: FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

Estado .....: MA

Inscrição no CNPJ .....: 07.171.180/0001-13

Inscrição Estadual.....: 126145504

Registro na junta.....: 21200571955 Data registro: 05/01/2005

Inscrição Municipal.....: 300050

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 01/01/2022

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
C.N.P.J.: 07.171.180/0001-13
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022
Balanço encerrado em: 31/12/2022

Folha 0009
Número livro 0010

CPL Fortaleza dos Nogueiras
88

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
***** ATIVO *****	**652.040,08D**
ATIVO CIRCULANTE	**486.231,40D**
DISPONIBILIDADES	**371.399,27D**
NUMERÁRIOS EM ESPÉCIE	**371.397,58D**
CAIXA GERAL	**371.397,58D**
CAIXA	371.397,58D
BANCOS	**1,69D**
CONTAS CORRENTES	**1,69D**
BRADESCO	1,69D
CLIENTES	**114.832,13D**
CLIENTES NACIONAIS	**114.832,13D**
DUPLICATAS A RECEBER	**114.832,13D**
CLIENTES DIVERSOS	114.832,13D
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**165.808,68D**
IMOBILIZADO	**165.808,68D**
BENS EM OPERAÇÃO	**165.808,68D**
BENS UTILIZADOS NA PRODUÇÃO E/OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	**165.808,68D**
EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS E INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS	165.808,68D
***** PASSIVO *****	**652.040,08C**
PASSIVO CIRCULANTE	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIAS E FISCAIS	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES FISCAIS	**160.873,06C**
SIMPLES A RECOLHER	2.396,49C
PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA TRIBUTÁRIA	43.754,03C
PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA SIMPLES NACIONAL	107.330,99C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL NORMAL	7.391,55C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**491.167,02C**
CAPITAL REALIZADO	**100.000,00C**
CAPITAL SOCIAL	**100.000,00C**
CAPITAL SOCIAL DE DOMICILIADOS E RESIDENTES NO PAÍS	**100.000,00C**
CAPITAL SUBSCRITO DE DOMICILIADOS E RESIDENTES NO PAÍS	100.000,00C
OUTRAS CONTAS	**391.167,02C**
OUTRAS CONTAS	**391.167,02C**
LUCROS ACUMULADOS	**520.820,34C**
LUCROS ACUMULADOS E/OU SALDO À DISPOSIÇÃO DA ASSEMBLÉIA	520.820,34C
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	**129.653,32D**
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	129.653,32D

Importa o presente Balanço Patrimonial o total do Ativo e Passivo o valor de 652.040,08 (seiscentos e cinquenta e dois mil e quarenta reais e oito centavos)

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31 de Dezembro de 2022

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
C.N.P.J.: 07.171.180/0001-13
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2022 - 31/12/2022

Folha: 0010
Número livro: 0010

CPL Fortaleza dos Nogueiras
89

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

RECEITA BRUTA		
RECEITA BRUTA	42.405,24	42.405,24
RECEITA LÍQUIDA		42.405,24
LUCRO BRUTO		42.405,24
DESPESAS OPERACIONAIS		(168.488,57)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS OPERACIONAIS	(168.488,57)	(168.488,57)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(1.173,50)	(1.173,50)
RESULTADO OPERACIONAL		(127.256,83)
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		(127.256,83)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		(127.256,83)

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31 de Dezembro de 2022

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

CPL Fortaleza dos Nogueiras
90

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
26465787334	EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
47673001349	GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/12/2024 09:30 SOB N° 20241577861.
PROTOCOLO: 241577861 DE 14/12/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12417689058. CNPJ DA SEDE: 07171180000113.
NIRE: 21200571955. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 11/12/2024.
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
C.N.P.J.: 07.171.180/0001-13
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022
Balanço encerrado em: 31/12/2022

Folha: 0009
Número livro: 0010

CPL Fortaleza dos Nogueiras 91

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
***** ATIVO *****	**652.040,08D**
ATIVO CIRCULANTE	**486.231,40D**
DISPONIBILIDADES	**371.399,27D**
NUMERÁRIOS EM ESPÉCIE	**371.397,58D**
CAIXA GERAL	**371.397,58D**
CAIXA	371.397,58D
BANCOS	**1,69D**
CONTAS CORRENTES	**1,69D**
BRADESCO	1,69D
CLIENTES	**114.832,13D**
CLIENTES NACIONAIS	**114.832,13D**
DUPLICATAS A RECEBER	**114.832,13D**
CLIENTES DIVERSOS	114.832,13D
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**165.808,68D**
IMOBILIZADO	**165.808,68D**
BENS EM OPERAÇÃO	**165.808,68D**
BENS UTILIZADOS NA PRODUÇÃO E/OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	**165.808,68D**
EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS E INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS	165.808,68D
***** PASSIVO *****	**652.040,08C**
PASSIVO CIRCULANTE	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIAS E FISCAIS	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES FISCAIS	**160.873,06C**
SIMPLES A RECOLHER	2.396,49C
PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA TRIBUTÁRIA	43.754,03C
PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA SIMPLES NACIONAL	107.330,99C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL NORMAL	7.391,55C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**491.167,02C**
CAPITAL REALIZADO	**100.000,00C**
CAPITAL SOCIAL	**100.000,00C**
CAPITAL SOCIAL DE DOMICILIADOS E RESIDENTES NO PAÍS	**100.000,00C**
CAPITAL SUBSCRITO DE DOMICILIADOS E RESIDENTES NO PAÍS	100.000,00C
OUTRAS CONTAS	**391.167,02C**
OUTRAS CONTAS	**391.167,02C**
LUCROS ACUMULADOS	**520.820,34C**
LUCROS ACUMULADOS E/OU SALDO À DISPOSIÇÃO DA ASSEMBLÉIA	520.820,34C
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	**129.653,32D**
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	129.653,32D

Importa o presente Balanço Patrimonial o total do Ativo e Passivo o valor de 652.040,08 (seiscentos e cinquenta e dois mil e quarenta reais e oito centavos)

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31 de Dezembro de 2022

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP** Folha: 0010
C.N.P.J.: 07.171.180/0001-13 Número livro: 0010
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2022 - 31/12/2022

CPL Fortaleza dos Nogueiras 92

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

RECEITA BRUTA		
RECEITA BRUTA	42.405,24	42.405,24
RECEITA LÍQUIDA		42.405,24
LUCRO BRUTO		42.405,24
DESPESAS OPERACIONAIS		(168.488,57)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS OPERACIONAIS	(168.488,57)	(168.488,57)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(1.173,50)	(1.173,50)
RESULTADO OPERACIONAL		(127.256,83)
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		(127.256,83)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		(127.256,83)

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31 de Dezembro de 2022

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP** Folha: 11
CNPJ: 07.171.180/0001-13 Número livro: 0010
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: RUA 4 DE MAIO , Complemento: , N.°: 38 , Bairro: AREA AVANCADA , Cidade: Fortaleza dos Nogueiras, Estado: MA, CEP: 65805000,

CPL Fortaleza dos Nogueiras
93

Nota1-Contexto Operacional
G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP Empresa Ltda registrado na Junta Comercial do Estado do Maranhão, **NIRE: 21200571955** personalidade jurídica de direito privado, patrimônio e receitas próprios, prazo de duração indeterminado, tem sede e foro na cidade de FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA, jurisdição em todo território estadual. Constitui objeto social as seguintes:

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00-Construção de edifícios
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
42.22-7-02-Obras de irrigação
77.19-5-99-Locação de outros meios de transporte não e specificados anteriormente, sem condutor
49.23-0-02-Serviço de transporte de passageiros-locação de automóveis com motorista
42.11-1-01-Construção de rodovias e ferrovias
42.12-0-00-Construção de obras de arte especiais
49.24-8-00-Transporte escolar
77.11-0-00-Locação de automóveis sem condutor
43.21-5-00-Instalação e manutenção elétrica
77.32-2-01-Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
42.92-8-02-Obras de montagem industrial
42.13-8-00-Obras de urbanização-ruas, praças e calçadas
42.22-7-01-Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
43.19-3-00-Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
42.99-5-01-Construção de instalações esportivas e recreativas
43.91-6-00-Obras de fundações
43.13-4-00-Obras de terraplenagem
43.99-1-05-Perfuração e construção de poços de água
38.11-4-00-Coleta de resíduos não-perigosos

Nota2-Base de Preparação e Apresentação das Demonstrações Financeiras
G F CONSTRUÇÃO CONSTRUÇÃO LTDA EPP, mantém um sistema de escrituração uniforme dos seus atos e fatos administrativos, por meio de processo eletrônico. Os registros contábeis contêm o número de identificação dos lançamentos relacionados ao respectivo documento de origem externa ou interna ou, na sua falta, em elementos que comprovem ou evidenciem fatos e a prática de atos administrativos. As demonstrações contábeis, incluindo as notas explicativas, elaboradas por disposições legais e estatutárias, serão transcritas no **"Livro Diário n°"010" da G F CONSTRUÇÃO CONSTRUÇÃO LTDA EPP.**

Nota3-Práticas Contábeis
3.1-Disponibilidades
a)Caixa e Equivalentes de Caixa: Conforme determina a Resolução do CFCN°1.296/10 (NBC-TG03)-Demonstração do Fluxo de Caixa e Resolução do CFCN°1.376/11(NBCTG 26).
-Apresentação Demonstrações Contábeis, os valores contabilizados neste subgrupo representam moeda em caixa e depósitos à vista em conta bancária, bem como os recursos que possuem as mesmas características de liquidez de caixa e de disponibilidade imediata ou até 90(noventa) dias e que estão sujeitos a insignificante risco de mudança de valor.
b)Aplicações de Liquidez Imediata: As aplicações financeiras estão demonstradas pelos valores originais aplicados, acrescidos dos rendimentos pró-rata até a data do balanço.

Nota4-Patrimônio Líquido
-Divisão do Capital Social
Capital Social:O capital Social integralizado em R$ 100.000,00 divido em 100.000 quotas, pelo controlador em moeda corrente

Resultado do Exercício
O Patrimônio Líquido ou Capital Próprio representa os valores que os sócios ou acionistas têm na empresa em um determinado momento. No balanço patrimonial, a diferença entre o valor dos ativos e dos passivos representa o Patrimônio Líquido, que é o valor contábil devido pela pessoa jurídica aos sócios ou acionistas, baseado no Princípio da Entidade. O lucro do exercício de 2022 será incorporado ao Patrimônio Líquido em conformidade com as exigências legais.

Nota 5- Eventos subsequentes

TRIBUTAÇÃO
Empresa optante pelo sistema/critério do Simples Nacional, regime tributário compartilhado de arrecadação, cobrança e fiscalização detributos, aplicávelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, revisto na Lei Complementar n°123, de 14 de dezembro de 2006. Prevê o pagamento de vários impostos em uma única guia de recolhimento, tornando o controle muito mais fácil e rápido.
O imposto é pago à Receita Federal a partir de uma alíquota única, calculada de acordo com uma porcentagem do faturamento dasempresas. Empresa, abrange os seguintes tributos: IRPJ, CSLL, PIS/Pasep, Cofins, IPI, ICMS, ISS e a Contribuição para a Seguridade Social destina da à Previdência Social a cargo da pessoa jurídica(CPP); recolhimento dos tributos abrangidos mediante documento único de arrecadação - DARF disponibilização às EMPRESAS de sistema eletrônico para a realização do cálculo do valor mensal devido.

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP** Folha: 12
CNPJ: 07.171.180/0001-13 Número livro: 010
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: RUA 4 DE MAIO , Complemento: , N.°: 38 , Bairro: AREA AVANCADA , Cidade: Fortaleza dos Nogueiras, Estado: MA, CEP: 65805000,

CPL Fortaleza dos Nogueiras
94

TERMO DE APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis da **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**, foram aprovadas em 14 de Janeiro de 2023, e foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, Em convergência com as Normas Internacionais de Contabilidade, com a Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976 e suas atualizações. Na Nota Explicativa n 1, a cumpre o exigido no artigo 176, a mencionada Lei quando determina que ao fim de cada exercício social, a diretoria fará elaborar, com base na escrituração mercantil da companhia, as demonstrações financeiras, que deverão exprimir com clareza a sua situação patrimonial e as mutações ocorridas no exercício.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP É UMA EMPRESA,QUE:
Possui certidão negativa ou certidão positiva com efeito de negativa de débitos relativos aos tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e certificado de regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS; Mantêm sua escrituração contábil regular que registre as receitas e despesas, bem como a aplicação em gratuidade de forma segregada, em consonância com as normas emanadas do Conselho Federal de Contabilidade; Conserva em boa ordem, contado da data da emissão, os documentos que comprovem a origem e a aplicação de seus recursos e os relativos a atos ou operações realizadas que impliquem modificação da situação patrimonial; Cumpre as obrigações acessórias estabelecidas na legislação tributária; Demostrações elaboradas por contador legalmente habilitado nos Conselhos Regionais de Contabilidade.

