

expressas na Lei nº 8.666/1993 e suas alterações posteriores e pelos preceitos de direito público. A proposta de preços apresentada passa a integrar este contrato **ASSINATURAS: Maria José Costa de Sousa** (Contratante) e **Luiz Silveira Lima Junior** (Contratada).

Publicado por: JACIRA COSTA PASSARINHO NETA
Código identificador: f39ff27078de9d9011875

Proc. Nº: AA004/22
Fls: 358
Rubrica: A

**EXTRATO DE CONTRATO DO CONTRATO Nº 122/2022.
RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE
PREÇO Nº 002/2022**

##ATO DE CONTRATO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

EXTRATO DE CONTRATO RESENHA DO CONTRATO Nº 122/2022. RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021. PARTES: Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, através da Secretaria Municipal de **Educação** e a empresa **RIO NEVES LOCAÇÕES, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP**. Inscrito (a) no CNPJ/MF sob o nº 13.500.739/0001-04. **DO OBJETO** Eventual Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva da Escola Municipal Claro Alves Costa, na Zona Rural de Fortaleza dos Nogueiras-MA, conforme projeto básico, em anexo ao contrato. **DATA DA ASSINATURA:** 10 de fevereiro de 2022. **PRAZO DE VIGENCIA:** O presente contrato iniciar-se-á na data de sua assinatura e vigorará até 31/12/2022.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Programa Atividade:

12.365.0403.1020.0000 - Construção E Ampliação De Creches;
12.361.0403.1018.0000- Costr. Ampliação E Reforma De Unidades Escolares;
12.361.0403.1021.0000 - Construção, Ampliação E Reforma Das Unidades Escolares.

Elemento de Despesa:

3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica;
4.4.90.51.00.00- Obras e Instalações.

VALOR: R\$ 50.277,46 (cinquenta mil, duzentos e setenta e sete mil e quarenta e seis centavos). **BASE LEGAL:** Este contrato tem como amparo legal a licitação na modalidade adesão a Ata de Registro de Preço nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021, e rege-se pelas disposições expressas na Lei nº 8.666/1993 e suas alterações posteriores e pelos preceitos de direito público. A proposta de preços apresentada passa a integrar este contrato **ASSINATURAS: Maria José Costa de Sousa** (Contratante) e **Luiz Silveira Lima Junior** (Contratada).

Publicado por: JACIRA COSTA PASSARINHO NETA
Código identificador: c16001255f8c71d6cca9d6df67af8f23

**EXTRATO DE CONTRATO DO CONTRATO Nº 123/2022.
RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE
PREÇO Nº 002/2022**

##ATO DE CONTRATO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

EXTRATO DE CONTRATO RESENHA DO CONTRATO Nº

123/2022. RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021. PARTES: Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, através da Secretaria Municipal de **Educação** e a empresa **RIO NEVES LOCAÇÕES, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP**. Inscrito (a) no CNPJ/MF sob o nº 13.500.739/0001-04. **DO OBJETO** Eventual Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva da Escola Municipal Sócrates, na Zona Rural de Fortaleza dos Nogueiras-MA, conforme projeto básico, em anexo ao contrato. **DATA DA ASSINATURA:** 10 de fevereiro de 2022. **PRAZO DE VIGENCIA:** O presente contrato iniciar-se-á na data de sua assinatura e vigorará até 31/12/2022.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Programa Atividade:

12.365.0403.1020.0000 - Construção E Ampliação De Creches;
12.361.0403.1018.0000- Costr. Ampliação E Reforma De Unidades Escolares;
12.361.0403.1021.0000 - Construção, Ampliação E Reforma Das Unidades Escolares.

Elemento de Despesa:

3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica;
4.4.90.51.00.00- Obras e Instalações.

VALOR: R\$ 14.544,48 (quatorze mil, quinhentos e quarenta e quatro mil e quarenta e oito centavos). **BASE LEGAL:** Este contrato tem como amparo legal a licitação na modalidade adesão a Ata de Registro de Preço nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021, e rege-se pelas disposições expressas na Lei nº 8.666/1993 e suas alterações posteriores e pelos preceitos de direito público. A proposta de preços apresentada passa a integrar este contrato **ASSINATURAS: Maria José Costa de Sousa** (Contratante) e **Luiz Silveira Lima Junior** (Contratada).

