



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
ESTADO DO MARANHÃO	
SECRETARIA DE LAZARIM E SEGURANÇA PÚBLICA	
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO	
MAR 2007 1501	
	
ASSINATURA DO TITULAR	
CARTEIRA DE IDENTIDADE	

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL	
REGISTRO GERAL: 026823152003-8	DATA DE EXPEDIÇÃO: 30/10/2014
NOME: BELMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	
FILIAÇÃO: JACINTO RAMOS DE OLIVEIRA E MARIA DE LOURDES PEREIRA LIMA	
NATALIDADE: GOIATINS - TO	DATA DE NASCIMENTO: 26/10/1977
DOC. ORSEM: CASAM - N° 0000413 - FLS: 165 - LIV: 00004	
CPF: 061014793-58	ASSINATURA DO DIRETOR
SAC LUIS MA	VTA-02
LEI N° 7.136 DE 29/08/83	



**Ministério do Desenvolvimento Agrário**  
 Secretaria de Agricultura Familiar  
 Programa Nacional de Fortalecimento da Agricultura Familiar



## Declaração de Aptidão ao Pronaf

Extrato de DAP CAF UFPA

Chave do extrato: 471526370

Emitido em: 15/03/2024 às 09:52:14

### Informações Gerais

DAP: MA032024.01.001272641CAF	Versão DAP: 1.9.2	Enquadramento: B
Emissão: 14/03/2024	Validade: 14/03/2026	Município/UF: Fortaleza dos Nogueiras/MA
Última Versão: Sim	DAP Válida: Sim	DAP Expirada: Não

### Titular

Nome: BELMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA

CPF: \*\*\*.014.793-\*\*

### Emissor da DAP

Emissor: SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS CNPJ: 06.080.451/0001-62

Nome do Responsável: NEUZIRE ALCANTARA DOS SANTOS SILVA

CPF: \*\*\*.379.813-\*\*

### Dap Principal Vinculada

A autenticidade e veracidade deste documento poderá ser comprovada por meio do endereço:  
<http://dap.mda.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO

**SERVENTIA EXTRAJUDICIAL**

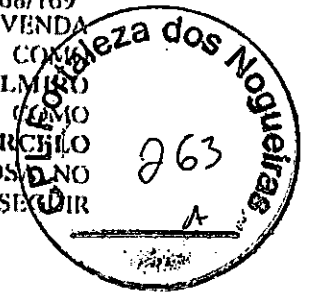
Alta Jorge Freire dos Anjos  
Titular

Aluisio Augusto Braúna Magalhães  
Escrivente Substituto  
Verônica Alves da Silva Magalhães  
Escrivente Autorizada

AV. José Sarney, 531. Fone: 3341-1116  
65.005-000 - Fortaleza dos Nogueiras/MA  
CNPJ/MF sob n.º 06.651.624/0001-55  
E-mail: cartfort@yahoo.com.br

ATO Nº 0002694

TRASLADO LIVRO 49 FOLHA 168/169  
ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA  
DE IMÓVEL RURAL, QUE FAZ, COMO  
OUTORGADO. COMPRADOR: BELMIRO  
PEREIRA DE OLIVEIRA; E, COMO  
OUTORGANTES VENDEDORES: MARCELO  
SILVEIRA DOS SANTOS E SUA ESPOSA, NO  
VALOR DE R\$ 5.000,00, NA FORMA A SEGUIR  
DECLARADA:



**S A I B A M** quantos esta pública escritura de compra e venda virem que, nos vinte e nove dias do mês de junho do ano de dois mil e doze (29/06/2012), nesta Cidade de Fortaleza dos Nogueiras, Termo Judiciário da Comarca de Balsas, Estado do Maranhão, em Cartório, à Avenida José Sarney, nº 531, Centro, comparecem partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como *outorgantes vendedores*, **MARCELO SILVEIRA DOS SANTOS**, lavrador, nascido em 16/04/1983, portador da Cédula de Identidade RG. sob nº 020525772002-3/SESPDGPC-MA, expedida em 14/05/2012 e inscrito no CPF/MF sob nº 004.138.293-59 e sua esposa **ROSANE DA SILVA RODRIGUES SANTOS**, agricultora, nascida em 09/04/1984, portadora da Cédula de Identidade RG. sob nº 20510462002-2/GEJSPC-MA e inscrita no CPF/MF sob nº 004.138.373-78, ambos brasileiros, casados, sob o regime da Comunhão Parcial de bens, conforme assento de casamento lavrado neste tabelionato aos 01 de fevereiro de 2.003 Livro nº 346 fls. 116,v do livro nº B-04, residentes e domiciliados na Fazenda Nova Jerusalém, neste município, Zona Rural, Fortaleza dos Nogueiras-MA, e, de outro lado, como *outorgado comprador*, **BELMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, lavrador, nascido em 26/10/1977 nos termos do assento de nascimento lavrado no CRC de Goiatins(GO), livro A-20, folhas 133, termo 4.517, portador da Cédula de Identidade RG. sob nº 026823152003-8-SESC DGPC-MA, expedida em 20/11/2009 e inscrito no CPF/MF sob nº 061.014.793-58, residente e domiciliado na Fazenda Canto Riachão, Zona Rural do município de, Fortaleza dos Nogueiras-MA; os presentes, reconhecidos por mim, *Aluisio Augusto Braúna Magalhães*, Escrivente Autorizado, à vista dos documentos apresentados, de cuja identidade e capacidade jurídica, dou fé. Pelas partes contratantes, falando cada um por sua vez, me foi dito o seguinte: **PRIMEIRO - DO IMÓVEL** - Os outorgantes vendedores disseram ser senhores e legítimos possuidores a justo título e se encontram na posse mansa e pacífica, do imóvel rural denominado **FAZENDA NOVA JERUSALÉM**, neste município com a área de 60,00,00ha(sessenta hectares), apresentando o seu perímetro a seguinte descrição: tem início seu perímetro de um marco de madeira que está cravado na divisa de Plínio Paim Rodrigues e segue em confrontação com Rosângela da Silva Rodrigues Santos com os az. 38°23'16" mediu-se 883,11m com 61°47'16" mediu-se 962,30m, 06°13'33" 55,32m, 96°20'25" mediu-se 45,27m e com 105°28'43" 134,89m. Passa com a divisa de Adriana da Silva Rodrigues com os az. 169°50'45" mediu-se 68,06m, 73°15'50" 149,32m e com 155°28'42" 294,44m. Passa com a divisa de Antonio Alves Cavalcante com os az. 254°02'02" mediu-se 1.283,72m. 170°02'10" mediu-se 75,13m e com 210°41'03" mediu-se 689,69m, passa com a divisa de Plínio Paim Rodrigues com o az. de 298°13'02" mediu-se 381,44m, encontrando o ponto de partida fechando o polígono com 4.960,69 metros lineares. *Cadastrado no INCRA sob n.º 950.092.738 450-2 e na Receita Federal NIRF n.º 7.565.389-3.* **SEGUNDO- DA FORMA DE AQUISIÇÃO** - O imóvel descrito na cláusula anterior foi adquirido por herança da falecida **BERNARDINA DA SILVA RODRIGUES**, conforme Formal de Partilha extraído pela Secretária da 2ª Vara, Vânia Brito da Silva, em 17 de janeiro de 2.005, processo n.º 11.225/2005, assinado pelo MM Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Balsas-MA, Dr. José Afonso Bezerra de Lima e posterior divisão amigável, conforme escritura pública de divisão amigável lavrada neste Tabelionato em 16/01/2009, Livro n.º 44, fls. 163/164, registrada sob n.º 01, matrícula 5.717, fls. 187 do Livro n.º 2U de Registro Geral deste Termo. **TERCEIRO-DA VENDA** - Nessa qualidade de proprietários, os outorgantes vendedores, por esta escritura e na melhor forma de direito, resolveram vender, como, realmente, vendido têm ao outorgado comprador, **BELMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA**, uma área com

*Aluisio Augusto Braúna Magalhães*  
Escrivente Autorizado  
CNPJ/MF nº 225.502.403-91