Fortaleza dos Nogueiras-MA, 31 de Dezembro de 2022

Gesiel de Farias Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 476.730.013-49

Edilberto de Araújo Silva
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF:264.657.873-34

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
Inscrição: 07.171.180/0001-13
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2022 - 31/12/2022
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005

Folha: 0013
Número Livro: 0010

CPL Fortaleza dos Nogueiras
95

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2022

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	486.231,40 + 0,00	3,02
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	160.873,06 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	486.231,40	3,02
	Passivo Circulante	160.873,06	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	486.231,40 - 0,00	3,02
	Passivo Circulante	160.873,06	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	371.399,27	2,31
	Passivo Circulante	160.873,06	
Índice de Solvência Geral	Ativo	652.040,08	4,05
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	160.873,06 + 0,00	

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

CPL Fortaleza dos Nogueiras
96

TERMO DE ENCERRAMENTO

Livro Diário

Número: 10 Folha: 14

Contém este livro 14 folhas numeradas do No. 1 ao 14 emitidas através de processamento eletronico de dados, que serviu de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de 01/01/2022 a 31/12/2022.

Nome da Empresa .....: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP

Ramo .....: Construção de edifícios

Endereço .....: Rua 4 DE MAIO, 38

Complemento .....:

Bairro .....: AREA AVANCADA

Municipio .....: FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

Estado .....: MA

Inscrição no CNPJ .....: 07.171.180/0001-13

Inscrição Estadual.....: 126145504

Registro na junta.....: 21200571955 Data registro: 05/01/2005

Inscrição Municipal.....: 300050

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31/12/2022

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

CPL Fortaleza dos Nogueiras
97

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
26465787334	EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
47673001349	GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 13/12/2024 09:52 SOB Nº 20241577659.
PROTOCOLO: 241577659 DE 11/12/2024. NIRE: 21200571955.
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

JUCEMA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 13/12/2024
empresafacil.ma.gov.br

Ministério da Indústria e Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração

JUCEMA
CPL Fortaleza dos Nogueiras
98

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ISABELA PALUSKI, sob a autenticidade nº 12417614813 em 13/12/2024, protocolo 241577659. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (http://www.empresafacil.ma.gov.br) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
Número de Registro:	21200571955
CNPJ:	07171180000113
Munícipio:	Fortaleza dos Nogueiras

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	10
Período de Escrituração:	01/01/2022 - 31/12/2022

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
26465787334	EDILBERTO DE ARAUJO SILVA	MA7670
47673001349	GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA	

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 13/12/2024 09:52 SOB Nº 20241577659.
PROTOCOLO: 241577659 DE 11/12/2024. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12417614813. NIRE: 21200571955.
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

JUCEMA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 13/12/2024
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

CPL Fortaleza dos Nogueiras
99

TERMO DE ABERTURA

Livro Diário

Número: 11 Folha: 1

Contém este livro 13 folhas numeradas do No. 1 ao 13 emitidas através de processamento eletronico de dados, que servirá de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de 01/01/2023 a 31/12/2023.

Nome da Empresa .....: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP

Ramo .....: Construção de edifícios

Endereço .....: Rua 4 DE MAIO, 38

Complemento .....:

Bairro .....: AREA AVANCADA

Municipio .....: FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

Estado .....: MA

Inscrição no CNPJ .....: 07.171.180/0001-13

Inscrição Estadual.....: 126145504

Registro na junta.....: 21200571955 Data registro: 05/01/2005

Inscrição Municipal.....: 300050

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 01/01/2023

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
C.N.P.J.: 07.171.180/0001-13
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2023 a 31/12/2023
Balanço encerrado em: 31/12/2023

Folha: 0008
Número livro: 0011

CPL Fortaleza dos Nogueiras
100

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
***** ATIVO *****	**642.415,18D**
ATIVO CIRCULANTE	**476.606,50D**
DISPONIBILIDADES	**424.274,37D**
NUMERÁRIOS EM ESPÉCIE	**423.852,58D**
CAIXA GERAL	**423.852,58D**
CAIXA	423.852,58D
BANCOS	**421,79D**
CONTAS CORRENTES	**421,79D**
BRADESCO	421,79D
CLIENTES	**52.332,13D**
CLIENTES NACIONAIS	**52.332,13D**
DUPLICATAS A RECEBER	**52.332,13D**
CLIENTES DIVERSOS	52.332,13D
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**165.808,68D**
IMOBILIZADO	**165.808,68D**
BENS EM OPERAÇÃO	**165.808,68D**
BENS UTILIZADOS NA PRODUÇÃO E/OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	**165.808,68D**
EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS E INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS	165.808,68D
***** PASSIVO *****	**642.415,18C**
PASSIVO CIRCULANTE	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIAS E FISCAIS	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES FISCAIS	**160.873,06C**
SIMPLES A RECOLHER	2.396,49C
PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA TRIBUTÁRIA	43.754,03C
PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA SIMPLES NACIONAL	107.330,99C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL NORMAL	7.391,55C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**481.542,12C**
CAPITAL REALIZADO	**100.000,00C**
CAPITAL SOCIAL	**100.000,00C**
CAPITAL SOCIAL DE DOMICILIADOS E RESIDENTES NO PAÍS	**100.000,00C**
CAPITAL SUBSCRITO DE DOMICILIADOS E RESIDENTES NO PAÍS	100.000,00C
OUTRAS CONTAS	**381.542,12C**
OUTRAS CONTAS	**381.542,12C**
LUCROS ACUMULADOS	**520.820,34C**
LUCROS ACUMULADOS E/OU SALDO À DISPOSIÇÃO DA ASSEMBLÉIA	520.820,34C
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	**139.278,22D**
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	139.278,22D

Importa o presente Balanço Patrimonial o total do Ativo e Passivo o valor de 642.415,18 (seiscentos e quarenta e dois mil quatrocentos e quinze reais e dezoito centavos)

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31 de Dezembro de 2023

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
C.N.P.J.: 07.171.180/0001-13
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2023 - 31/12/2023

Folha: 0009
Número livro: 0011

CPL Fortaleza dos Nogueiras 101

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

RECEITA LÍQUIDA		0,00
LUCRO BRUTO		0,00
DESPESAS OPERACIONAIS		(8.040,00)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS OPERACIONAIS	(8.040,00)	(8.040,00)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(1.584,90)	(1.584,90)
RESULTADO OPERACIONAL		(9.624,90)
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		(9.624,90)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		(9.624,90)

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31 de Dezembro de 2022

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

CPL Fortaleza dos Nogueiras
102

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
26465787334	EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
47673001349	GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/12/2024 10:18 SOB Nº 20241577896.
PROTOCOLO: 241577896 DE 16/12/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12417695201. CNPJ DA SEDE: 07171180000113.
NIRE: 21200571955. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 11/12/2024.
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
C.N.P.J.: 07.171.180/0001-13
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2023 a 31/12/2023
Balanço encerrado em: 31/12/2023

Folha: 0008
Número livro: 0011

CPL Fortaleza dos Nogueiras 103

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
***** ATIVO *****	**642.415,18D**
ATIVO CIRCULANTE	**476.606,50D**
DISPONIBILIDADES	**424.274,37D**
NUMERÁRIOS EM ESPÉCIE	**423.852,58D**
CAIXA GERAL	**423.852,58D**
CAIXA	423.852,58D
BANCOS	**421,79D**
CONTAS CORRENTES	**421,79D**
BRADESCO	421,79D
CLIENTES	**52.332,13D**
CLIENTES NACIONAIS	**52.332,13D**
DUPLICATAS A RECEBER	**52.332,13D**
CLIENTES DIVERSOS	52.332,13D
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**165.808,68D**
IMOBILIZADO	**165.808,68D**
BENS EM OPERAÇÃO	**165.808,68D**
BENS UTILIZADOS NA PRODUÇÃO E/OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	**165.808,68D**
EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS E INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS	165.808,68D
***** PASSIVO *****	**642.415,18C**
PASSIVO CIRCULANTE	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIAS E FISCAIS	**160.873,06C**
OBRIGAÇÕES FISCAIS	**160.873,06C**
SIMPLES A RECOLHER	2.396,49C
PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA TRIBUTÁRIA	43.754,03C
PARCELAMENTO DIVIDA ATIVA SIMPLES NACIONAL	107.330,99C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL NORMAL	7.391,55C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**481.542,12C**
CAPITAL REALIZADO	**100.000,00C**
CAPITAL SOCIAL	**100.000,00C**
CAPITAL SOCIAL DE DOMICILIADOS E RESIDENTES NO PAÍS	**100.000,00C**
CAPITAL SUBSCRITO DE DOMICILIADOS E RESIDENTES NO PAÍS	100.000,00C
OUTRAS CONTAS	**381.542,12C**
OUTRAS CONTAS	**381.542,12C**
LUCROS ACUMULADOS	**520.820,34C**
LUCROS ACUMULADOS E/OU SALDO À DISPOSIÇÃO DA ASSEMBLÉIA	520.820,34C
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	**139.278,22D**
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	139.278,22D

Importa o presente Balanço Patrimonial o total do Ativo e Passivo o valor de 642.415,18 (seiscentos e quarenta e dois mil quatrocentos e quinze reais e dezoito centavos)

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31 de Dezembro de 2023

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
C.N.P.J.: 07.171.180/0001-13
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2023 - 31/12/2023

Folha: 0009
Número livro: 0011

CPL Fortaleza dos Nogueiras 104

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

RECEITA LÍQUIDA		0,00
LUCRO BRUTO		0,00
DESPESAS OPERACIONAIS		(8.040,00)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS OPERACIONAIS	(8.040,00)	(8.040,00)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(1.584,90)	(1.584,90)
RESULTADO OPERACIONAL		(9.624,90)
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		(9.624,90)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		(9.624,90)

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31 de Dezembro de 2022

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

Empresa: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP
CNPJ: 07.171.180/0001-13 Número livro: 0011
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: RUA 4 DE MAIO , Complemento: , N.º: 38 , Bairro: AREA AVANCADA , Cidade: Fortaleza dos Nogueiras, Estado: MA, CEP: 65805-000

CPL Fortaleza dos Nogueiras
105

Nota1-Contexto Operacional
G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP Empresa Ltda registrado na Junta Comercial do Estado do Maranhão, **NIRE: 21200571955** personalidade jurídica de direito privado, patrimônio e receitas próprios, prazo de duração indeterminado, tem sede e foro na cidade de FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA,jurisdição em todo território estadual. Constitui objeto social as seguintes:

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00-Construção de edifícios
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
42.22-7-02-Obras de irrigação
77.19-5-99-Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor
49.23-0-02-Serviço de transporte de passageiros-locação de automóveis com motorista
42.11-1-01-Construção de rodovias e ferrovias
42.12-0-00-Construção de obras de arte especiais
49.24-8-00-Transporte escolar
77.11-0-00-Locação de automóveis sem condutor
43.21-5-00-Instalação e manutenção elétrica
77.32-2-01-Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
42.92-8-02-Obras de montagem industrial
42.13-8-00-Obras de urbanização-ruas, praças e calçadas
42.22-7-01-Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
43.19-3-00-Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
42.99-5-01-Construção de instalações esportivas e recreativas
43.91-6-00-Obras de fundações
43.13-4-00-Obras de terraplenagem
43.99-1-05-Perfuração e construção de poços de água
38.11-4-00-Coleta de resíduos não-perigosos

Nota2-Base de Preparação e Apresentação das Demonstrações Financeiras
G F CONSTRUÇÃO CONSTRUÇÃO LTDA EPP, mantém um sistema de escrituração uniforme dos seusatos e fatos administrativos, por meio de processo eletrônico. Os registros contábeis contêm o número de identificação dos lançamentos relacionados ao respectivo documento de origem externa ou interna ou, na sua falta, em elementos que comprovem ou evidenciem fatos e a prática de atos administrativos. As demonstrações contábeis, incluindo as notas explicativas, elaboradas por disposições legais e estatutárias, serão transcritas no **"Livro Diário n°"011" da G F CONSTRUÇÃO CONSTRUÇÃO LTDA EPP.**

Nota3-Práticas Contábeis
3.1-Disponibilidades
a)Caixa e Equivalentes de Caixa:Conforme determina a Resolução do CFCN°1.296/10 (NBC-TG03)-Demonstração do Fluxo de Caixa e Resolução do CFCN°1.376/11(NBCTG 26).
- Apresentação Demonstrações Contábeis, os valores contabilizados neste subgrupo representam moeda em caixa e depósitos à vista em conta bancária, bem como os recursos que possuem as mesmas características de liquidez de caixa e de disponibilidade imediata ou até 90(noventa) dias e que estão sujeitos a insignificante risco de mudança de valor.
b)Aplicações de Liquidez Imediata: As aplicações financeiras estão demonstradas pelos valores originais aplicados, acrescidos dos rendimentos pró-rata até a data do balanço.

Nota4-Patrimônio Líquido
-Divisão do Capital Social
Capital Social:O capital Social integralizado em R$100.000,00 divido em 100.000 quotas, pelo controlador em moeda corrente.