Publicado por: JACIRA COSTA PASSARINHO NETA
Código identificador: 1f2498d2860970cbbcfbb3cf241b5ed9

**EXTRATO DE CONTRATO DO CONTRATO Nº 124/2022.
RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE
PREÇO Nº 002/2022**

##ATO DE CONTRATO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

EXTRATO DE CONTRATO RESENHA DO CONTRATO Nº 124/2022. RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021. PARTES: Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, através da Secretaria Municipal de **Educação** e a empresa **RIO NEVES LOCAÇÕES, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP**. Inscrito (a) no CNPJ/MF sob o nº 13.500.739/0001-04. **DO OBJETO** Eventual Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva da Escola Municipal Jesus Cristo, na Zona Rural de Fortaleza dos Nogueiras-MA, conforme projeto básico, em anexo ao contrato. **DATA DA ASSINATURA:** 10 de fevereiro de 2022. **PRAZO DE VIGENCIA:** O presente contrato iniciar-se-á na data de sua assinatura e vigorará até 31/12/2022.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Programa Atividade:

12.365.0403.1020.0000 - Construção E Ampliação De Creches;
12.361.0403.1018.0000- Costr. Ampliação E Reforma De



Proc. Nº: AA001/22
 Fls: A 358-8
 Rubrica

PROPRIETÁRIO:		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA				ENCARGOS SOCIAIS:				
OBRA:		REFORMA E. M. SÓCRATIS, POVOADO BUTIQUIM				HORA:	MÊS:			
LOCAL:		POVOADO BUTIQUIM, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA				83,87%	47,51%			
FONTE:		SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO				BDI:	25,00%			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM DESCONTO DE 7%										
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)	
						PREÇO UNITÁRIO (R\$)	SEM BDI E COM DESCONTO 7%	COM BDI E COM DESCONTO 7%	SEM BDI E COM DESCONTO 7%	COM BDI E COM DESCONTO 7%
1 SERVIÇOS PRELIMINARES									519,46	549,34
1.1	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESNADA, DE "2,4 X 1,2" M	m²	2,25	225,00	209,25	261,56	470,81	588,51
1.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	3,50	14,95	13,90	17,38	48,65	60,83
2 PISO E REVESTIMENTO DE PISO									1.450,37	1.824,28
2.1	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	3,50	32,49	30,22	37,78	105,77	132,23
2.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	3,50	49,89	46,40	58,00	162,40	203,00
2.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO, AF_07/2016 (RECUPERAÇÃO DE CALÇADA)	m²	12,10	87,34	81,23	101,54	982,88	1.228,63
2.4	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM AF_06/2014 (RECUPERAÇÃO DE RODAPÉ NAS SALAS DE AULA)	M	28,00	8,00	7,44	9,30	208,32	260,40
3 COBERTURA									1.698,03	2.122,79
3.1	100331	SINAPI	RETRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	102,60	17,80	16,55	20,69	1.698,03	2.122,79
4 FORRO									238,39	297,98
4.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	3,75	68,36	63,57	79,46	238,39	297,98
5 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									1.230,96	1.538,72
5.1	86930	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	282,33	262,57	328,21	262,57	328,21
5.2	91785	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	8,00	31,62	29,59	36,99	236,72	295,92
5.3	91793	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	6,00	71,53	66,52	83,15	399,12	498,90
5.4	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	357,58	332,55	415,69	332,55	415,69
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									860,60	1.076,02
6.1	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6,00	33,25	30,92	38,65	185,52	231,90
6.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTICHTAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50,00	3,90	3,63	4,54	181,50	227,00
6.3	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	34,27	31,87	39,84	63,74	79,68