Resultado do Exercício
O Patrimônio Líquido ou Capital Próprio representa os valores que os sócios ou acionistas têm na empresa em um determinado momento. No balanço patrimonial, a diferença entre o valor dos ativos e dos passivos representa o Patrimônio Líquido, que é o valor contábil devido pela pessoa jurídica aos sócios ou acionistas, baseado no Princípio da Entidade. O lucro do exercício de 2023 será incorporado ao Patrimônio Líquido em conformidade com as exigências legais.

Nota 5- Eventos subsequentes
TRIBUTAÇÃO
Empresa optante pelo sistema/critério do Simples Nacional, regime tributário compartilhado de arrecadação, cobrança e fiscalização detributos, aplicávelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, revisto na Lei Complementar n°123, de 14 de dezembro de 2006. Prevê o pagamento de vários impostos em uma única guia de recolhimento, tornando o controle muito mais fácil e rápido. O imposto é pago à Receita Federal a partir de uma alíquota única, calculada de acordo com uma porcentagem do faturamento das empresas. Empresa, abrange os seguintes tributos: IRPJ, CSLL, PIS/Pasep, Cofins, IPI, ICMS, ISS e a Contribuição para a Seguridade Social destina da à Previdência Social a cargo da pessoa jurídica(CPP); recolhimento dos tributos abrangidos mediante documento único de arrecadação - DARF disponibilização às EMPRESAS de sistema eletrônico para a realização do cálculo do valor mensal devido.

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
CNPJ: 07.171.180/0001-13 Número livro: 0011
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005
Endereço: RUA 4 DE MAIO , Complemento: , N.º: 38 , Bairro: AREA AVANCADA , Cidade: Fortaleza dos Nogueiras, Estado: MA, CEP: 65805000

CPL Fortaleza dos Nogueiras
106

TERMO DE APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis da **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**, foram aprovadas em 14 de Janeiro de 2024, e foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, Em convergência com as Normas Internacionais de Contabilidade, com a Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976 e suas atualizações. Na Nota Explicativa n 2, a cumpre o exigido no artigo 176, a mencionada Lei quando determina que ao fim de cada exercício social, a diretoria fará elaborar, com base na escrituração mercantil da companhia, as demonstrações financeiras, que deverão exprimir com clareza a sua situação patrimonial e as mutações ocorridas no exercício.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP É UMA EMPRESA,QUE:
Possui certidão negativa ou certidão positiva com efeito de negativa de débitos relativos aos tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e certificado de regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS; Mantêm sua escrituração contábil regular que registre as receitas e despesas, bem como aaplicação em gratuidade de forma segregada, em consonância com as normas emanadas do Conselho Federal de Contabilidade; Conserva em boa ordem, contado da data da emissão, os documentos que comprovem a origem e a aplicação de seus recursos e os relativos a atos ou operações realizadas que impliquem modificação da situação patrimonial; Cumpre as obrigações acessórias estabelecidas na legislação tributária; Demostrações elaboradas por contador legalmente habilitado nos Conselhos Regionais de Contabilidade.

Fortaleza dos Nogueiras-MA, 31 de Dezembro de 2023

Gesiel de Farias Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 476.730.013-49

Edilberto de Araújo Silva
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF:264.657.873-34

Empresa: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP**
Inscrição: 07.171.180/0001-13
Endereço: Rua 4 DE MAIO, 38, AREA AVANCADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, CEP 65805-000
Período: 01/01/2023 - 31/12/2023
Insc. Junta Comercial: 21200571955 Data: 05/01/2005

Folha: 0012
Número livro: 0011

CPL Fortaleza dos Nogueiras
107

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2023

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	476.606,50 + 0,00	2,96
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	160.873,06 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	476.606,50	2,96
	Passivo Circulante	160.873,06	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	476.606,50 - 0,00	2,96
	Passivo Circulante	160.873,06	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	424.274,37	2,64
	Passivo Circulante	160.873,06	
Índice de Solvência Geral	Ativo	642.415,18	3,99
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	160.873,06 + 0,00	

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

CPL Fortaleza dos Nogueiras
108

TERMO DE ENCERRAMENTO

Livro Diário

Número: 11 Folha: 13

Contém este livro 13 folhas numeradas do No. 1 ao 13 emitidas através de processamento eletronico de dados, que serviu de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de 01/01/2023 a 31/12/2023.

Nome da Empresa .....: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA EPP

Ramo .....: Construção de edifícios

Endereço .....: Rua 4 DE MAIO, 38

Complemento .....:

Bairro .....: AREA AVANCADA

Municipio .....: FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

Estado .....: MA

Inscrição no CNPJ .....: 07.171.180/0001-13

Inscrição Estadual.....: 126145504

Registro na junta.....: 21200571955 Data registro: 05/01/2005

Inscrição Municipal.....: 300050

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, 31/12/2023

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 476.730.013-49

EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
Reg. no CRC - MA sob o No. 007670
CPF: 264.657.873-34

CPL Fortaleza dos Nogueiras
109

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
26465787334	EDILBERTO DE ARAUJO SILVA
47673001349	GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 13/12/2024 09:53 SOB Nº 20241577802.
PROTOCOLO: 241577802 DE 11/12/2024. NIRE: 21200571955.
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

JUCEMA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 13/12/2024
empresafacil.ma.gov.br

Ministério da Indústria e Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração

CPL Fortaleza dos Nogueiras JUCEMA 110

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ISABELA PALUSKI, sob a autenticidade nº 12417614953 em 13/12/2024, protocolo 241577802. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (http://www.empresafacil.ma.gov.br) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
Número de Registro:	21200571955
CNPJ:	07171180000113
Munícipio:	Fortaleza dos Nogueiras

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	11
Período de Escrituração:	01/01/2023 - 31/12/2023

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
26465787334	EDILBERTO DE ARAUJO SILVA	MA7670
47673001349	GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA	

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 13/12/2024 09:53 SOB Nº 20241577802.
PROTOCOLO: 241577802 DE 11/12/2024. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12417614953. NIRE: 21200571955.
G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

JUCEMA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 13/12/2024
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Voltar | Imprimir

CPL Fortaleza dos Nogueiras

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 07.171.180/0001-13
Razão Social: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA
Endereço: RUA RUA 04 DE MAIO 38 / AREA AVANCADA / FORTALEZA DOS NOGUEIRAS / MA / 65805-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:15/02/2025 a 16/03/2025

Certificação Número: 2025021501171294306831

Informação obtida em 21/02/2025 08:48:23

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

CNPJ (MF) 06.080.394/0001-11
Rua Ovídio Nogueira, S/N – Girassol – Fone: (041xx99) 3531-1212
Cep. 65.805-000 – Fortaleza dos Nogueiras (MA)
Gestão 2021– 2024

SEC DE ADMINISTRAÇÃO PLANEJAMANETO E FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E TRIBUTOS

CPL Fortaleza dos Nogueiras 112

CNDAM - CERTIDÃO NEGATIVA DA DÍVIDA ATIVA DE DÉBITO MUNICIPAL

Válida até	**13/03/2025**
Finalidade	**COMPROVAÇÃO DE DÉBITOS**
Contribuinte	**G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA**
CPF/CNPJ	**07.171.180/0001-13**
Inscrição Estadual	****.***.****
Inscrição Municipal	**30.01.252**
Endereço	**RUA 04 DE MAIO, Nº 38, AREA AVANCADA, CEP: 65805-000 EM FORTALEZA DOS NOGUEIRAS - MA**
Atividade Principal:	**Construção de edifícios.**
Data da Liberação	**13/12/2024**

CERTIFICO, na forma do disposto do Artigo 205 e seguintes do Código Tributário Nacional - CTN, que verificado o cadastro fiscal, a pedido do requerente interessado, não constam débito tributários não regularizados no periodo em referência.

Ficam, todavia ressalvados o direito da fazenda municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados, inclusive anterior ou durante esta data.

A presente certidão original, sem rasuras, emitidos em duas vias de igual teor e forma, com validade até na data acima especificada.

José Maria Coelho dos Santos
Coordenador Financeiro e de Arrecadação
Decreto Nº 011/2021

Fortaleza dos Nogueiras - MA,13 de DEZEMBRO de 2024.

Prefeitura
Fortaleza dos Nogueiras
GOVERNANDO COM O POVO

CPL Fortaleza dos Nogueiras
113

CNPJ (MF) 06.080.394/0001-11
Rua Ovídio Nogueira, S/N – Girassol – Fone: (041xx99) 3531-1212
Cep. 65.805-000 – Fortaleza dos Nogueiras (MA)
Gestão 2021– 2024

SEC. DE ADMINISTRAÇÃO PLANEJAMANETO E FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E TRIBUTOS

CND - CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Válida até	**13/03/2025**
Finalidade	**COMPROVAÇÃO DE DÉBITOS**
Contribuinte	**G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA**
CPF/CNPJ	**07.171.180/0001-13**
Inscrição Estadual	****.***.****
Inscrição Municipal	**30.01.252**
Endereço	**RUA 04 DE MAIO, Nº 38, AREA AVANCADA, CEP: 65805-000 EM FORTALEZA DOS NOGUEIRAS - MA**
Atividade Principal:	**Construção de edifícios.**
Data da Liberação	**13/12/2024**

CERTIFICO, na forma do disposto do Artigo 205 e seguintes do Código Tributário Nacional - CTN, que verificado o cadastro fiscal, a pedido do requerente interessado, não constam débito tributários não regularizados no período em referência.

Ficam, todavia ressalvados o direito da fazenda municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados, inclusive anterior ou durante esta data.

A presente certidão original, sem rasuras, emitidos em duas vias de igual teor e forma, com validade até na data acima especificada.

José Maria Coelho dos Santos
Coordenador Financeiro e de Arrecadação
Decreto Nº 011/2021

Fortaleza dos Nogueiras - MA, 13 de DEZEMBRO de 2024.

CPL Fortaleza dos Nogueiras

Governo do Estado do Maranhão
Secretaria de Estado de Indústria e comércio - SEINC
Junta Comercial do Estado do Maranhão

CERTIDÃO ESPECÍFICA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Certificamos que G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:	**Protocolo:** MAC2500134260
NIRE 21200571955 **CNPJ 07.171.180/0001-13**	**Situação** **ATIVA** **Status**

Endereço Completo Rua 04 DE MAIO, Nº 38, xxxxx, AREA AVANÇADA - Fortaleza dos Nogueiras/MA - CEP 65805-000

Arquivamentos Posteriores

Ato	Número	Data	Descrição
223	20241577896	16/12/2024	BALANCO
223	20241577861	16/12/2024	BALANCO
223	20220138435	01/02/2022	BALANCO
223	20210383470	17/03/2021	BALANCO
223	20200403001	09/06/2020	BALANCO
223	20190241209	19/03/2019	BALANCO
223	20180635620	20/08/2018	BALANCO
223	20170248402	03/02/2017	BALANCO
307	20160850916	30/11/2016	REENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA COMO EMPRESA DE PEQUENO PORTE
002	20160850711	30/11/2016	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
223	20100327001	01/06/2010	BALANCO
223	20090169840	02/06/2009	BALANCO
223	20080173446	27/05/2008	BALANCO
002	20080010490	04/04/2008	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
223	20070211965	25/05/2007	BALANCO
002	20060379014	27/10/2006	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
315	20040468534	05/01/2005	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA
090	21200571955	05/01/2005	CONTRATO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 21/02/2025, às 08:43:23 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no https://www.empresafacil.ma.gov.br, com o código Q3YGOS1P.

MAC2500134260

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário(a) Geral

Governo do Estado do Maranhão
Secretaria de Estado de Indústria e comércio - SEINC
Junta Comercial do Estado do Maranhão

CPL Fortaleza dos Nogueiras MARANHÃO
JUS

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

NIRE : 21200571955
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada

Protocolo: MAC2500134232

NIRE (Sede)	CNPJ	Data de Ato Constitutivo	Início de Atividade
21200571955	07.171.180/0001-13	05/01/2005	22/11/2004

Endereço Completo
Rua 04 DE MAIO, Nº 38, AREA AVANÇADA - Fortaleza dos Nogueiras/MA - CEP 65805-000

Objeto Social
CONSTRUCAO DE EDIFICIOS COLETA DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS OBRAS DE URBANIZACAO RUAS PRACAS E CALCADAS CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO OBRAS DE IRRIGACAO SERVICOS DE PREPARACAO DO TERRENO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE DRENAGEM DE SOLO DESTINADO A CONSTRUCAO DEMARCACAO DOS LOCAIS PARA CONSTRUCAO REBAIXAMENTO DE LENCOIS FREATICOS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS OBRAS DE TERRAPLENAGEM TRANSPORTE ESCOLAR SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS CONSTRUCAO R RECUPERACAO DE PONTES TUNEIS VIADUTOS ELEVADOS PASSARELAS RECOMPOSICAO DE OBRAS DE ARTE ETC OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA OBRAS DE FUNDACOES PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR EXCETO ANDAIMES ALUGUEL DE ANDAIMES LOCACAO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE SEM CONDUTOR ONIBUS MOTOCICLETAS TRAILERS TRATOR DE PNEUS CAMINHOES BASCULANTES PA MECANICA MOTO NIVELADORA ROLO COMPRESSOR PLACA VIBRA DORA REBOQUE SEME REBOQUE TRATOR DE ESTEIRA RETO ESCAVADEIRA E MAQUINA NIVELADORA

Capital Social	Porte	Prazo de Duração
R$ 100.000,00 (cem mil reais) **Capital Integralizado** R$ 100.000,00 (cem mil reais)	EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Indeterminado

Dados do Sócio

Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA	476.730.013-49	R$ 50.000,00	Sócio	S	Indeterminado
ELIANE COELHO MOURAO OLIVEIRA	847.471.293-91	R$ 50.000,00	Sócio	S	Indeterminado

Dados do Administrador

Nome	CPF	Término do mandato
GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA	476.730.013-49	Indeterminado
ELIANE COELHO MOURAO OLIVEIRA	847.471.293-91	Indeterminado

Último Arquivamento

Data	Número	Ato/eventos
16/12/2024	20241577696	223 / 223 - BALANCO

Situação
ATIVA

Status
SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 21/02/2025, às 08:42:29 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no **https://www.empresafacil.ma.gov.br**, com o código **XFI1QZLA**.

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário-Geral

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CPL Fortaleza dos Nogueiras
156

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITO DE NEGATIVA

Nº Certidão: 509660/24 **Data da** 12/12/2024 11:13:48

Inscrição Estadual: 126145504 **CPF/CNPJ:** 07171180000113

Razão Social: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA

Endereço: RUA 04 DE MAIO, 38 CEP: 65805000 - AREA AVANCADA

Telefone: (99)81711465 **Município:** FORTALEZA DOS NOGUEIRAS **UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelo art. 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), constam crédito tributário, não vencidos ou com exigibilidade suspensa, conforme indicados, em desfavor do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS			
TIPO	DOCUMENTO	DATA EMISSÃO	SITUAÇÃO
AUTO DE INFRACAO	359232413	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232414	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232415	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232416	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232417	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232418	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232419	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232420	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232421	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232422	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232423	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232424	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232425	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232426	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232427	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232428	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232429	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232430	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232431	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232432	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)
AUTO DE INFRACAO	359232433	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

Fortaleza dos Nogueiras
117

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITO DE NEGATIVA

Nº Certidão: 509660/24 **Data da** 12/12/2024 11:13:48

Inscrição Estadual: 126145504 **CPF/CNPJ:** 07171180000113

Razão Social: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA

Endereço: RUA 04 DE MAIO, 38 CEP: 65805000 - AREA AVANCADA

Telefone: (99)81711465 **Município:** FORTALEZA DOS NOGUEIRAS **UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelo art. 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), constam crédito tributário, não vencidos ou com exigibilidade suspensa, conforme indicados, em desfavor do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS			
TIPO	**DOCUMENTO**	**DATA EMISSÃO**	**SITUAÇÃO**
AUTO DE INFRACAO	359232434	04/12/2024	SALDO DEBITO (NAO VENCIDO)

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 12/03/2025.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 12/12/2024 11:13:48

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CPL Fortaleza dos Nogueiras
118

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 104829/24 **Data da** 12/12/2024 11:14:25

Inscrição Estadual: 126145504 **CPF/CNPJ:** 07171180000113

Razão Social: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA

Endereço: RUA 04 DE MAIO, 38 CEP: 65805000 - AREA AVANCADA

Telefone: (99)81711465 **Município:** FORTALEZA DOS NOGUEIRAS **UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 11/04/2025.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 12/12/2024 11:14:25

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CPL Fortaleza dos Nogueiras
119

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 07.171.180/0001-13

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e

2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 13:47:00 do dia 10/12/2024 <hora e data de Brasília>.
Válida até 08/06/2025.
Código de controle da certidão: **CD99.46DD.DDBB.2746**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

CPL Fortaleza dos Nogueiras
190

JUCEMA

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DA EMPRESA G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA.

1. **GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA**, brasileiro, maior, casado, regime parcial de bens, nascido em 24/11/1973, na cidade de São Bernardo, Estado do Maranhão, Mestre de Obras na Construção Civil, CPF de nº 476.730.013-49, identidade sob nº 86104398-7 SEJUSP- MA, emitida em 10/02/1998. Residente e domiciliado na rua 4 de Maio nº 07 – bairro área Avançada , em *Fortaleza dos Nogueiras – Ma, Estado do Maranhão*, CEP 65.805.000.

2. **ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS**, brasileiro, maior, casado, regime parcial de bens , nascido em 23/07/1975, na cidade de Presidente Dutra, Estado do Maranhão, comerciante, portador do CPF de Nº 802.156.883-68, e CI 56021196-1, SSP - MA, emitida em 26/04/1996, Residente e domiciliado na Rua Condessa 07, bairro Área Avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras, Estado do Maranhão.(art. 997, I, CC/2002) constituem uma sociedade *limitada, mediante as seguintes cláusulas:*

1ª. A sociedade girará sob o nome empresarial **G . F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA**, Com sede e Domicilio na Rua 04 de Maio nº 38, bairro Área Avançada, nesta cidade de Fortaleza dos Nogueiras, Estado do Maranhão, CEP 65.805.000. **(art. 997, II, CC/2002).**

2ª. O capital social será R$ 40.000,00 (Quarenta Mil Reais) (dividido em 40.000 (quarenta Mil) quotas de valor nominal R$ 1,00 (Um real), integralizadas, neste ato em moeda corrente do País, pelos sócios):

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA, 20.000 (Vinte Mil Cotas), no valor de R$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais),

ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS, 20.000 (Vinte Mil Cotas), no valor de R$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais).**(art. 997, III, CC/2002) (art. 1.055**, CC/2002).

3ª. **O objeto será**, Edificações, (Residenciais, industriais, Comerciais e de serviços), Terraplanagem e Outras Movimentações da Terra, Obras de urbanizações e paisagismo.

4ª. A sociedade iniciará suas atividades em 22/11/2004, e seu prazo de duração é indeterminado. **(art. 997, II**, CC/2002)

5ª. As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. **(art. 1.056, art. 1.057**, CC/2002)

6ª. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. **(art. 1.052**, CC/2002)

7ª. A administração da sociedade caberá ao Sr. Rogério Carlos Carvalho dos Santos, com os poderes e atribuições de representar a sociedade ativa e passivamente, autorizado uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio, **(artigos 997, VI; 1.013. 1.015, 1064**, CC/2002)

CPL Fortaleza dos Nogueiras

8ª. Ao término da cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. (art. 1.065, CC/2002)

9ª. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso. (**arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078**, CC/2002)

10ª. A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

11ª. Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

12ª. Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotados em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (**art. 1.028 e art. 1.031**, CC/2002)

13ª. O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não estar impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (**art. 1.011, § 1º**, CC/2002)

14ª. **Fica eleito o foro de Balsas, Estado do Maranhão,** para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 04 Vias.

Fortaleza dos Nogueiras(Ma), 22 de Novembro de 2004.

GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA

CPF Nº 476.730.013-49

ROGERIO CARLOS CARVALHO DOS SANTOS

CPF 802.156.883-68

Testemunhas:

Edilberto de Araújo Silva

CI 785.665-SSP –PI

Itamar Dias de Brito

RG 1.706.950- SSP – Ma.

Junta Comercial do Estado do Maranhão

CERTIFICO O REGISTRO EM 05/01/2005
SOB O NÚMERO: 21200571955
Protocolo: 04/045988-8

G. F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA.

MARCIO PATRICIO COUZA
CHEFE DO ESC. REG. DE IMPERATRIZ

CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS

CPL Fortaleza dos Nogueiras 122

Pelo presente instrumento particular de contrato entre si fazem de um lado a empresa G.F. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-EPP CNPJ.07.171.180/0001-13 Estabelecida á Rua 04 de Maio, nº 38 bairro Área Avançada, Fortaleza dos Nogueira. Neste ato representado por seu sócio gerente Sr(a). GESIEL FARIAS OLIVEIRA, portador do CPF 476.730.013-49 e RG 86104399-7 SSP MA, residente a Rua 04 de Maio nº 27 bairro Área Avançada, CEP 65805-000 cidade de Fortaleza dos Nogueiras-MA, e na hora em diante denominado simplesmente CONTRATANTE e do outro Lado: WALLYSON SANTOS MARTINS Engenheiro CREA/MA 111685738-3, residente e domiciliado na RUA 23 DE MARÇO, nº 06, bairro Área Avançada, Fortaleza dos Nogueiras- MA, portador do CPF:053522113-47 e RG: 6555079 PCIVIL-PA, e de hora em diante denominado simplesmente CONTRATADO, tem justo e contratado o seguinte:

CLÁUSULA I – DA FINALIDADE – O objetivo deste instrumento, é a apresentação de serviços como Engenheiro da Empresa e responsável técnico pela execução das construções feitas pela Empresa.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Fica definido que as despesas com o deslocamento do técnico, para acompanhamento de obras e execução de serviços fora do domicilio ocorrerão por conta da empresa.

CLÁUSULA II – DA RELAÇÃO JURÍDICA DO CONTRATO – A prestação de serviços ora contratados não implica em vinculo empregatício, nem exclusividade de elaboração entre CONTRATANTE E CONTRATADO.

CLÁUSULA III – DA DOCUMENTAÇÃO A SER APRESENTADA – A prestação de serviços ora contratados não implica em vinculo empregatício, nem exclusividade de elaboração entre CONTRATANTE E CONTRATADO.

CLÁUSULA IV – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO – O CONTRATADO se obriga a prestar todo tipo de esclarecimento, acompanhamento e assistência a todo e qualquer serviços, que possa servir para melhorar e incrementar a prestação de serviços de Empresa.

CLÁUSULA V – DA DURAÇÃO DO CONTRATO – O prazo de contrato será por tempo indeterminado, iniciando-se em 15 de agosto de 2018, com carga horária de 12 horas semanais.

CLÁUSULA VI – DA RESCISÃO CONTRATURAL – A parte que na vigência do presente contrato, não tiver mais interesse na continuação do mesmo, poderá rescindir o contrato sem honos para ambas as partes.

CLÁUSULA VII – DOS HONORÁRIOS – O valor combinado dos honorários será de 6000,00 (seis mil reais), por mês, sendo pago até o dia 10 do mês subsequente ao vencimento.

PARÁGRAFO ÚNICO – Fica estabelecido que no ato do pagamento, a empresa fará o desconto dos impostos previstos na Lei de acordo com os critérios estabelecidos pela Legislação Vigente.

CLÁUSULA VIII – DO FORO – As partes contratadas elegem o foro da Comarca de Balsas-Ma, Estado do Maranhão, a exclusão de qualquer outro por mais privilegiado que seja para dirimir qualquer ação oriunda deste contrato.

E por estas partes justas e acordadas o quanto aqui se estabelece, assim no presente contrato 03 (três) vias de igual teor, para um só fim, na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Fortaleza das Nogueiras-MA, 15 de agosto de 2018.

G.F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-EPP

CNPJ 07171180/0001-13

WALLYSON SANTOS MARTINS

Engenheiro Civil CREA/MA 111685738-3

Testemunha 1

RG: 036312762008-4

SSP-MA

Testemunha 2

RG: 052623922014-1

SSP-MA

Reconheço por verdade a assinatura de
Gevil Farias Oliveira e
Wallyson Santos Martins
Em Testemunho da Verdade
Fortaleza dos Nogueiras-MA 15/08/2018

Aurioéa Maria da Silva Freire
ESCRIVÃ DO OFÍCIO ÚNICO

Veronice Alves da Silva Magalhães
CPF: 499.522.693-16
Autorizada

CPL Fortaleza dos Nogueiras
194

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

CERTIDÃO ESTADUAL - PRIMEIRO GRAU

FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Data emissão: 22/02/2025 **Nº da certidão:** 12500717046

Data de validade: 22/04/2025 **Código de Validação:** 160b182022

NOME: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA - EPP

CNPJ: 07.171.180/0001-13

Os dados dos documentos constantes nessa certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF, Identidade, etc.)

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição do 1o GRAU DE JURISDIÇÃO do Poder Judiciário do Estado do Maranhão sobre ocorrência de ações de pedido de Falência, Concordata e Recuperação Judicial distribuída(s) que esteja(m) em tramitação em face da pessoa acima identificada.

A Certidão de Falência, Concordata e Recuperação Judicial contempla ações de Falência, Recuperação Judicial/Extrajudicial e Insolvência Civil.