Proc. Nº - AA002/22
 Fls: 358-K
 Rubrica A

6.4	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	137,08	127,48	159,35	127,48	159,35
6.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	25,00	7,50	6,98	8,73	174,50	218,25
6.6	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6,00	22,91	21,31	26,64	127,86	159,84
7 REVESTIMENTOS									511,54	639,52
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	19,45	2,91	2,71	3,39	52,71	65,94
7.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	19,45	25,37	23,59	29,49	458,83	573,58
8 ESQUADRIAS									723,14	903,92
8.1	90831	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	124,79	116,05	145,06	232,10	290,12
8.2	100687	SINAPI	JANELA DE MADEIRA (BIBUIA/CEDRO OU EQUIV.) DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,50	1.055,99	982,07	1.227,59	491,04	613,80
9 PINTURA									4.243,52	5.305,81
9.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m²	275,40	2,10	1,95	2,44	537,03	671,98
9.2	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	275,40	11,17	10,39	12,99	2.861,41	3.577,45
9.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	25,12	11,50	10,70	13,38	268,78	336,11
9.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA. APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	42,22	14,68	13,65	17,06	576,30	720,27
10 LIMPEZA FINAL									148,61	186,12
10.1	99811	SINAPI	LIMPEZA GERAL	m²	72,14	2,21	2,06	2,58	148,61	186,12
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 2.910,86	
VALOR ORÇAMENTO S/ BDI:									R\$ 11.633,62	
VALOR TOTAL:									R\$ 14.544,48	



Proc. N° AA002/21
 Fls: 358-2
 Rubrica A

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA							ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA E. M. SÓCRATIS, POVOADO BUTIQUIM							HORA:	MÊS:
LOCAL:	POVOADO BUTIQUIM, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA							83,87%	47,51%
FONTE:	SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO							BDI:	25,00%
MEMORIAL DE CÁLCULO									
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE	
1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2" M		2,00	1,125			m²	2,25	
								2,25	
1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				3,50		m²	3,50	
2	PISO E REVESTIMENTO DE PISO								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE	
2.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021						m²	3,50	
2.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014						m²	3,50	
2.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016 (RECUPERAÇÃO DE CALÇADA)						m²	12,10	
	RECUPERAÇÃO DE CALÇADA								
2.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014 (RECUPERAÇÃO DE RODAPÉ NAS SALAS DE AULA)						M	28,00	
3	COBERTURA								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE	
3.1	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019						m²	102,60	
	Revisão de Cobertura								
4	FORRO								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE	
4.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P						m²	3,75	
					3,75				

Proc. Nº: AA001/22
 Fls: 358
 Rubrica A

5 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
5.1	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020						UN	1,00
5.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015						UN	8,00
5.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015						UN	6,00
5.4	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020						UN	1,00
6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
6.1	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020						UN	6,00
6.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						M	50,00
6.3	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						UN	2,00
6.4	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020						UN	1,00
6.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						M	25,00
6.6	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						UN	6,00
7 REVESTIMENTOS								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014						m²	19,45

Proc. Nº AA002/02
 Fls: 358 IV
 Rubrica A

7.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014						m ²	19,45
8 ESQUADRIAS E VIDROS								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M ²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
8.1	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						UN	2,00
8.2	JANELA DE MADEIRA (IMBUÍA/CEDRO OU EQUIV.) DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						m ²	0,50
9 PINTURA								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	PÉ DIREITO (M)	ÁREA (M ²)	DESCONTOS	ÁREA COM DESCONTO	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
9.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014						m ²	275,40
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014						m ²	275,40
9.3	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021						m ²	25,12
9.4	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021						m ²	42,22
10 LIMPEZA FINAL								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M ²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
10.1	LIMPEZA GERAL						m ²	72,14