Observações:

a) Os dados do(a) solicitante acima informado são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário;

b) A validade desta certidão é de 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão;

c) Esta certidão é válida apenas para maiores de 18 anos;

d) A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Maranhão - www.tjma.jus.br - menu - Certidão Estadual, utilizando o código de validação acima identificado;

e) Fonte da pesquisa: sistema PJE (1o grau);

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS

DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E TRIBUTOS CNPJ: 06080394000111

RUA OVIDIA NOGUEIRA, Nº 22 - GIRASOL

Rol Cadastral do Mobiliário - Completo: (Cadastro: '00.00.040','00.00.040')

Data Emissão:	20/05/2022
Hora:	10:43:37
Exercício:	2021
Usuário:	LUCAS
Página(s):	1 de 1

CPL Fortaleza dos Nogueiras

125

FICHA CADASTRAL DO MOBILIÁRIO

CONTRIBUINTE

Código:: 000109

Nome: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA — CNPJ: 07171180000113

Nome Fant.: GEFOC LTDA — PIS/NIT:

Endereço: RUA 04 DE MAIO — Nº: 38 — CEP: 65805000

Bairro: AREA AVANÇADA — Complemento:

Cidade: FORTALEZA DOS NOGUEIRAS — Estado: MA

ESTABELECIMENTO

Cadastro: 00.00.040

Endereço: RUA 04 DE MAIO — Nº: 38 — CEP: 65805000

Bairro: AREA AVANÇADA — Complemento:

Cidade: FORTALEZA DOS NOGUEIRAS — Estado: MA

Area: 0,00 — Nº Empregados: 0 — Região:

Insc Estadual: — Insc Municipal: 30.00.50 — Horário de Funcionamento: Das: 07:00 Até 18:00

DADOS GERAIS

Abertura: — Processo: — Dt. — Processo:

Junta Comercial: — Data: — Nº Reg Pessoal Juridica:

Escritório: — Email Esc:

Fone Esc:

Situação: 01 - Ativo — Tipo da Empresa: Emp.Ind.(Prest.Serv)

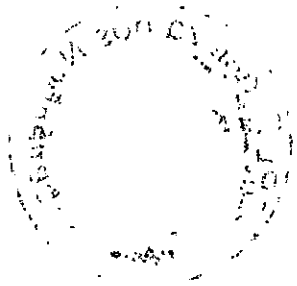
Tipo ISS: 03 - Sobre Faturamento — Capital: 0 — Tipo de Cadastro: Prest. Serviço

Optante SN: N — Regime Especial: Não Possui — Exigibilidade ISS: Exigível

Atividade: Construção de edificios, Obras de irrigação, Locação de outros meios de transporte não especificados

Código	Principal	Atividade cnae
3811400	N	Coleta de residuos não-perigosos
4120400	S	Construção de edificios
4222702	N	Obras de irrigação
4313400	N	Obras de terraplenagem
4321500	N	Instalação e manutenção elétrica
4923002	N	Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
7719599	N	Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor
7732201	N	Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes

Maria Coelho dos Santos
Ordenador Financeiro e de Arrecadação
Decreto nº 001/2021



Resultado da Consulta SINTEGRA/ICMS

IDENTIFICAÇÃO

CGC: 07.171.180/0001-13 **Inscrição Estadual:** 12.614550-4

Razão Social: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA

Regime Apuração: SIMPLES NACIONAL

ENDEREÇO

Logradouro: RUA 04 DE MAIO

Número: 38 **Complemento:**

Bairro: AREA AVANCADA

Município: FORTALEZA DOS NOGUEIRAS **UF:** MA

CEP: 65805000 **DDD:** **Telefone:** 81711465

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

CNAE Principal: 4120400 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

CNAEs Secundários

Código	Descrição CNAE
7732201	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
4292802	OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL
4213800	OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
4222701	CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO
4319300	SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
4299501	CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
4391600	OBRAS DE FUNDAÇÕES
4313400	OBRAS DE TERRAPLENAGEM
4399105	PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA
3811400	COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
4222702	OBRAS DE IRRIGAÇÃO
7719599	LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR
4923002	SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA
4211101	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
4212000	CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
4924800	TRANSPORTE ESCOLAR
7711000	LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR
4321500	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA

Situação Cadastral Vigente: HABILITADO

Data desta Situação Cadastral: 29/01/2025

OBRIGAÇÕES

NFe a partir de (CNAE's):

EDF a partir de: 01/01/2023,

CTE a partir de:

Observação: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelo próprio contribuinte cadastrado. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com ele ajustadas.

Data da Consulta: 22/02/2025

Número da Consulta:

Nova Consulta | Imprimir

C.P.L. Fortaleza dos Nogueiras
126

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CPL Fortaleza dos Nogueiras
127

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 07.171.180/0001-13
Certidão nº: 85550448/2024
Expedição: 11/12/2024, às 09:30:56
Validade: 09/06/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **07.171.180/0001-13, NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.° 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
818138/2019
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **WALLYSON SANTOS MARTINS** referente à(s) anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descriminada(s):

CPL Fortaleza dos Nogueiras
128

Profissional: **WALLYSON SANTOS MARTINS**
Registro: **1116857383MA** RNP: **1116857383**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20180215699** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 05/11/2018 Baixada em: 02/07/2019
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **G F OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA-ME**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS - MA** CPF/CNPJ: **06.080.394/0001-11**
Endereço do contratante: RUA RUI BARBOSA Nº: 125
Complemento: Bairro: Centro
Cidade: FORTALEZA DOS NOGUEIRAS UF: MA CEP: 65805000
Contrato: 303/2018 Celebrado em: 05/09/2018
Valor do contrato: R$ 732.419,91 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA RUI BARBOSA Nº: 125
Complemento: Bairro: Centro
Cidade: FORTALEZA DOS NOGUEIRAS UF: MA CEP: 65805000
Data de início: 06/09/2018 Conclusão efetiva: 06/12/2018
Finalidade: Escolar
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS - MA CPF/CNPJ: 06.080.394/0001-11

Atividade Técnica: 7 - **EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0131 - ESCOLA 53 - EXECUCAO 2250.00 metro quadrado;

Observações

SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO e MELHORIAS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS ELIANA NOGUEIRA DA SILVA, SÃO RAIMUNDO NONATO, TIA ANÁLIA, NOSSA SENHORA DE GUARDALUPE E ARTUR COUTINHO, TODAS DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS. NA ESCOLA NOSSA SENHORA DE GUADALUPE SERÁ REALIZADA SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO TELHADO; NA ESCOLA SÃO RAIMUNDO NONATO A CONSTRUÇÃO DE UMA SALA PARA CRIANÇAS ESPECIAIS E COBERTURA DO PÁTIO; NA ESCOLA TIA ANÁLIA A EXECUÇÃO DA OBRA DE FORRO PVC, INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA AR CONDICIONADOS, PORTAS E JANELAS DE VIDRO BLINDEX; NA ESCOLA ELIANA NOGUEIRA SERÁ REALIZADA A EXECUÇÃO DA OBRA DE COBERTURA DE PÁTIO; NA ESCOLA ARTUR COUTINHO, LOCALIDADE ALTOS, SERÁ REALIZADA A CONSTRUÇÃO DE UMA SALA DE AULA.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 818138/2019
07/08/2019, 09:31
63Wz7

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: 63Wz7

CPL Fortaleza dos Nogueiras 129

PREFEITURA DE Fortaleza dos Nogueiras
CNPJ (MF) 06.080.394/0001-11
Rua Rui Barbosa, 125 – Centro – Fone: (0xx99) 3531-1212
CEP. 65.805-000 – Fortaleza dos Nogueiras (MA)

ATESTADO DE CAPACITADE TÉCNICA

A PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, atesta que a empresa G. F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-ME, com endereço na rua 04 de maio, 38, bairro Área Avançada, em Fortaleza dos Nogueiras- MA, inscrita no CNPJ 07.171.180/0001-13, sob a responsabilidade técnica do Engenheiro Civil Wallyson Santos Martins CPF: 053.522.113-47 e CREA/MA N° 1116857383MA , executou por empreitada global os serviços de construção, reformas e ampliação nas escolas municipais Eliana Nogueira da Silva, São Raimundo Nonato, Tia Anália, Nossa Senhora de Guadalupe e Artur Coutinho, todas do município de fortaleza dos nogueiras, conforme descrição quantitativa:

EQUIPE TÉCNICA

Eng. Civil – Wallyson Santos Martins

CREA/MA N° 1116857383MA

Contrato de prestação de serviços diversos n° 303/2018, firmado em 05 de setembro de 2018.

Período de Execução: 06 de setembro de 2018 a 06 de dezembro de 2018.

Valor global estimado do contrato R$ 732.419,91 (setecentos e trinta e dois mil e quatrocentos e dezenove reais e noventa e um centavos).

Objeto: Construção e ampliação e melhorias nas escolas municipais Eliana Nogueira da Silva, São Raimundo Nonato, Tia Anália, Nossa Senhora de Guardalupe e Artur Coutinho, todas do município de Fortaleza dos Nogueiras- MA, perfazendo um total de 2250,00 m² de área a ser construída, reformada e ampliada com funcionamento de equipamento, materiais e mão de obra a saber:

SERVIÇOS PRELIMINARES

- ✓ Locação de Obra: 1112,50 m².

MOVIMENTO DE TERRA

- ✓ Escavação manual de valas: 37,2 m³.
- ✓ Reaterro de vala com compactação manual: 15,54 m³.
- ✓ Aterro apiloado manualmente em camadas 20cm com material de primeira: 78,85m³.

José Ribamar P. de Oliveira
Sec. Mun. de Infra-Estrutura
Urbanismo e Saneamento

Wallyson Martins
Engenheiro Civil
CREA-MA 1116857383

José Ribamar P. de Oliveira
Sec. Mun. de Infra-Estrutura
Urbanismo e Saneamento
Portaria nº 304/2017

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 818138/2019, emitida em 07/08/2019

Certidão nº 818138/2019
28/01/2020, 09:56
Chave de Impressão: 63Wz7
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2019 e contém 3 folhas

PREFEITURA DE
Fortaleza dos Nogueiras
CNPJ (MF) 06.080.394/0001-11
Rua Rui Barbosa, 125 – Centro – Fone: (0xx99) 3531-1212
CEP. 65.805-000 – Fortaleza dos Nogueiras (MA)

CPL Fortaleza dos Nogueiras
130

INFRAESTRUTURA

- ✓ Estrutura de concreto armado: 37,74 m³.

PAREDES E DIVISÓRIAS

- ✓ Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 (espessura 9cm): 891 m².

COBERTURA

- ✓ Estrutura para telha tipo PLAN em madeira de lei e tesouras metálicas no perfil U 12 mm CH14 e cantoneiras 1 1/2x1/8: 1434 m².
- ✓ Cobertura com telha cerâmica tipo PLAN com até 2 águas: 1458 m².

REVESTIMENTO DE PAREDES

- ✓ Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto argamassa traço 1:3 com preparo manual: 1794 m².
- ✓ Reboco para paredes argamassa traco1:4,5 (cal e areia fina peneirada),espessura 0,5cm,preparo mecânico: 1794 m².
- ✓ Revestimento cerâmico: 89,50 m².

PAVIMENTAÇÃO (PISO)

- ✓ Lastro de concreto traco1:4:8,espessura8cm, preparo mecânico: 665 m².
- ✓ Regularização de piso/base em argamassa traço 1:0,5:5 (cimento, cal e areia),espessura 2,5cm, preparo mecânico: 665 m².
- ✓ Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m²: 675 m².
- ✓ Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45cm: 68 m².
- ✓ Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm a plicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes: 21,50 m².
- ✓ Construção de calçada em concreto não estrutural, com uso de seixo rolado, preparo mecânico, e espessura de 7 cm: 25,20 m².

FORRO

José Ribamar P. de Oliveira
Sec. Mun. de Infra-Estrutura
Urbanismo e Saneamento

Wally[illegible] Martins
Engenheiro Civil
CREA-MA 111685738-3

José Ribamar P. de Oliveira
Sec. Mun. de Infra-Estrutura
Urbanismo e Saneamento
Decreto nº [illegible]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 818138/2019, emitida em 07/08/2019

Certidão nº 818138/2019
29/01/2020, 09:56
Chave de Impressão: 63Wz7
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2019 e contém 3 folhas

CPL Fortaleza dos Nogueiras 131

PREFEITURA DE Fortaleza dos Nogueiras
CNPJ (MF) 06.080.394/0001-11
Rua Rui Barbosa, 125 – Centro – Fone: (0xx99) 3531-1212
CEP. 65.805-000 – Fortaleza dos Nogueiras (MA)

- ✓ Forro em réguas de PVC, liso, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação: 2025 m².

PINTURA

- ✓ Pintura selador acrílico: 1444 m² .
- ✓ Pintura látex acrílica ambientes internos/externos, três demãos: 1444 m².
- ✓ Pintura em tinta esmalte sintético duas demãos sobre superfície metálicas: 441,56 m².

INSTALAÇÕES

- ✓ Instalações elétricas de redes monofásicas, trifásica com quadro de distribuição: 5 und.
- ✓ Instalações hidráulicas sanitárias, louças e acessórios: 5 und.

ESQUADRIAS

- ✓ Portas e janelas em vidro temperado: 5 und.

Os serviços abrangidos pelo contrato mencionado foram executados segundo as suas cláusulas e condições, bem como quanto ao prazo e especificações técnicas exigidas, inexistindo até o momento qualquer fato que desabone a empresa mencionada, inclusive a sua equipe técnica, no que tange o objeto deste atestado.

Fortaleza dos Nogueiras-MA, 11 de julho de 2019.

Wallyson Santos Martins
Engenheiro Civil
CREA/MA 111685738-3

José Ribamar Pereira de Oliveira
Secretário Municipal de Infraestrutura,
Urbanismo e Saneamento
CPF:435.934.023-00

José Ribamar P. de Oliveira
Sec. Mun. de Infra-Estrutura
Urbanismo e Saneamento

Wallyson Martins
Engenheiro Civil
CREA-MA 111685738-3

José Ribamar P. de Oliveira
Sec. Mun. de Infra-Estrutura
Urbanismo e Saneamento
Decreto nº 005/2017

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 818138/2019, emitida em 07/08/2019

Certidão nº 818138/2019
29/01/2020, 09:56
Chave de Impressão: 63Wz7
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2019 e contém 3 folhas

CPL Fortaleza dos Nogueiras
132

LAUDO TÉCNICO

EM VISTORIA FEITA, CONSTATOU-SE QUE A EMPRESA G. F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-ME, CNPJ 07.171.180/0001-13, LOCALIZADA NA RUA 04 DE MAIO, Nº 38, BAIRRO ÁREA AVANÇADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA E SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO, ENGENHEIRO CIVIL, WALLYSON SANTOS MARTINS, CREA-MA Nº 111685738-3, CONTRATADOS PELA PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, CNPJ: 06.080.394/0001-11, SOB O CONTRATO 303/2018, EXECUTARAM SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO, REFORMAS E AMPLIAÇÃO NAS ESCOLAS MUNICIPAIS ELIANA NOGUEIRA DA SILVA, SÃO RAIMUNDO NONATO, ILHA ANÁLIA, NOSSA SENHORA DE GUADALUPE E ARTUR COUTINHO, TODAS DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

INFORMAMOS AINDA QUE OS SERVIÇOS FORAM PRESTADOS NO PERÍODO DE 06/09/2018 A 06/12/2018, E QUE FORAM DEVIDAMENTE CONCLUÍDOS E ENTREGUES, OBEDECENDO RIGOROSAMENTE OS PRAZOS, AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E OS PADRÕES DE QUALIDADE.

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA, 31 DE JULHO DE 2019

Thiago Carvalho
Engenheiro Civil
CREA-MA 111701802-4

THIAGO DA SILVA CARVALHO
CREA-MA nº 111701802-4
ENGENHEIRO CIVIL

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 818138/2019, emitida em 07/08/2019

Certidão nº 818138/2019
29/01/2020, 09:56
Chave de Impressão: 83Wz7
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2019 e contém folhas

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20180219699

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO a MA20180219699

CPL Fortaleza dos Nogueiras
133

[illegible]
[illegible]
[illegible] ENGENHEIRO CIVIL
[illegible] CONSTRUÇÕES [illegible]

CNPJ: 1116857383-[illegible]
Seguro: 0000007464-MA

[illegible]
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS - MA
CPF/CNPJ: 06.080.394/0001-11
[illegible] Nº: 125
Bairro: Centro
[illegible] FORTALEZA DOS NOGUEIRAS
UF: MA
CEP: 65805000
[illegible] Ente:
[illegible] 05/06/2018
[illegible] PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO
Outros:

Dados da Obra/Serviço
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS - MA
CPF/CNPJ: 06.080.394/0001-11
[illegible] BARBOSA
Nº: 125
Bairro: Centro
[illegible] FORTALEZA DOS NOGUEIRAS
UF: MA
CEP: 65805000
[illegible] Ente:
[illegible] Latitude: 0 Longitude: 0
[illegible] 06/12/2018 Previsão de término: 06/12/2018
[illegible]

[illegible] Técnica

	Quantidade	Unidade
[illegible] ESCOLA	2.250,00	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações
[illegible] CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO e MELHORIAS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS ELIANA NOGUEIRA DA SILVA, SÃO RAIMUNDO [illegible] ANÁLIA, NOSSA SENHORA DE GUARDALUPE E ARTUR COUTINHO, TODAS DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS. [illegible] SENHORA DE GUADALUPE SERÁ REALIZADA SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO TELHADO; NA ESCOLA SÃO [illegible] A CONSTRUÇÃO DE UMA SALA PARA CRIANÇAS ESPECIAIS E COBERTURA DO PÁTIO. NA ESCOLA TIA ANÁLIA A [illegible] OBRA DE FORRO PVC, INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA AR CONDICIONADOS, PORTAS E JANELAS DE VIDRO BLINDEX; NA [illegible] NOGUEIRA SERÁ REALIZADA A EXECUÇÃO DA OBRA DE COBERTURA DE PÁTIO, NA ESCOLA ARTUR COUTINHO. [illegible] SERÁ REALIZADA A CONSTRUÇÃO DE UMA SALA DE AULA.

6. Declarações
[illegible] as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n [illegible]

7. Entidade de Classe
SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

Wallyson Martins
Engenheiro Civil
CREA-MA 1116857383-3

8. Assinaturas
[illegible] informações acima

WALLYSON SANTOS MARTINS - CPF: 053.522.113-47

_____ de _____ de _____
Local data

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS - MA - CNPJ: 06.080.394/0001-11

9. Informações
A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor
Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 05/11/2018

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ma.sicac.com.br/publico/, com a chave: xWcd4
Impresso em: 19/11/2018 às 11:26:53 por: , ip: 170.84.113.42

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 922358/2025
Emissão: 21/02/2025
Validade: 31/03/2025
Chave: 92d93

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CPL Fortaleza dos Nogueiras
134

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ções) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: G F OLIVEIRA CONSTRUCOES EPP

CNPJ: 07.171.180/0001-13

Registro: 0000007464

Categoria: Matriz

Capital Social: R$ 100.000,00

Data do Capital: 27/10/2006

Faixa: 2

Objetivo Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS, COLETA DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS FERROVIAS, CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTES ESPECIAIS (CONSTRUÇÃO E RECUPERAÇÃO DE PONTES TÚNEIS VIADUTOS ELEVADOS PASSARELAS RECOMPOSIÇÃO DE OBRAS DE ARTES ETC.). OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS PRAÇAS E CALÇADAS, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABATASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO, OBRAS DE IRRIGAÇÃO, OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (DRENAGEM DE SOLO DESTINADO A CONSTRUÇÃO E DEMARCAÇÃO DOS LOCAIS PARA CONSTRUÇÃO REBAIXAMENTO DE LENÇOIS FREÁTICOS) INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, OBRAS DE FUNDAÇÕES, PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA, SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA, TRANSPORTE ESCOLAR, LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONSUTOR; LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR (ÔNIBUS, MOTOCICLETAS, TRAILER, TRATOR DE PNEUS, CAMINHÕES BASCULHANTES, PA MECÂNICA. MOTO NIVELADORA, ROLO COMPRESSOR, PLACA VIBRADORA, REBOQUE, SEMI REBOQUE, TRATORDE ESTEIRA, RETO ESCAVADEIRA, MÁQUINA NIVELADORA) ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOS, EXCETO ANDAIMES.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO.

Endereço Matriz: RUA 04 DE MAIO, 38, ÁREA AVANÇADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS, MA, 65805000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 16/05/2006

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000007464EMMA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

- A certidão teve sua validade reduzida em virtude do vencimento do BOLETO de ANUIDADE em Aberto 8306112403. Data de vencimento do boleto: 31/03/2025

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (3/3)

Parcelamento Ano: 2025 Quantidade de Parcelas Pagas: 1/6

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: WALLYSON SANTOS MARTINS

Registro: 1116857383

CPF: ***.522.113-**

Data Início: 21/08/2018

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

ESP. EM ENGENHARIA AMBIENTAL E INDICADORES DE QUALIDADE

Tipo de Responsabilidade: RESPONSAVEL TÉCNICO

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 922358/2025
Emissão: 21/02/2025
Validade: 31/03/2025
Chave: 92d93

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CPL Fortaleza dos Nogueiras
135

Sócios

Sócio: ELIANE COELHO MOURAO OLIVEIRA
CPF: ***.471.293-**
Função: EMRESARIA

Sócio: GESIEL DE FARIAS OLIVEIRA
CPF: ***.730.013-**
Função: SOCIO ADMINISTRADOR

CPL Fortaleza dos Nogueiras
136

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS
CNPJ 06.080.394/0001-11

Da: CPL
Para: Contabilidade

Pelo presente ofício, a Comissão Permanente de Licitações (CPL), faz requerimento a Contabilidade do Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, que forneça dotação orçamentária para ser utilizada no processo licitatório a seguir descrito, para que a presente, demonstre previsão de adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual, sendo compatível com o Plano Plurianual e com a Lei de Diretrizes Orçamentárias, e deverá ocorrer por conta das dotações orçamentárias.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 25 de fevereiro de 2025

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Decreto: Nº 019/2025

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Portaria Nº 019/2025

ESTADO DO MARANHÃO

FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CPL Fortaleza dos Nogueiras 137

Prefeitura de Fortaleza dos Nogueiras em 25 de fevereiro de 2025.

Conforme solicitado, segue a dotação orçamentária para:

SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO LOCADO PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE ADMINISTRATIVA DA PREFEITURA.

Órgão: PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

Unidade: SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMIN., PLANEJ.E FINANÇAS - SEMAPF

Ação

Função: 04
Sbfunção: 122
Programa: 0052
Projeto/Atividade/Oper.Especial: 2-009
04.122.0052.2-009 - MANUTENÇÃO DA SEC. DE ADMINISTRAÇÃO PLANEJAMENTO E FINANÇAS - SEMAPF

Natureza da Despesa

3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica

Fonte de Recursos

500 Recursos não Vinculados de Impostos

ENIOGIR DE CAMARGO
Contador/CRC-5649 - MA

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

CPL Fortaleza dos Nogueiras 138

Processo Administrativo nº 00.042/2025

DISSPESA DE LICITAÇÃO nº 0016/2025

PARECER TECNICO

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA

I – JUSTIFICATIVA

Trata-se de requisição da Secretaria de Infraestrutura, para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA.

Conforme relata a solicitante, a justificativa da contratação será com base na necessidade de reforma no centro administrativo da prefeitura de Fortaleza dos Nogueiras-Ma, devidos as péssimas condições que se encontram o pr.

De acordo proposta e qualificação técnica constante no processo, valor global de R$ 96.542,33 (Noventa e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos) e por se tratar CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA, o processo encontra aparo legal na lei 14.133/2021 artigo 75, inciso I, observadas as disposições do artigo 72, da Lei nº 14.133/2021, e suas alterações posteriores pelo decreto nº 12.343/2024.

Art. 75. É dispensável a licitação:

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Decreto: Nº 019/2025

CPL Fortaleza dos Nogueiras
139

I - I - para contratação que envolva valores inferiores a R$ 100.000,00 (cem mil reais), no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores;

DECRETO Nº 12.343, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2024. Altera o valor da dispensa para a que se refere o artigo Art. 75, caput, inciso I R$ 125.451,15 (cento e vinte e cinco mil quatrocentos e cinquenta e um reais e quinze centavos)

II - RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

A empresa **G.F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-EPP, CNPJ: 07.171.180/0001-13, ENDEREÇO: RUA 04 DE MAIO, Nº 38, BAIRRO AREA AVANÇADA, CEP 65805-000, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA**, foi escolhido por apresentar menor preço cotado, por se tratar de empresa especializada no objeto a ser contratado por apresenta qualificação técnica satisfatória.

III – ESTIMATIVA DA DESPESA/JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O Valor da despesa foi aferido por meio de 03 propostas apresentar, com valor do desconto a partir do projeto basico, para comprovação do preço praticado no mercado.

O preço a ser pactuado encontra justificativa nos preços apresentado de pratica no mercado e por notória especialidade, apresentado pela empresa para exercer as funções, sendo que, o que determinou a escolha do fornecimento foi o menor preço cotado apresentada pela empresa.

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Decreto: Nº 019/2025

CPL Fortaleza dos Nogueiras
140

IV – RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

O dispêndio previsto possui compatibilidade com a previsão de recursos orçamentários, na dotação fornecida pelo setor de contabilidade, conforme consta nos autos, e de acordo com a Lei Orçamentária Anual vigente.

V – COMPROVAÇÃO DE QUE O CONTRATADO PREENCHE OS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E QUALIFICAÇÃO MÍNIMA NECESSÁRIA

O futuro contratado preenche os requisitos mínimos de qualificação técnica junto a seus profissionais e habilitação necessários, conforme documentos anexos ao processo.

VI – DO CONTRATO

Para celebração do futuro contrato, anexa-se a minuta que deverá ser analisada e aprovada pela assessoria jurídica.