Proc. Nº AA007/22
 Fls: 358-0
 Rubrica A

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA						ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA: REFORMA E. M. SÓCRATIS, POVOADO BUTIQUIM						HORA:	MÊS:
LOCAL: POVOADO BUTIQUIM, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA						83,87%	47,51%
FONTE: SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO						BDI:	25,00%
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	VALOR (R\$)	PESO (%)	ACUMULADO ITEM (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%			R\$ 698,23	4,47%	100,00%
		R\$ 698,23	R\$ -	R\$ -			
2	PISO E REVESTIMENTO DE PISO	80,00%	20,00%		R\$ 1.961,48	12,54%	100,00%
		R\$ 1.569,18	R\$ 392,30	R\$ -			
3	COBERTURA	100,00%			R\$ 2.282,85	14,60%	100,00%
		R\$ 2.282,85	R\$ -	R\$ -			
4	FORRO	75,00%	25,00%		R\$ 320,44	2,05%	100,00%
		R\$ 240,33	R\$ 80,11	R\$ -			
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%			R\$ 1.654,59	10,58%	100,00%
		R\$ 1.654,59	R\$ -	R\$ -			
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	35,00%	65,00%		R\$ 1.156,73	7,40%	100,00%
		R\$ 404,86	R\$ 751,87	R\$ -			
7	REVESTIMENTOS	70,00%	30,00%		R\$ 687,56	4,40%	100,00%
		R\$ 481,29	R\$ 206,27	R\$ -			
8	ESQUADRIAS	10,00%	90,00%		R\$ 971,98	6,22%	100,00%
		R\$ 97,20	R\$ 874,78	R\$ -			
9	PINTURA	25,00%	75,00%		R\$ 5.704,85	36,48%	100,00%
		R\$ 1.426,21	R\$ 4.278,64	R\$ -			
10	LIMPEZA FINAL		100,00%		R\$ 199,11	1,27%	100,00%
		R\$ -	R\$ 199,11	R\$ -			
VALOR TOTAL:					R\$ 15.637,82	100,0%	-
PESO:		56,62%	43,38%				
VALOR:		R\$ 8.854,74	R\$ 6.783,08				
PESO ACUMULADO:		56,62%	100,00%				
VALOR ACUMULADO:		R\$ 8.854,74	R\$ 15.637,82				



Proc. N^o AA002/22
 Fis: 358-P
 Rubrica A

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA E. M. SÓCRATIS, POVOADO BUTIQUIM	HORA:	MÊS:
LOCAL:	POVOADO BUTIQUIM, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	83,87%	47,51%
FONTE:	SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%

COMPOSIÇÃO DE BDI (%) - COM DESONERAÇÃO

		ADMISSÍVEL (%)		ADOTADO (%)	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESES FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,96	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				0,65%
	CONFINS				3,00%
	ISS - Alíquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%
TAXA DE BDI ADOTADA (%)					25,00%

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

- AC: taxa de administração central;
- S: taxa de seguros;
- R: taxa de risco;
- G: taxa de garantias;
- DF: taxa de despesas financeiras;
- L: taxa de lucro/remuneração;
- I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)



Proc. N° AA002/22
 Fis: 358-2
 Rubrica A

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA		ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA E. M. SÓCRATIS, POVOADO BUTIQUIM	HORA:	MÊS:
LOCAL:	POVOADO BUTIQUIM, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	83,87%	47,51%
FONTE:	SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%
ORÇAMENTO RESUMIDO			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 698,23	4,47%
2	PISO E REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 1.961,48	12,54%
3	COBERTURA	R\$ 2.282,85	14,60%
4	FORRO	R\$ 320,44	2,05%
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 1.654,59	10,58%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.156,73	7,40%
7	REVESTIMENTOS	R\$ 687,56	4,40%
8	ESQUADRIAS	R\$ 971,98	6,22%
9	PINTURA	R\$ 5.704,85	36,48%
10	LIMPEZA FINAL	R\$ 199,11	1,27%
	VALOR TOTAL COM BDI	R\$ 15.637,82	100,0%
	VALOR TOTAL SEM BDI	R\$ 12.509,38	
	VALOR BDI	R\$ 3.128,44	



Proc. Nº AA001/22
 Fls: 358-R
 Rubrica A

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:			
OBRA:	REFORMA E. M. SÓCRATIS, POVOADO BUTIQUIM	HORA:	MÊS:		
LOCAL:	POVOADO BUTIQUIM, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	83,87%	47,51%		
FONTE:	SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%		
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA					
		COM DESONER.		SEM DESONER.	
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %	HORA %	MES %
A	GRUPO A	17,80	17,80	37,80	37,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00	1,00	1,00
B	GRUPO B	45,04	16,73	45,04	16,73
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00	17,87	0,00
B2	Feridos	3,95	0,00	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,84	8,33	10,84	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,48	0,00	1,48	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	9,13	7,02	9,13	7,02
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
C	GRUPO C	12,63	9,71	12,63	9,71
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49	3,46	4,49	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	4,54	3,49	4,54	3,49
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11	2,39	3,11	2,39
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29	0,38	0,29
D	GRUPO D	8,40	3,27	17,43	6,63
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,02	2,98	17,03	6,32
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29	0,40	0,31
TOTAL (A+B+C+D)		83,87	47,51	112,90	70,87