VII - CONCLUSÃO

A comissão de Fortaleza dos Nogueiras -MA, considerando o que consta deste processo de Dispensa de Licitação nº 0016/2025 (Processo administrativo nº 00.042/2025), declara possível a contratação ora pretendida, fundamentada do inciso artigo 75, inciso I, da lei 14.133/2021, e suas alterações posteriores pelo decreto nº 12.343/2024 para o objeto supracitado, em favor da empresa abaixo:

Prestador dos serviços: G.F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-EPP
CNPJ: 07.171.180/0001-13
Valor Global: R$ 96.542,33 (Noventa e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos)
Prazo: 90 (Noventa) Dias.

À autoridade superior para autorização da contratação.

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Decreto: Nº 019/2025

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

CPL Fortaleza dos Nogueiras

Fortaleza dos Nogueiras - MA, 26 de Fevereiro de 2025.

Faustiana Nogueira de Freitas

Agente de Contratação

Portaria Nº 019/2025

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Decreto: Nº 019/2025

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

CPL Fortaleza dos Nogueiras
142

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

DA: Comissão Permanente de Licitação – CPL

PARA: Procuradoria Municipal

Assunto: Parecer sobre processo de contratação direta, Dispensa de Licitação

Processo Administrativo nº 00.042/2025

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0016/2024

Senhor Procurador, Assessores:

Encaminho a Vossa Senhoria a DISPENSA DE LICITAÇÃO nº 0016/2025, que tem como objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS OGUEIRAS-MA)**, de acordo com o termo de referência, para que seja elaborado o respectivo "parecer", com relação a sua adequação à Lei Federal n°. 14.133/2021 e suas alterações posteriores. E posteriormente encaminha para autoridade competente para se for o caso despacha para contratação e homologação

Fortaleza dos Nogueiras – MA , 27 de fevereiro de 2025

Atenciosamente,

Faustiana Nogueira de Freitas
Agente de Contratação
Decreto: Nº 019/2025

Faustiana Nogueira de Freitas

Agente de Contratação

Portaria Nº 019/2025

CPL Fortaleza dos Nogueiras
143

PARECER JURÍDICO SOBRE O PROCESSO

PROCESSO ADMINISTRATIVO: n° 00.042/2025

Processo Licitatório: Dispensa de Licitação nº 0016/2025

Interessado: Comissão Permanente de Licitação

Assunto: Análise do Procedimento do Dispensa de Licitação nº 0016/2025.

MODALIDADE: Artigo 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021, e suas alterações posteriores, atualizadas pelo decreto nº 12.343/2024.

INTERESSADA: Secretaria Municipal Administração, Planejamento e Finanças

RELATÓRIO:

Trata-se de solicitação de parecer jurídico, encaminhado a esta Assessoria Jurídica, nos termos do art. 53, da lei 14.133/2021, na qual requer análise jurídica da legalidade do Processo Administrativo de Dispensa supracitado.

É importante destacar que junto ao pedido de parecer, foi encaminhado pedido para a Contratação de empresas, a autorização do Secretário Municipal de Administração, Planejamento e Finanças, solicitação de pesquisa de preços

Kennet Anderson R. Bar
Assessor Jurídico
Decreto Nº 020/
OAB/MA 20 020

CPL Fortaleza dos Nogueiras
JHH

acompanhada do resultado da pesquisa de cotações de mercado (pelo menos 03 empresas consultadas), parecer contábil de dotação orçamentária, e parecer técnico emitido pelo agente de contratação, apontando como proposta mais vantajosa a apresentada pela Empresa **G.F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-EPP, CNPJ: 07.171.180/0001-13, ENDEREÇO: RUA 04 DE MAIO, Nº 38, BAIRRO AREA AVANÇADA, CEP 65805-000, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA**, por ter cotado o objeto no valor global de R$ 96.542,33 (Noventa e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos).

É preciso destacar que os valores informados nos orçamentos realizados pelo setor de engenharia, são de sua inteira responsabilidade, devendo sempre seguir as regras de balizamentos previstos na Legislação vigente, não competindo a esta assessoria, avaliar a procedência e regularidade dos valores apresentados pelas empresas que realizaram as cotações.

É o que há de mais relevante para relatar.

FUNDAMENTAÇÃO:

A Constituição Federal de 1988, com o fito de promover princípios administrativos como os da igualdade, impessoalidade, publicidade e moralidade, previu a licitação com regra geral para contratar com o Poder Público, seja obras, serviços, compras e alienações.

Nesse sentido, o seu art. 37, inciso XXI, in verbis:

Kennet Anderson R. Barros
Assessor Jurídico
Decreto Nº 020/2025
OAB/MA 20.920

CPL Fortaleza dos Nogueiras
145

> Art. 37. A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência e, também, ao seguinte:
>
> XXI – ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

Por ser exceção, o afastamento do dever de licitar deve ser acolhido pela administração pública apenas em casos excepcionais e que tenham respaldo legal, sob pena de desvirtuamento do mandamento constitucional.

Kennet Anderson R. Barros
Assessor Jurídico
Decreto Nº 020/2025
OAB/MA 20.920

CPL Fortaleza dos Nogueiras
146

Dentre os casos excepcionados da legislação, estão aqueles nos quais a formalização de processos mais complexos torna-se inviável do ponto de vista prático e da economicidade, são os processos tidos como dispensáveis.

No caso em comento, almeja-se a **G.F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-EPP, CNPJ: 07.171.180/0001-13, ENDEREÇO: RUA 04 DE MAIO, Nº 38, BAIRRO AREA AVANÇADA, CEP 65805-000, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA** para atender as necessidades da Secretaria solicitante.

Verifica-se que o valor total do serviço a ser prestado será de R$ 96.542,33 (Noventa e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos), por meio de uma "dispensa de licitação".

Considerando o valor da presente dispensa é possível observar que o mesmo está dentro do limite do Artigo 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021, e suas alterações posteriores, atualizadas pelo decreto nº 12.343/2024.

Senão vejamos:

Art. 75. É dispensável a licitação:

> *Art. 75. É dispensável a licitação:*
>
> *I - I - para contratação que envolva valores inferiores a R$ 100.000,00 (cem mil reais), no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores;*

Kennet Anderson R. Barros
Assessor Jurídico
Decreto Nº 020/2025
OAB/MA 20.920

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

CPL Fortaleza dos Nogueiras
147

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

DECRETO Nº 12.343, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2024. Altera o valor da dispensa para a que se refere o artigo Art. 75, caput, inciso I R$ 125.451,15 (cento e vinte e cinco mil quatrocentos e cinquenta e um reais e quinze centavos)

No presente caso, o valor a ser contratado é R$ 96.542,33 (Noventa e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos), ou seja, menor que o limite máximo legal permitido.

Dessa forma, importante expor que o limite para compras, serviços ou obras, por meio de dispensa, não pode ser desvirtuado para compras ou obras fracionadas, onde, mesmo em objetos distintos, identifica-se uma mesma finalidade, vejamos: **contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de reforma do centro administrativo da Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras-ma.**

Ou seja, a análise deve ser mais ampla, e neste ponto, registra-se que para a referida dispensa verifica-se uma contratação total de R$ 96.542,33 (Noventa e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos), sendo que há a possibilidade de recepcionar o pedido apresentado pelo Secretário de Infraestrutura.

Nesse passo, importante destacar que, com a vigência da nova lei de licitações (14.133/2021), o valor antes previsto no Decreto Federal nº 9.412/2018 de 18 de junho de 2018), foi atualizado e passou a ser de R$ 100.000,00 (Cem mil reais), e posteriormente atualizado para o valor de *R$ R$ 125.451,15 (cento e vinte e cinco mil quatrocentos e cinquenta e um reais e quinze centavos)*, **no caso de obras e serviços de engenharia**, conforme *DECRETO Nº 12.343, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2024.*

Kennet Anderson R. Barros
Assessor Jurídico
Decreto Nº 020/2025
OAB/MA 20.920

CPL Fortaleza dos Nogueiras
148

Diante da atualização promovida pela nova lei federal, o valor teto, para formalização do presente processo, foi reajustado, ou seja, analisando do ponto de vista estritamente jurídico e considerando a necessidade de adquirir os referidos serviços, **vislumbra-se a possibilidade de aplicação do novo dispositivo para formalização de processo de dispensa, já que não há, neste momento vedação para seu uso.**

Ademais, se nota que o seu desmembramento se deu única e exclusivamente para melhor organização e separação dos serviços a serem adquiridos, foi considerada a contratação do fornecedor mais vantajoso ao Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, motivo pelo qual não há qualquer tipo de prejuízo.

Outrossim, também se observa que o processo formalizado também atende as regras do art. 72 da lei 14.133/2021, pois, apresenta a documentação mínima necessário para a formalização da dispensa de licitação.

No entanto, é preciso que o gestor público, quando da escolha e da evidente necessidade de contratação, tome os cuidados necessários, para que a referida contratação não exceda o valor de mercado (dentro da razoabilidade) e que sejam respeitados os princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência (Art. 37 CF/88).

Nesse rumo, reforçam-se as orientações no sentido de tomar os devidos cuidados com a abertura de processo de dispensa de licitação,

Kennet Anderson R. Barros
Assessor Jurídico
Decreto Nº 020/2025
OAB/MA 20.920

CPL Fortaleza dos Nogueiras
149

lembrando que, tal trâmite deve ser aplicado somente como exceção e não como regra.

Diante do exposto, primeiramente, cumpre apenas reiterar que não cabe a esta assessoria jurídica avaliar critérios de vantagem e conveniência na aquisição, pois, trata-se de prerrogativas exclusivas da gestão pública, dessa forma, desde que o entendimento do interesse público e as demais orientações técnicas apresentadas, **opina-se que a contratação poderá ser efetivada, de forma direta, tendo em vista que, a referida contratação enquadra-se nas hipóteses de dispensa de licitação, definida no inciso I do artigo 75 da Lei 14.133/2021, atualizado pelo** *DECRETO Nº 12.343, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2024.*

O presente parecer é prestado sob o prisma estritamente jurídico e opinativo, não competindo a essa assessoria jurídica adentrar no mérito da conveniência e oportunidade dos atos praticados pelos gestores públicos.

É o parecer, s. m. j.

Fortaleza dos Nogueiras/MA, em 28 de fevereiro de 2025.

KENNET ANDERSON RIBEIRO BARROS

ASSESSOR JURIDICO

DECRETO 020/2025

Kennet Anderson R. Barros
Assessor Jurídico
Decreto Nº 020/2025
OAB/MA 20.920

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

CPL Fortaleza dos Nogueiras
150

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

AUTORIZAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0016/2025

TERMO DE AUTORIZAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00.042/2025
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0016/2025

Eu, Secretaria Municipal de Administração, Planejamento e Finanças, no uso de suas atribuições legais e de acordo com a Lei 14.133/2021, AUTORIZO, por este termo, a presente DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0016/2025, que tem como objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA, visando dar destino final adequado e ambientalmente correto o presente processo, com fundamento no Art. 75, I, da Lei n. 14.133/2021 e **DECRETO Nº 12.343, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2024**, nos termos do Parecer Jurídico e de acordo com os demais documentos que instruem o presente processo de contratação, em favor da empresa: **G.F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-EPP, CNPJ: 07.171.180/0001-13, ENDEREÇO: RUA 04 DE MAIO, Nº 38, BAIRRO AREA AVANÇADA, CEP 65805-000, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA**, por ter cotado o objeto no valor global de R$ 96.542,33 (Noventa e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos).

Fortaleza dos Nogueiras – MA, 06 de março de 2025.

Rita Coelho Fonseca da Silva
Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças
Decreto 005/2025

PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO

Estado do Maranhão

CPL Fortaleza dos Nogueiras
151

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

CNPJ 06.080.394/0001-11

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DISPENSA 0016/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00.042/2025

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0016/2025

Após constatada a regularidade dos atos procedimentais, acostado no parecer técnico, e no parecer jurídico, e nas demais peças deste processo, a Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças de Fortaleza dos Nogueiras -MA, no uso de suas atribuições legais, com base nas informações constantes no Termo de autorização da DISPENSA N° 0016/2025, e de acordo com o que dispõe da Lei Federal n° 14.133/2021 no artigo 75, inciso I, e DECRETO Nº 12.343, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2024, resolve homologar o presente processo de DISPENSA de licitação, com o objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA em favor da empresa: **G.F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-EPP, CNPJ: 07.171.180/0001-13, ENDEREÇO: RUA 04 DE MAIO, Nº 38, BAIRRO AREA AVANÇADA, CEP 65805-000, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA**, por ter apresentado proposta para o objeto no valor global de R$ 96.542,33 (Noventa e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos).

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 06 de março de 2025

Rita Coelho Fonseca da Silva
Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças
Decreto 005/2025

Fortaleza dos Nogueiras (MA), no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município, e nos termos do que disciplina o inciso IX do art. 37 da Constituição Federal, faço saber a todos os habitantes de Fortaleza dos Nogueiras/MA, que a Câmara Municipal votou e aprovou, e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - A Assistência Jurídica Municipal é destinada a propiciar acesso aos serviços jurídicos gratuitamente disponibilizados pelo Município, aos seus munícipes, definidos como necessitados socioeconomicamente, incumbindo-lhe a orientação jurídica e assistência, em todos os seus graus, exclusivamente dentro de determinadas áreas de atuação jurídica disciplinadas nesta Lei.

Art. 2º - Fica criada a Assistência Jurídica Municipal, a qual, além de outras atribuições que lhe forem confiadas, deverá ter específica atuação no âmbito do Direito Civil, especificamente Direito de Família, Infância e Juventude, excluindo-se toda e qualquer outra área do Direito, competindo-lhe:

I. - promover a conciliação entre as partes, quando conveniente, antes da propositura de qualquer ação ou medida judicial dentro da esfera de atuação disciplinada em lei;
II. - atuar na defesa dos interesses do necessitado, promovendo, contestando e recorrendo, se for o caso, exclusivamente na Comarca de Balsas/MA, em ações dispostas no Código Civil Brasileiro (em seu inteiro teor).

- Fica incluído na atuação da Assistência Jurídica Municipal as sanções previstas no Estatuto da Criança e do Adolescente.

Parágrafo único. A descrição dos serviços a serem demandados pela Assistência Judiciária Gratuita do Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, serão descritos mediante decreto municipal.

Art. 3º - A Assistência Jurídica Municipal estará subordinada à Procuradoria-Geral do Município - PGM, competindo-lhe:

I. - dirigir e representar a Assistência Jurídica Municipal, superintendendo-lhe os trabalhos;
II. - apresentar à Procuradoria-Geral do Município, no início de cada ano, até o dia 10 (dez) do mês de janeiro, relatório das atividades desempenhadas pela Assistência jurídica durante cada período, o qual deverá ser encaminhado ao Chefe do Executivo Municipal para ciência e análise;
III. - requisitar a quaisquer órgãos da Administração Pública de qualquer esfera (federal, estadual e municipal), documentos, exames, diligências, perícias, vistorias, providências, informações e esclarecimentos necessários a atuação da Assistência Jurídica Municipal;
IV. - manter registro estatístico dos atendimentos e da produção jurídica dos trabalhos efetuados, bem como, pastas de assentamentos dos procedimentos realizados no âmbito da Assistência Jurídica Municipal;
V. - requerer a realização de convênios com Instituições Educacionais Públicas ou Privadas, OAB/MA, para atuação de profissionais regularmente inscritos nos quadros da OAB/MA, preferencialmente, com inscritos a nível de subseção Municipal de Balsas/MA, na Assistência Jurídica Municipal, cabendo à PGM superintender e acompanhar os trabalhos desenvolvidos por esses;

Parágrafo único. Tais convênios, conforme alínea V, do presente artigo, serão regulamentados nos termos da Lei e por Decreto Municipal, descrevendo a forma como se dará o Convênio e a respectiva contribuição financeira para tanto e sua forma de liquidação.

Art. 4º - Aos advogados atuantes na Assistência Jurídica Municipal, aplicam-se as seguintes vedações:

I. - receber a qualquer título, e sob qualquer pretexto, honorários advocatícios, percentagens ou custas processuais;
II. - patrocinar qualquer ação ou medida contra o Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA;

III -promover quaisquer ações ou medidas que não sejam as contempladas no Código Civil Brasileiro;
IV -atender qualquer munícipe que não tenha sido previamente submetido à triagem sócio-econômica-financeira pelos servidores da Secretaria Municipal de Assistência Social e Desenvolvimento Humano de Fortaleza dos Nogueiras/MA..

Parágrafo único. Eventuais condenações sucumbenciais arbitradas pelo Juízo, nas causas em que houver atuação da Assistência Jurídica Municipal, segruirão os termos da legislação em vigor, ou seja, serão revertidos aos advogados integrantes da PGM de Fortaleza dos Nogueiras/MA.

Art. 5º - Para obter o direito ao atendimento da Assistência Jurídica Municipal, o munícipe interessado deverá submeter-se a prévia análise sócio-econômica- financeira, a qual será realizada por servidores da Secretaria Municipal de Assistência Social e Desenvolvimento Humano de Fortaleza dos Nogueiras/MA., sendo tal condição indispensável para o atendimento.

§ 1º - O necessitado deverá obrigatoriamente manter comprovado domicílio neste Município, e, ainda, possuir comprovada renda mensal familiar conforme critérios previstos na seção I, capítulo IV, da Lei n° 8.742/93, alterado pela Lei n° 9.720/98, de 30 de novembro de 1.998.

§ 2º - Para otimizar o atendimento, bem como, buscar imprimir celeridade e melhor disposição organizacional, a estrutura física da Assistência Jurídica Municipal, deverá funcionar anexa à Casa do Cidadão ou quaisquer de suas dependências e/ou extensões.

§ 3º - O horário de atendimento ao público necessitado será, de regra, o mesmo adotado pelo Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, quanto aos serviços administrativos, observando-se respeitar a carga horária máxima semanal dos servidores atuantes na Assistência Jurídica Municipal.

§ 4º - Eventual estipulação de horário de atendimento diferenciado ao disposto no § 3º deste artigo, se dará mediante regulamentação por Decreto Municipal.

§ 5º - Para viabilizar o trâmite administrativo e judicial decorrentes do atendimento aos necessitados já previamente selecionados, o Município poderá, mediante regulamentação através de Decreto Municipal, atendidos os pressupostos de conveniência e oportunidade, limitar o número de atendimentos diário e mensal.

Art. 6º - As disposições constantes nesta Lei entram em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras/MA, aos 10 de março de 2025

FERNANDA LIMA NOGUEIRA DOS SANTOS

Prefeita Municipal de Fortaleza dos Nogueiras

Publicado por: JACIRA COSTA PASSARINHO NETA
Código identificador: 1a698a1521ecd6e3c1048a16408f9499

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DISPENSA 0016/2025 , DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0016/2025.

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DISPENSA 0016/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00.042/2025
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0016/2025

Após constatada a regularidade dos atos procedimentais, acostado no parecer técnico, e no parecer jurídico, e nas demais peças deste processo, a Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças de Fortaleza dos Nogueiras -MA, no uso de suas atribuições legais, com base nas informações constantes no Termo de autorização da DISPENSA N° 0016/2025, e de acordo com o que dispõe da Lei Federal n° 14.133/2021 no artigo 75, inciso I, e DECRETO Nº 12.343, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2024, resolve homologar o presente processo de DISPENSA de licitação, com o objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA em favor da empresa: **G.F OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA-EPP, CNPJ: 07.171.180/0001-13, ENDEREÇO: RUA 04 DE MAIO, Nº 38, BAIRRO AREA AVANÇADA, CEP 65805-000, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA**, por ter apresentado proposta para o objeto no valor global de R$ 96.542,33 (Noventa e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e trinta e três centavos).

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 06 de março de 2025

Rita Coelho Fonseca da Silva
Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças
Decreto 005/2025

Publicado por: JACIRA COSTA PASSARINHO NETA
Código identificador: 3e088c777a5c05fdc8c723878aef55c7

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO,PROCESSO, DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 007/2025.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00.028/2025
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 007/2025
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

Após constatada a regularidade dos atos procedimentais, acostado no parecer técnico, e no parecer jurídico, e nas demais peças deste processo, A Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças de Fortaleza dos Nogueiras-MA, no uso de suas atribuições legais, com base nas informações constantes no Termo de autorização da DISPENSA N° 007/2025, e de acordo com o que dispõe da Lei Federal n° .133/2021, resolve homologar o presente processo de DISPENSA DE ICITAÇÃO, com o OBJETO: Contratação de empresa para a aquisição de toners, para atender as necessidades da Prefeitura municipal de Fortaleza dos Nogueiras-MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no termo de referência, em favor da empresa **DENILSON C DE CARVALHO EIRELI, CNPJ: 28.723.142/0001-04, Endereço: Avenida Jose Sarney, 379, Centro, Cep: 65.805-000**, com o objeto no valor global de R$ 60.729,25 (sessenta mil, setecentos e vinte e nove reais e vinte e cinco centavos) conforme proposta apresentada.

Fortaleza dos Nogueiras – MA, 21 de fevereiro de 2025

Rita Coelho Fonseca da Silva
Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças
Decreto 005/2025

Publicado por: JACIRA COSTA PASSARINHO NETA
Código identificador: 6c78d59a61c637ae44120600ee74008c

PREFEITURA MUNICIPAL DE GONÇALVES DIAS

PORTARIA Nº. 177, DE 01 DE FEVEREIRO DE 2025

PORTARIA Nº. 177, de 01 de FEVEREIRO de 2025.
*Dispõe sobre a nomeação do **cargo em Comissão de Divisão de Cadastro Rural** da Secretaria Municipal da Agricultura e Pesca da Prefeita Municipal de Gonçalves Dias/MA.*

A Prefeita Municipal de GONÇALVES DIAS, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais, que lhe confere a Lei Orgânica do Município.

RESOLVE:

Art.1º - Nomear **FERNANDA SALES GARCIA**, portador(a) do CPF nº. 094.244.873-12 e RG nº 065066912018-8, SESP-MA, do cargo em Comissão de Divisão de Cadastro Rural da Secretaria Municipal de Agricultura e Pesca, devendo assim ser considerado a partir da data declarada nesta portaria.

Art.2º - Esta portaria entrará em vigor na data declarada nesta portaria, retroagindo seus efeitos a essa data, revogando-se as disposições em contrário.

PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE e CUMPRA-SE.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE GONÇALVES DIAS/MA, AO PRIMEIRO DIA DE FEVEREIRO DE 2025. NO 66º ANO DA EMANCIPAÇÃO POLÍTICA E NO 135º ANO DA PROCLAMAÇÃO DA REPÚBLICA.

SUANE MARIA BARROS DIAS
Prefeita Municipal

Publicado por: ANDERSON RODRIGUES DA SILVA VILANOVA
Código identificador: 80b7f9587e6d334a31c090cc63e99219

PORTARIA Nº. 178, DE 01 DE FEVEREIRO DE 2025

PORTARIA Nº. 178, de 01 de FEVEREIRO de 2025.
*Dispõe sobre a nomeação do **cargo em Comissão de Apoio Administrativo** da Secretaria Municipal da Agricultura e Pesca da Prefeita Municipal de Gonçalves Dias/MA.*

A Prefeita Municipal de GONÇALVES DIAS, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais, que lhe confere a Lei Orgânica do Município.

RESOLVE:

Art.1º - Nomear **ADALBERTA DA SILVA E SILVA**, portador(a) do CPF nº. 991.973.833-68 e RG nº 2647985, SESP-DF, do cargo em Comissão de Apoio Administrativo da Secretaria Municipal de Agricultura e Pesca, devendo assim ser considerado a partir da data declarada nesta portaria.

Art.2º - Esta portaria entrará em vigor na data declarada nesta portaria, retroagindo seus efeitos a essa data, revogando-se as disposições em contrário.

PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE e CUMPRA-SE.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE GONÇALVES DIAS/MA, AO PRIMEIRO DIA DE FEVEREIRO DE 2025. NO 66º ANO DA EMANCIPAÇÃO POLÍTICA E NO 135º ANO DA PROCLAMAÇÃO DA REPÚBLICA.

SUANE MARIA BARROS DIAS
Prefeita Municipal

Publicado por: ANDERSON RODRIGUES DA SILVA VILANOVA
Código identificador: d0a7a5c3fa0fdff7c747bea41e86d25b

PORTARIA Nº. 179, DE 01 DE FEVEREIRO DE 2025

PORTARIA Nº. 179, de 01 de FEVEREIRO de 2025.
*Dispõe sobre a nomeação do **cargo em Comissão de Apoio Administrativo** da Secretaria Municipal da Agricultura e Pesca da Prefeita Municipal de Gonçalves Dias/MA.*

A Prefeita Municipal de GONÇALVES DIAS, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais, que lhe confere a Lei Orgânica do Município.

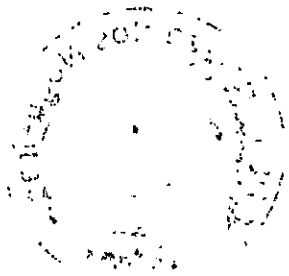
RESOLVE:

Art.1º - Nomear ALDAIRES HENRIQUE DO NASCIMENTO ALVES, portador(a) do CPF nº. 062.384.723-08RG nº 35022131-3, DDIC-RJ, do cargo em Comissão de Apoio Administrativo da Secretaria Municipal de Agricultura e Pesca, devendo assim ser considerado a partir da data declarada nesta portaria.

Art.2º - Esta portaria entrará em vigor na data declarada nesta portaria, retroagindo seus efeitos a essa data, revogando-se as disposições em contrário.

PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE e CUMPRA-SE.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE GONÇALVES DIAS/MA, AO PRIMEIRO DIA DE FEVEREIRO DE 2025. NO 66º ANO DA EMANCIPAÇÃO POLÍTICA E NO 135º ANO DA PROCLAMAÇÃO DA REPÚBLICA.

SUANE MARIA BARROS DIAS
Prefeita Municipal

Publicado por: ANDERSON RODRIGUES DA SILVA VILANOVA
Código identificador: 8e219299298d739eca9359e24155c3fd